



Pronájem bytu 1+1 41 m² Mládežnická, Trutnov

 Vytah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25342
Celková cena:	9 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Mládežnická, Trutnov	
Datum aktualizace:	15.05.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 1+1 o celkové výměře 41 m², který se nachází v 1. patře zatepleného panelového domu v ulici Mládežnická.

Byt je velmi slunný a působí útulným dojmem. Dispozice zahrnuje samostatný pokoj, kuchyň, komoru, koupelnu, WC a předsíň. Velkým benefitem je lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Dům je po revitalizaci (zateplení), což přispívá k nižším nákladům na bydlení. Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a dostupnost – v blízkosti se nachází obchody, služby i zastávky MHD.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení.

Měsíční nájemné: 12.500,-Kč

Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce

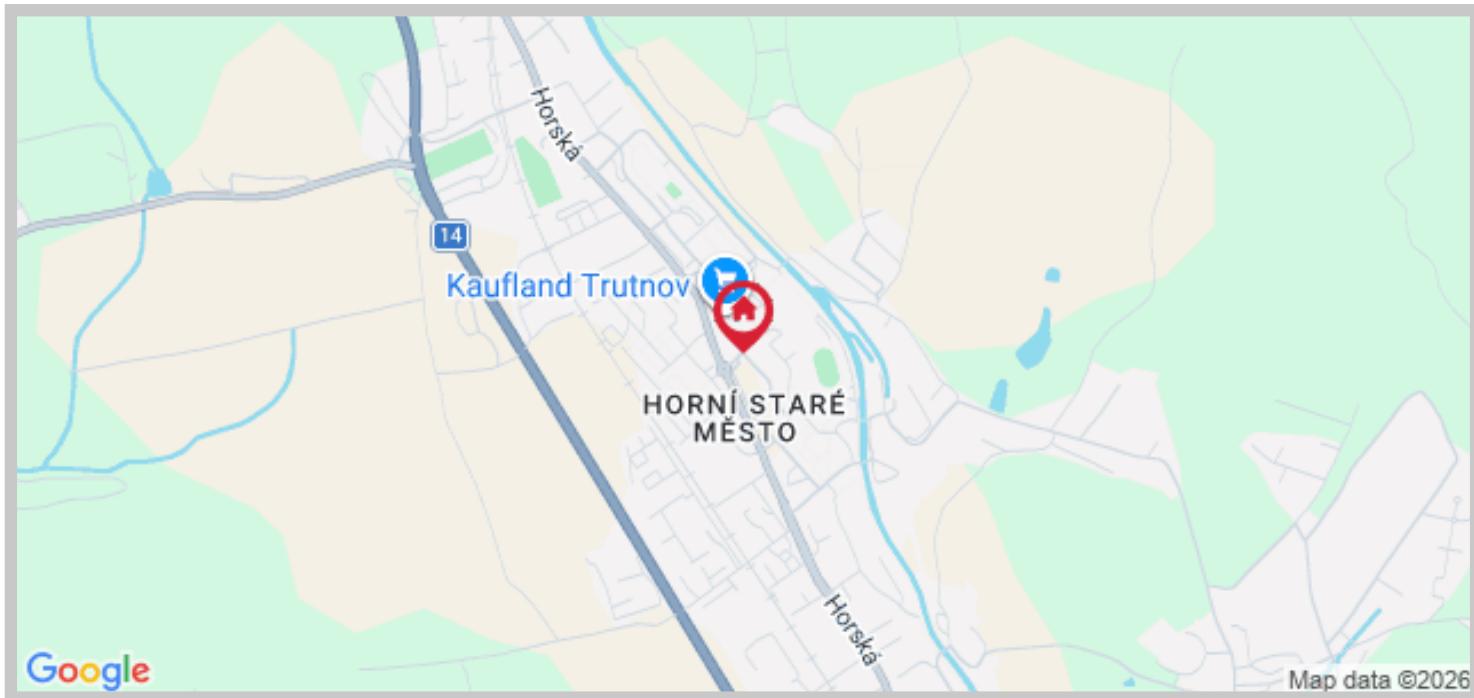
Kauce: 18.000,- Kč

Dostupnost: od 15.05.2026

Majitel preferuje nájemníky s doložitelným příjmem, bez exekucí a insolvence.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	2 m²
Zástavba:	Obchodní a obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží celkem:	8	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Podzemní podlaží:	1	Elektrína:	380V
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	39 m²
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	41 m²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Plocha lodžie:	3 m²		
Terasa:	Ne		