Samostatný realitní makléř: **Dalibor Schrek**
Tel: **+420 720 688 469**
Email: **dalibor.schrek@swisslife-select.cz**









Prodej bytu 2+1 55 m2 Havlíčkova, Jihlava

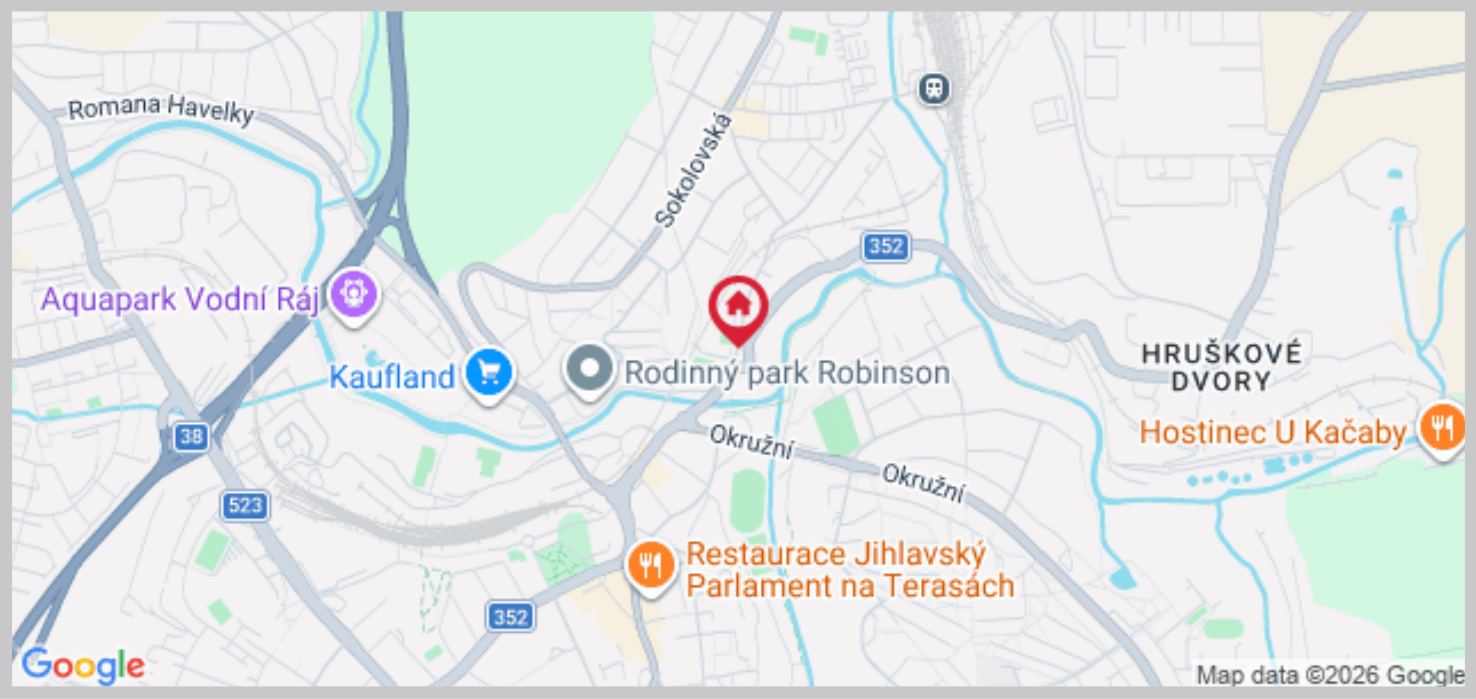
Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 25340

Celková cena:	**3 990 000 Kč**
Adresa:	**Havlíčkova, Jihlava**
Datum aktualizace:	**10.09.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	**Obytná**
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Částečně**
Počet podlaží celkem:	**4**
Číslo podlaží:	**4**

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud si chcete splnit své přání o bydlení v krajském městě Jihlavě nebo využít příležitosti k vhodnému investovaní do nemovitosti v žádané lokalitě, našli jste to pravé...
Útulný a slunný byt dispozice 2 + 1 (55,3 m²) ve čtvrtém nadzemním podlaží bytového domu v žádané a klidné lokalitě (ulice Havlíčkova) nedaleko centra krajského města Jihlavy, orientovaný jak na jihovýchodní stranu, tak na západní stranu, navazující na rozsáhlou parkovou městskou zeleň Jihlavy. Bytová jednotka prošla výměnou všech oken a disponuje balkonem. K bytu náleží zabezpečená sklepní koje (2 m²). K parkování lze využít bezplatnou parkovací plochu před domem nebo v blízkém okolí.
Nemovitost doporučujeme jak z hlediska kvalit samotného bytu, tak vzhledem k cenné lokalitě, která poskytuje blízkost relaxačních zón pro děti i dospělé, BUS, MHD, vlak, obchody, školky, školy, zdravotnická zařízení, pracovní příležitosti, v podstatě veškerou infrastrukturu očekávanou od krajského města. Byt je volný dle dohody, v podstatě k okamžitému nastěhování. Všem zájemcům rádi poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finančním poradenstvím včetně výběru bankovního ústavu.
Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše realitní služby.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Sklep:	**Ano**
Stav objektu:	**Dobrý**	Plocha sklepa:	**2 m^2**
Zástavba:	**Obytná**	Garáž:	**Ne**
Vlastnictví:	**Osobní**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Zařízeno:	**Částečně**	Rozvod topení:	**Ústřední dálkové**
Bezbariérové:	**Ne**	Rozvod plynu:	**Plynovod**
Výtah:	**Ne**	Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Půdní byt:	**Ne**	Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Počet podlaží celkem:	**4**	Telekomunikace:	**Internet**
Číslo podlaží:	**4**	Elektřina:	**230V**
Balkón:	**Ano**	Doprava:	**Silnice**
Plocha balkónu:	**2 m^2**	Plocha užitná:	**55 m^2**
Parkování:	**Ne**	Rok výstavby:	**1964**
Lodžie:	**Ne**	Třída energetické náročnosti budovy:	**E - nehospodárná**
Terasa:	**Ne**		