



## Pronájem bytu 1+kk 43 m<sup>2</sup>, Puklice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25298
<b>Celková cena:</b>	<b>9 000 Kč (Za měsíc)</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Puklice</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>13.04.2026</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Cihlová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Po rekonstrukci</b>	
<b>Zástavba:</b>	<b>Obytná</b>	
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařízeno:</b>	<b>Částečně</b>	
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>3</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>	<b>3</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu útulný byt o výměře 43 m<sup>2</sup> v klidné obci Puklice, která se nachází pouhých 6 km od Jihlavy. Tento byt představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v tiché lokalitě s výbornou dostupností do města.

Byt se nachází v budově vybavené fotovoltaickou elektrárnou, která přispívá ke snížení nákladů na elektřinu. Díky napojení na komín je zde rovněž možnost instalace krbových kamen, což dodá bydlení nejen útulnou atmosféru, ale také další možnost efektivního vytápění. Zálohy za služby jsou stanoveny na pouhé 2.000,- měsíčně.

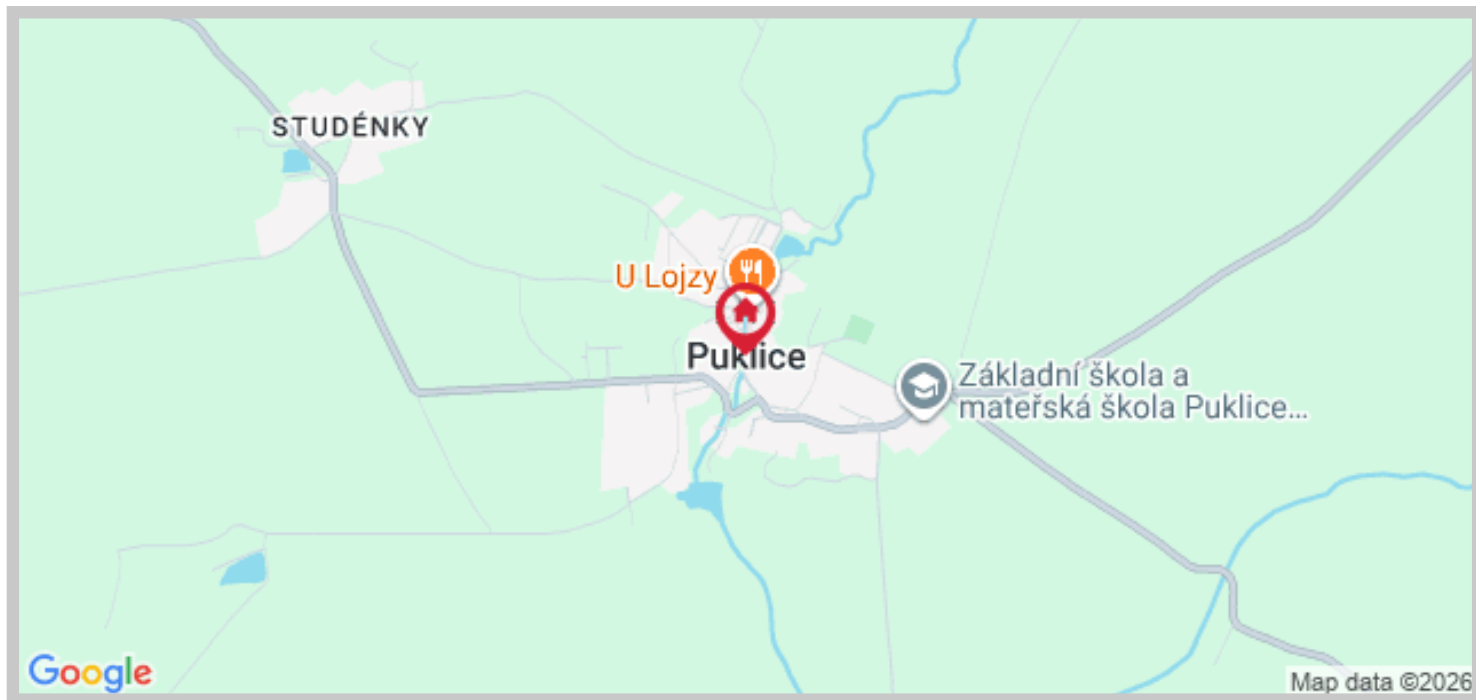
Velkým benefitem této nemovitosti je její variabilita – byt je možné upravit na dispozici 2+kk dle vašich potřeb. K dispozici je také půdní prostor, který lze využít jako praktický úložný prostor nebo například jako místo pro spaní. Další výhodou je bezplatné parkování přímo u domu.

Obec Puklice nabízí klidné venkovské prostředí s dobrou občanskou vybaveností a zároveň rychlé spojení do Jihlavy, ať už autem nebo veřejnou dopravou.

Do počátečních nákladů se ještě promítne složení vratné kauce ve výši dvou měsíčních nájmu a provize RK.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Balkón:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Po rekonstrukci</b>	Parkování:	<b>Ano</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Lodžie:	<b>Ne</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Terasa:	<b>Ne</b>
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	Sklep:	<b>Ne</b>
Bezbariérové:	<b>Ne</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Výtah:	<b>Ne</b>	Plocha užitná:	<b>43 m<sup>2</sup></b>
Počet podlaží celkem:	<b>3</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně ne hospodárna</b>
Číslo podlaží:	<b>3</b>		