



Pronájem bytu 2+kk 45 m² Pejevové, Praha

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25313
Celková cena:	21 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Pejevové, Praha	
Datum aktualizace:	15.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	12	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízím k pronájmu byt 2+kk o velikosti cca 45 m² s lodžii, situovaný v oblíbené lokalitě Praha 4 – Modřany. Byt prošel rekonstrukcí a je částečně vybavený, připravený k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou jsou elektrické venkovní rolety, které zajišťují vyšší komfort bydlení a dostatek soukromí.

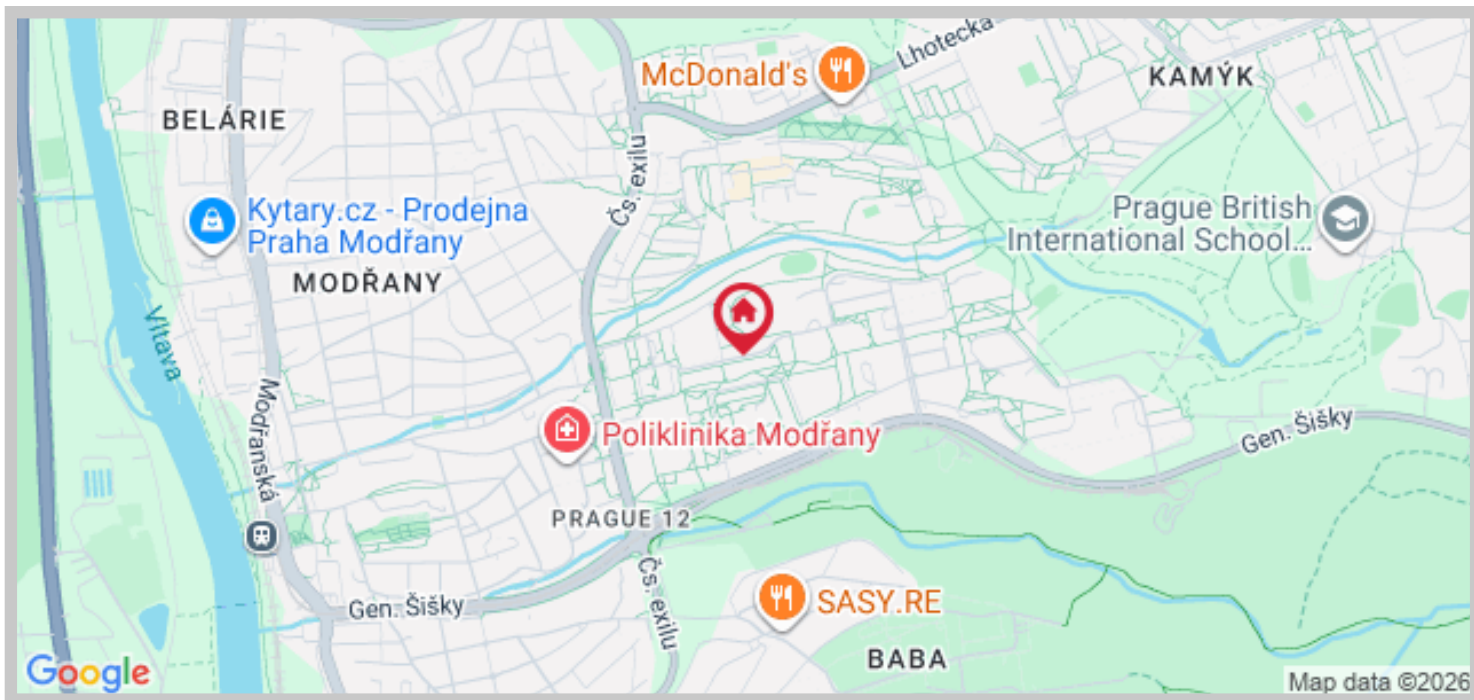
Lokalita nabízí výbornou dostupnost MHD i kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Přímo u domu se nachází obchod Billa (cca 200 m), dětské hřiště je vzdálené přibližně 250 m, Poliklinika Modřany cca 400 m. V blízkosti je také Kaufland (cca 3 minuty autem). Autobusová zastávka je vzdálena přibližně 250 m. V okolí je zároveň dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity.

Nájemné činí 21 500 Kč měsíčně, poplatky 3 500 Kč. Elektrina se převádí na nájemce.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení s výbornou dostupností a kompletním zázemím.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Lodžie:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Terasa:	Ne
Zástavba:	Obytná	Sklep:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	12	Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	1	Plocha užitná:	45 m ²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Parkování:	Ne		