



Pronájem bytu 2+1 55 m2 Artura Krause, Pardubice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25281
Celková cena:	18 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Artura Krause, Pardubice	
Datum aktualizace:	06.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte pro sebe byt s dobrou dostupností do centra Pardubic a přesto v klidné části obce? Pak tato nabídka pronájmu bytu je určena právě Vám.

Jedná se o kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 v 1. NP zděného bytového domu.

Vše, co potřebujete máte vlastně přímo na dosah ruky? Pojdme si to ukázat - Chci vařit? Penny je 5 minut pěšky. Jsem nemocný? Lékárna 5 minut pěšky. Chci do restaurace? 5 minuty pěšky. Nechce se mi dnes pěšky do města? Stačí chytit MHD, kdy zastávka MHD je 3 minuty pěšky. Škola, školka v těsné blízkosti. Pokud zatoužíte po přírodě, pak můžete zajít na procházku do nedalekého lesoparku.

Co parkování? Zcela zdarma přímo u domu.

Měsíční nájem - 18.000,-

Zálohy na energie a služby - 4.500,- Kč

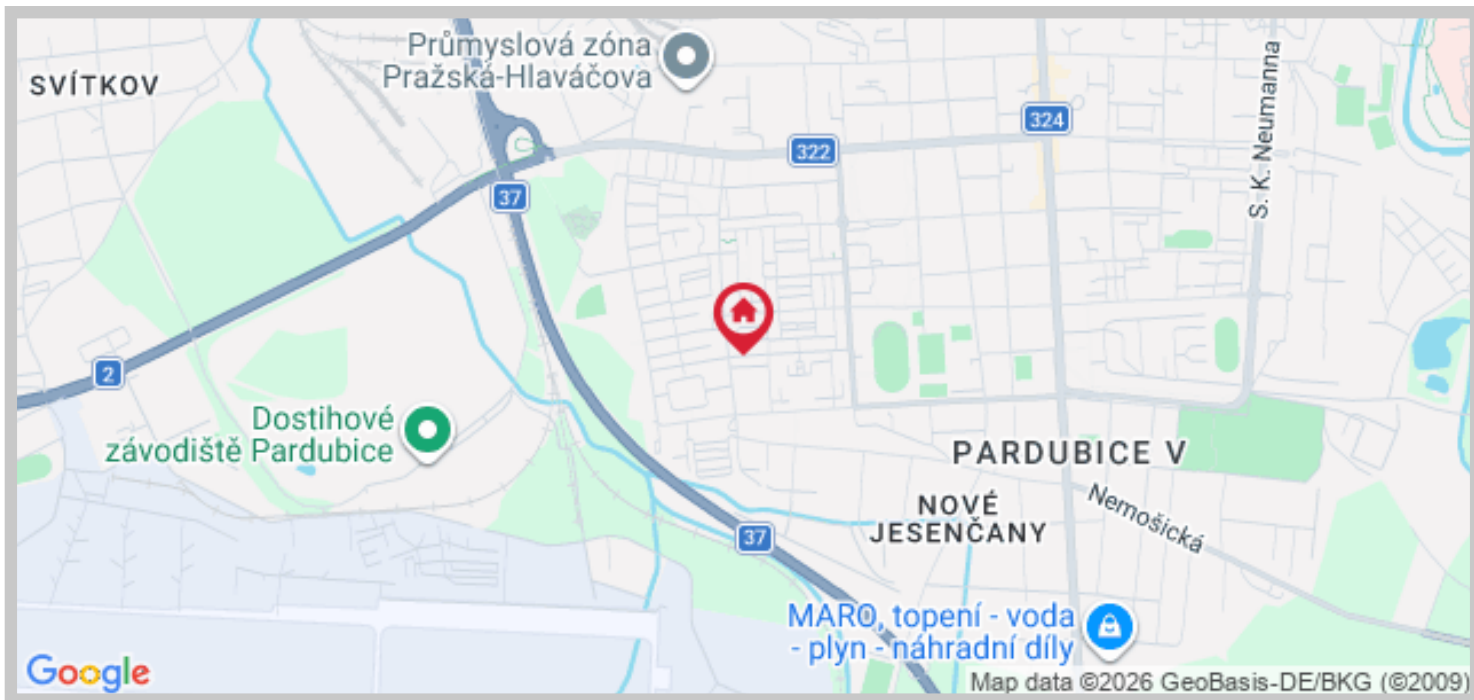
Vratná kauce - 36.000,-

Provize 18.000,-

Byt je ihned volný.

Jestliže je tato nabídka přesně to co hledáte, pak stačí jediné. Zavolejte mi a domluvíme si společnou prohlídku. Realitní makléřka Lenka Mazánková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	6 m²
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkový
Počet podlaží celkem:	3	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Podzemní podlaží:	1	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	Silnice, MHD
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	55 m²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Sklep:	Ano		