



## Prodej zahrady 411 m<sup>2</sup>, Jenišov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25343
Název:	<b>Prodej zahrady 411 m<sup>2</sup>, Jenišov</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>1 100 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Jenišov</b>	
Datum aktualizace:	<b>10.06.2026</b>	
Stavba:	<b>Ostatní</b>	
Zástavba:	<b>Rekreační</b>	
Ochrana:		
Umístění:	<b>Okraj obce</b>	
Zdroj vody:	<b>Místní zdroj</b>	
Celková plocha:	<b>411 m<sup>2</sup></b>	

## POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji zahradu v oblíbené a klidné zahrádkářské lokalitě Karlovy Vary, na hranici městské části Dvory a obce Jenišov.

Pozemek o výměře 411 m<sup>2</sup> představuje ideální místo pro relaxaci, víkendový odpočinek i pěstování vlastních plodin. Díky příjemnému prostředí a zeleni v okolí zde najdete potřebný klid a soukromí.

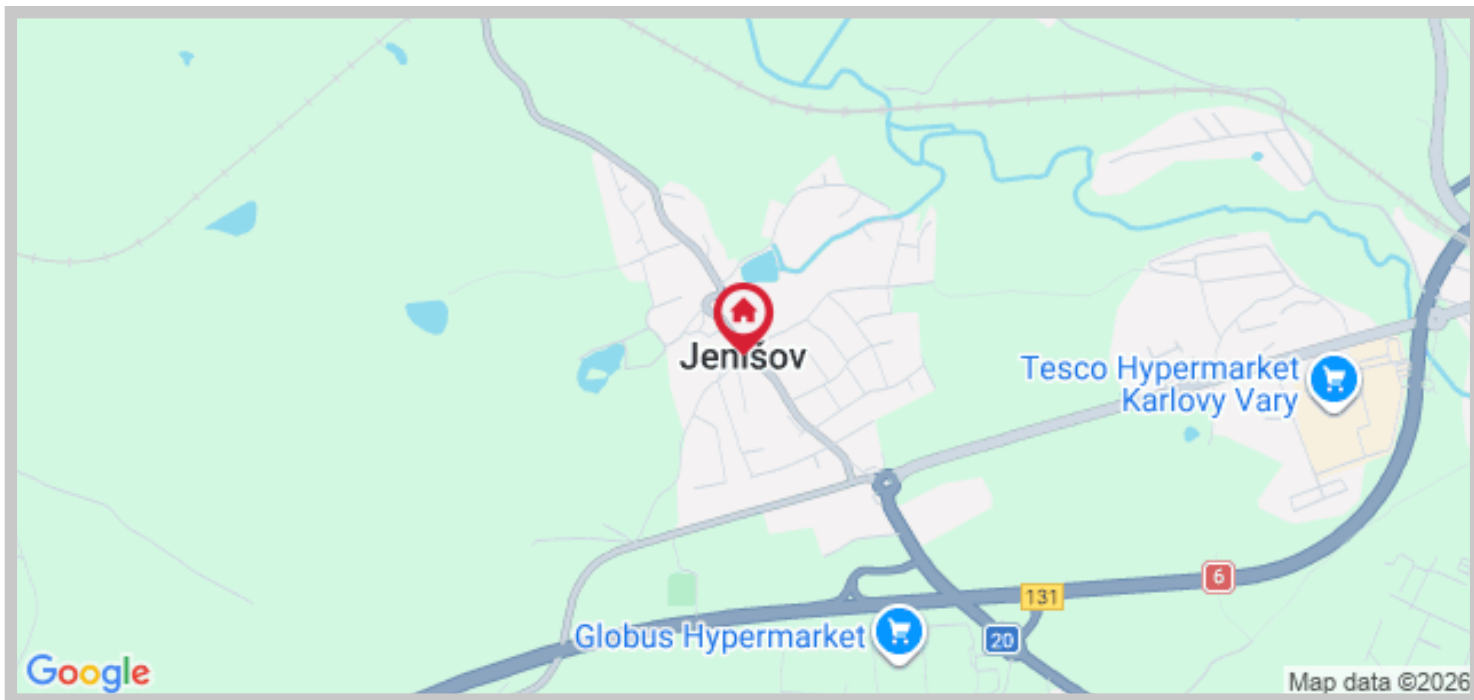
Na pozemku se nachází původní stavba bez č.p./č.e. o zastavěné ploše 20 m<sup>2</sup>, která je vhodná jako praktické zázemí při pobytu na zahradě. Původní stav nabízí novému majiteli možnost úprav dle vlastních představ. Součástí chaty je také praktický sklep, který poskytuje cenný úložný prostor.

K dispozici je elektrina a studna s užitkovou vodou, což zajišťuje pohodlné využívání zahrady během sezóny. Na hranici pozemku je navíc možnost připojení se k vodovodnímu řádu pitné vody. Součástí převodu je také podíl na přístupových cestách a společných pozemcích.

Velkou předností této nabídky je spojení přírody, klidu a výborné dostupnosti města. Zahrada je vhodná pro každého, kdo hledá vlastní místo k odpočinku, zahradničení nebo únik od každodenního shonu.

Pokud hledáte zahradu s chatou v žádané lokalitě nedaleko Karlových Varů, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Stavba:	Ostatní	Zdroj vody:	Místní zdroj
Zástavba:	Rekreační	Celková plocha:	411 m <sup>2</sup>
Umístění:	Okraj obce		