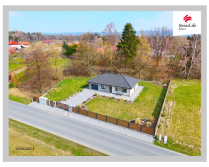
TOP realitní makléř : **Bc. Jiří Máca**
Tel: **+420 732 768 319**
Email: **jiri.maca@swisslife-select.cz**









Prodej stavebního pozemku 1328 m2 Chotěboř

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 25274

Název:	**Prodej stavebního pozemku 1328 m2 Chotěboř**
Celková cena:	**1 690 000 Kč**
Adresa:	**Chotěboř**
Datum aktualizace:	**29.07.2026**
Stavba:	
Zástavba:	
Ochrana:	
Umístění:	
Zdroj vody:	**Místní zdroj**
Celková plocha:	**1328 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízím k prodeji pěkný stavební pozemek na kraji obce Klouzovy, která se nachází pár km od Chotěboře. Výměra je příjemných 1328 m². Ideální tedy pro rodinný dům s velkou zahradou. Projednán a schválen je již i nájezd na pozemek. Je zde uplatňovaná základní zásada podobnosti nové stavby s okolní zástavbou. Projekt nutno vždy projednat se st. úřadem.

Sítě:
- elektřina již vybudovaná na pozemku (jsou placené základní zálohy)
- voda bude řešena vlastním vrtem
- odpad septikem či domovní ČOV (bude upřesněno)

Klouzovy u Chotěboře představují klidné venkovské bydlení obklopené přírodou Vysočiny, ideální pro ty, kdo hledají únik od ruchu města. Základní občanská vybavenost je dostupná v nedaleké Chotěboři (cca 5 minut jízdy), kde najdete školy, školky, obchody, lékaře i kompletní služby. Lokalita zároveň nabízí příjemné prostředí pro relaxaci, procházky i aktivní život v přírodě.

Pro více informací neváhejte zavolat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zdroj vody:	**Místní zdroj**
Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Elektřina:	**230V, 380V**

Celková plocha:	**1328 m^2**