



Prodej rodinného domu 102 m² Masarykova, Velké Popovice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25331
Název:	Prodej rodinného domu 102 m² Masarykova, Velké Popovice	
Celková cena:	8 400 000 Kč	
Adresa:	Masarykova, Velké Popovice	
Datum aktualizace:	17.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Centrum obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Velké Popovice, ul. Masarykova, který je ideální volbou pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle vlastních představ a zároveň ocení klidné zázemí obce s výbornou dostupností do Prahy.

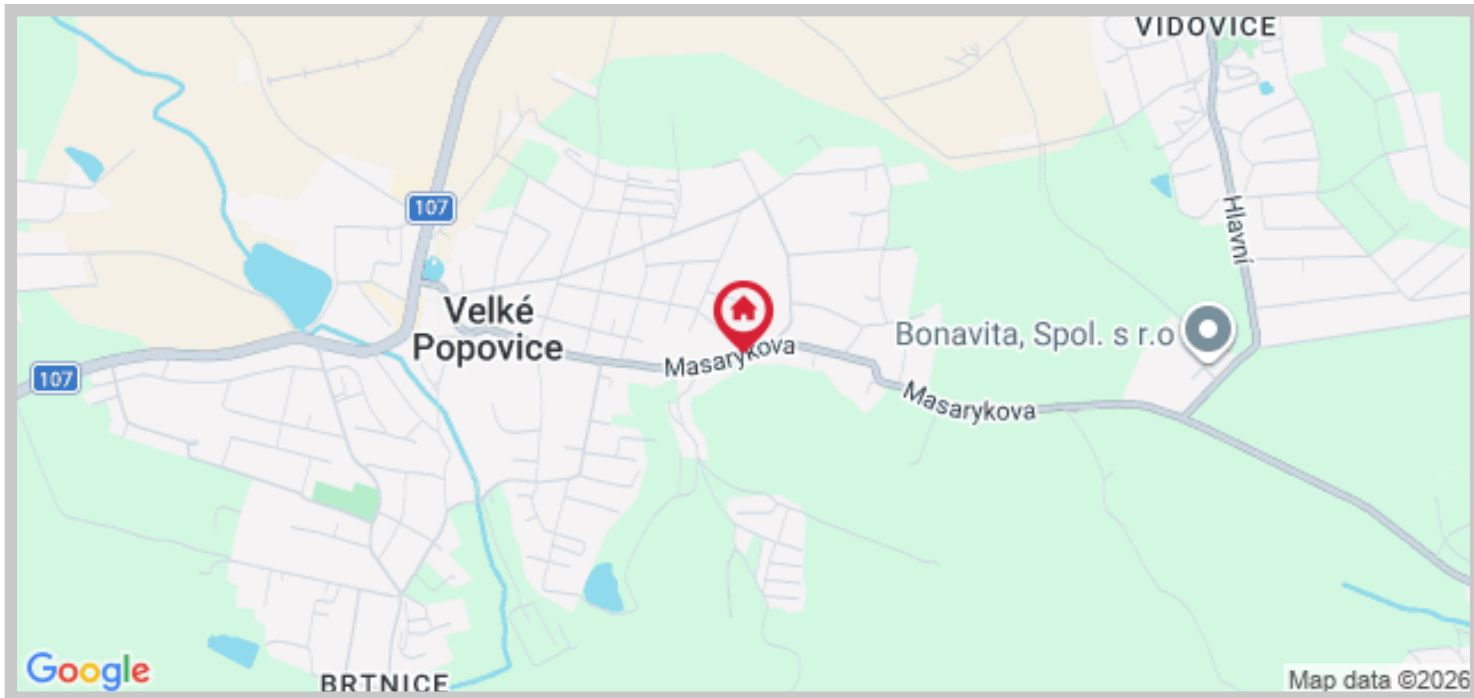
Jedná se o zděnou stavbu s dispozicí 4+1. Podlahová plocha obytné části v přízemí je 102,19 m², další velký potenciál nabízí půda o výměře 95 m², kde je možné vybudovat další obytné místnosti. Celková výměra pozemku je 656 m².

Nemovitost je určena k rekonstrukci, nicméně některé prvky již byly v minulých letech obnoveny – plastová okna i střecha byly rekonstruovány přibližně před 12 lety. Vytápění zajišťuje plynový kotel s rozvodem do radiátorů. Nemovitost je napojena na elektřinu, plyn a veřejnou kanalizaci, k dispozici je také vlastní studna.

Dům nabízí ideální zázemí pro rodinu a díky své poloze představuje ideální příležitost pro ty, kteří chtějí bydlet na dosah Prahy, a přesto mít vlastní zahradu a dostatek prostoru. V obci se nachází mateřská i základní škola, obchody, sportoviště, dětská hřiště i známý pivovar.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Radi Vám zajistím také financování koupě této nemovitosti.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ domu:	Patrový	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Umístění:	Centrum obce	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží objektu:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V
Výtah:	Ne	Doprava:	Sílnice, Autobus
Půdní vestavba:	Ne	Plocha zastavěná:	141 m²
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	102 m²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	656 m²
Plocha parkování:	10 m²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		