


Prodej rodinného domu 144 m² Strmá, Bělá pod Bezdězem

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25293
Název:	Prodej rodinného domu 144 m² Strmá, Bělá pod Bezdězem	
Celková cena:	3 149 000 Kč	
Adresa:	Strmá, Bělá pod Bezdězem	
Datum aktualizace:	09.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme ke koupi prostorný patrový rodinný dům nacházející se v Bělé pod Bezdězem. Součástí domu je svažitá zahrada, která poskytuje nádherný výhled z pozemku a je bezúdržbová.

Tento patrový, cihlový dům nabízí komfortní a promyšlenou dispozici 5+2 (5 pokojů a dva kuchyňské kouty) s užitnou plochou 144 m². Lze tedy jednoduše přestavět na dvě bytové jednotky, případně si dům upravit dle vlastních představ.

V přízemí naleznete prostorný obývací pokoj a samostatný kuchyňský kout se spíží, dále ložnici a koupelnu, samostatnou toaletou. V horním patře se nachází dva pokoje, obývací pokoj, koupelna, 2x spíž a samostatná toaleta. V 1.PP se nachází sklep s kotlem a místností na uhlí. (dispozice viz půdorys)

Dům je orientován na jižní stranu, takže je dům krásně prosvětlen po celý den. Celková plocha pozemku činí 604 m².

O vytápění se stará kotel na tuhá paliva s radiátory. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci i vodovod.

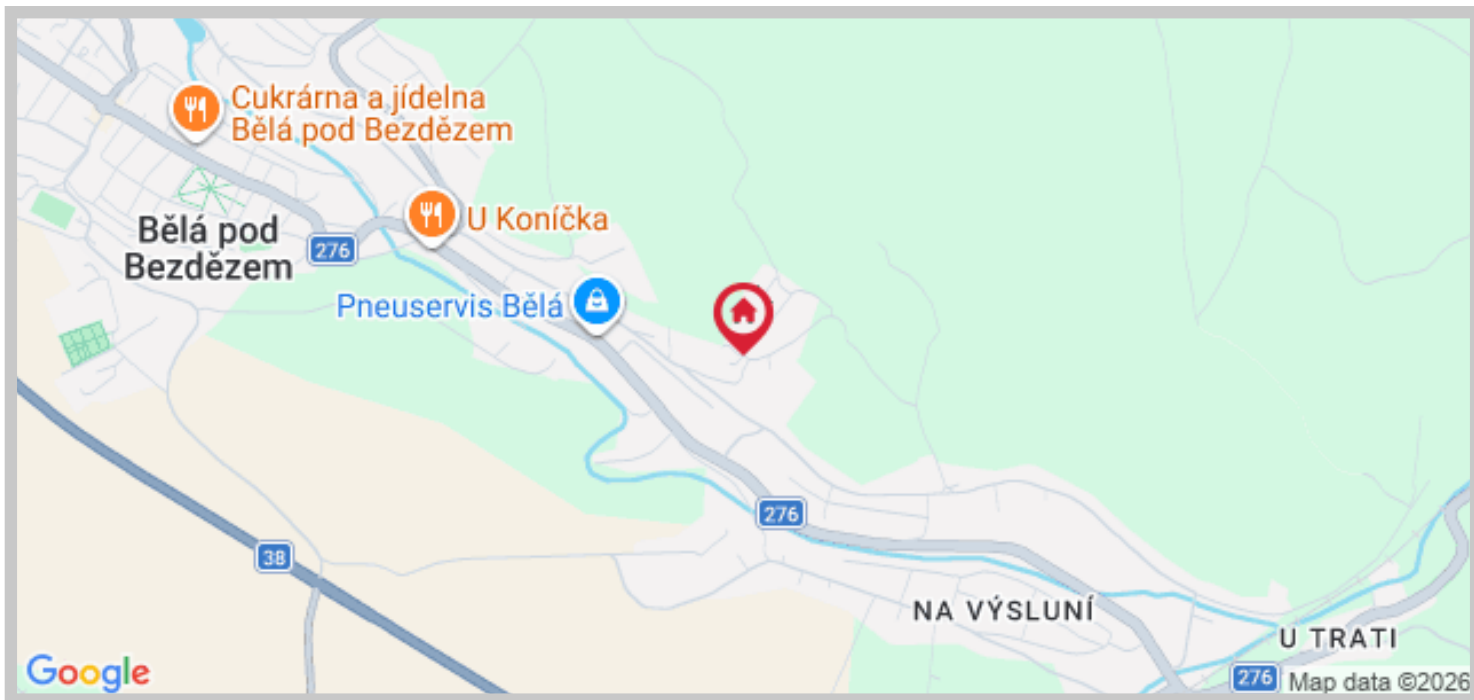
Občanskou vybavenost a dopravní dostupnost tvoří potraviny v obci, autobusové a vlakové zastávky. Vše ostatní naleznete v 15 minut autem vzdálené Mladé Boleslavi.

Tato nemovitost je ideální volbou pro vícečlennou rodinu, která ocení dostatek prostoru, soukromí i funkční uspořádání interiéru. Případně může dobře posloužit jako investice.

Máte zájem o prohlídku nebo více informací? Neváhejte mě kontaktovat!

Rádi Vám také pomůžeme zajistit výhodné financování této nemovitosti za nejlepších podmínek na trhu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	20 m²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Bazén:	Ne
Typ domu:	Patrový	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Počet podlaží objektu:	2	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zařízeno:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V, 400V
Výtah:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Půdní vestavba:	Ne	Plocha zastavěná:	80 m²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	144 m²
Balkón:	Ne	Plocha pozemku:	604 m²
Parkování:	Ano	Rok výstavby:	1920
Plocha parkování:	15 m²	Rok rekonstrukce:	2000
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		