



Pronájem bytu 4+kk 115 m2 V Zeleném údolí, Praha

 Výtah: Ano	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 25312
Celková cena:	39 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	V Zeleném údolí, Praha	
Datum aktualizace:	22.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

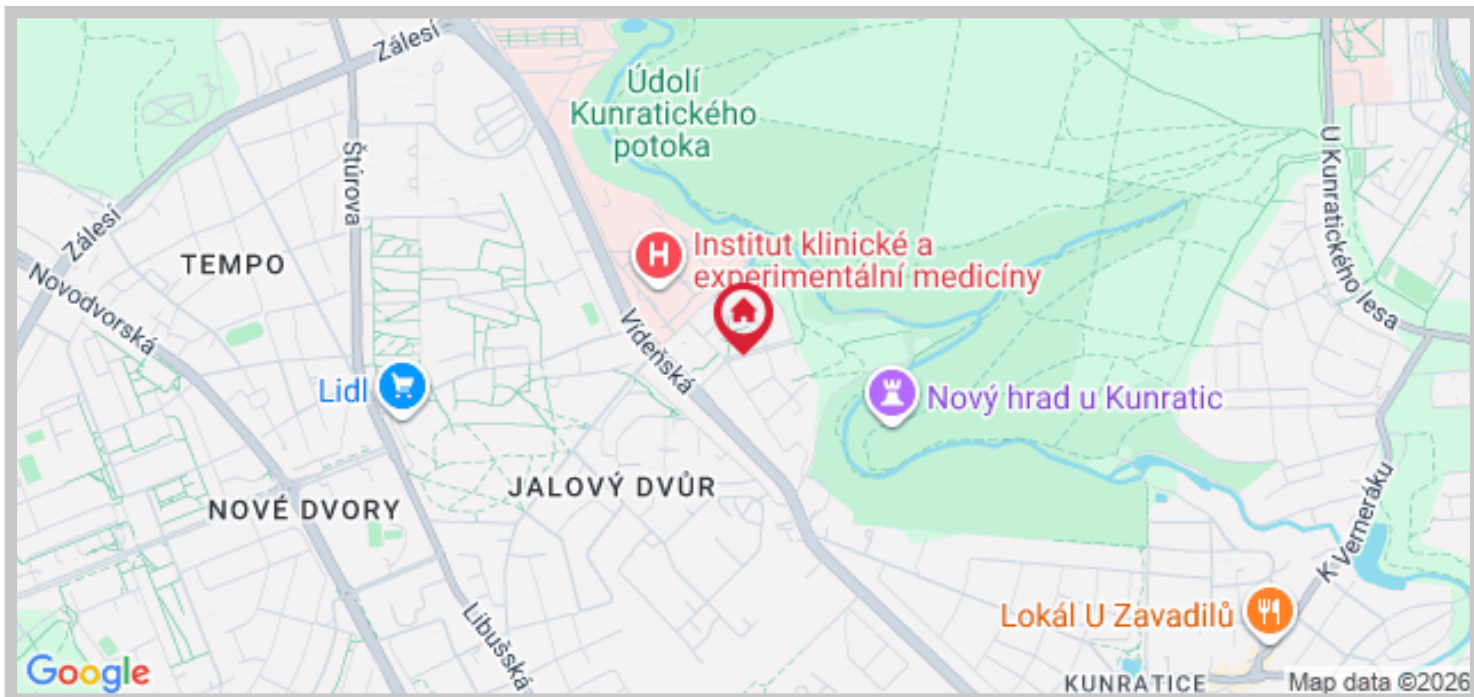
Jste nároční na prostor, občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a chtěli by jste mít k dispozici i vlastní parkovací stání v podzemní garáži? Tak jsou tyto řádky určeny přímo Vám a máme pro Vás byt 4+KK s balkonem, lodžii o celkové ploše 125 m2 a větším sklepním prostorem. Byt se pronajímá celkově vybavený, pomínuli jeden pokoj, kam si dáte pouze postel. Nemovitost má vestavěné skříně, dvě vybavené ložnice, vzdušný obývací pokoj a jednu téměř vybavenou ložnici s vlastní soukromou koupelnou. Nedaleko je Krčský les pro vyžití s dětmi nebo domácími mazlíčky, kde můžete navštívit Nový hrad u Kunratic, zoo koutek Kunratic, případně Uřešovu studánku. Do centra Prahy je to opravdu jen kousek, samozřejmostí jsou školy, školky v okolí, o lékařskou péči nemusíte mít obavy, do Thomayerovy nemocnice je to pár kroků.

Požadovaná je kauce ve výši dvou nájmu + odměna pro kancelář. Majitelé mají zájem o dlouhodobý pronájem bytu solventním nájemníkům.

Zaujala Vás tato nabídka? Tak na nic nečekejte zavolejte a půjdeme se spolu bytem projít.

Těší se na Vás Petr Revenda.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	3 m²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha garáží:	19 m²
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží celkem:	5	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	3	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Podzemní podlaží:	2	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Balkón:	Ano	Elektrína:	230V
Plocha balkónu:	3 m²	Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	115 m²
Lodžie:	Ano	Rok výstavby:	2004
Plocha lodžie:	7 m²	Rok kolaudace:	2006
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Sklep:	Ano		