



Prodej rodinného domu 166 m² Zelená, Jihlava

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 25272
Název:	Prodej rodinného domu 166 m² Zelená, Jihlava	
Celková cena:	9 440 000 Kč	
Adresa:	Zelená, Jihlava	
Datum aktualizace:	30.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

V klidné části města Jihlavy, necelých pět set metrů od přírodní lokality Borovinka stojí řadový dům, který sice na první pohled vypadá nepřilíš velký, ale když zavítáte dovnitř, uvidíte, že prostoru skýtá dost a dost.

Než vejдем do domu, můžeme zaparkovat na vlastním parkovacím stání hned před domem. Začneme-li dům procházet od nejnižšího položeného podlaží, najdeme zde garáž se dvěma místy k ustájení motorových členů domácnosti, uložit věci do prostorného sklepa, nebo budeme-li mít s sebou pořádně vyvenčeného čtyřnohého miláčka, můžeme jej nejprve osprchovat ve vaně takzvaného filtru, neboli koupelně pro větší špínu. V této místnosti také najdeme plynový kotel, který se nám bude starat o úsporné vytápění, díky společným zdem sousedů, s kterými se vzájemně ohříváme. Garáží můžeme projít i na zahradu, která je tak akorát. Nemusíte tu trávit hodiny sečením, ale místa pro nějakou tu čerstvou zeleninu do polévky, výběh pro domácího mazlíčka, nebo jen popracovní posezení u kávy tu budete mít dostatek.

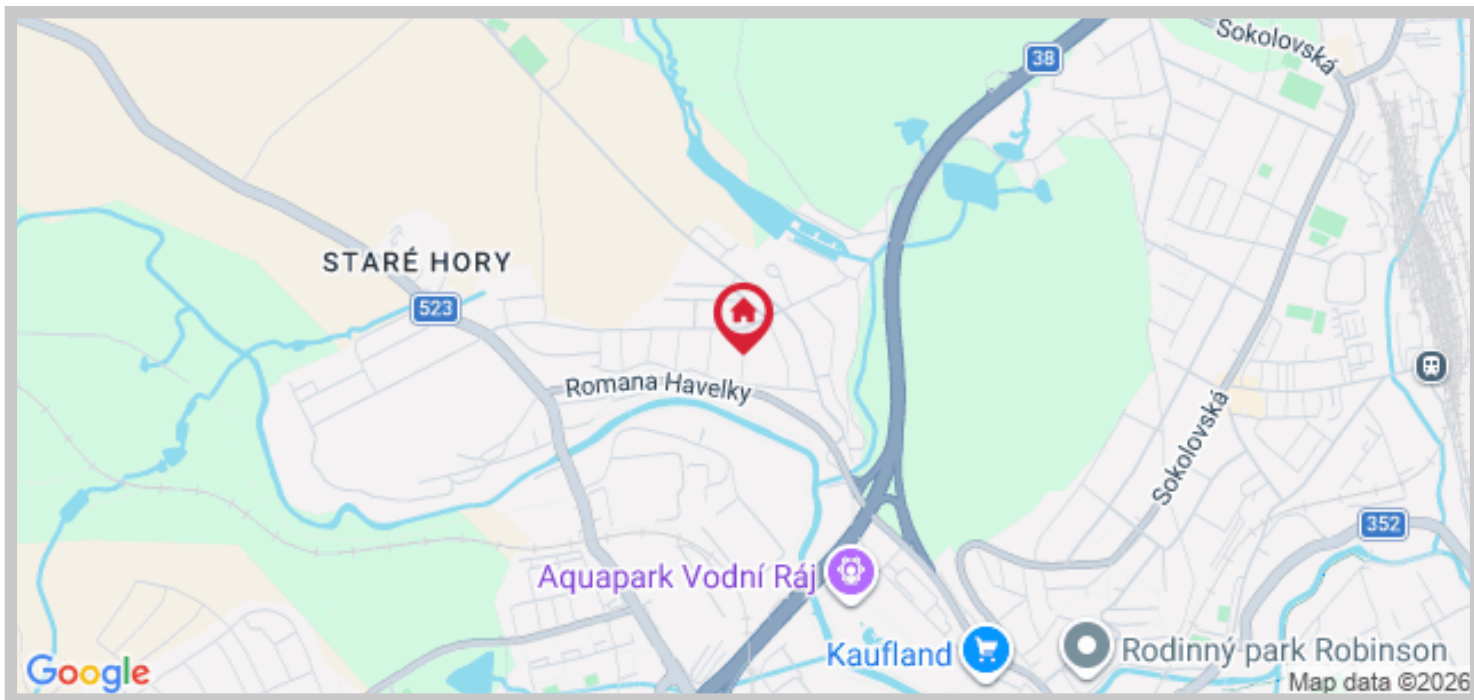
Do zvýšeného přízemí můžeme nyní zavítat jak přes terasu rovnou ze zahrady, tak po vnitřním schodišti z garáže, nebo se vrátit před dům a klasicky hlavním vchodem z ulice přes zádveří. V prvním obytném podlaží můžeme přivítat návštěvu v obývacím pokoji, nachystat jí v kuchyni občerstvení a nebo je pozvat k jídelnímu stolu na něco dobrého a nebojte, na záchod nebude muset běhat nikdo do po schodech, neboť ten tu také je.

Pokud si ale přeci jen po schodech půjdeme prohlédnout další část domu, najdeme zde dva pokoje, ložnici a koupelnu se záchodem.

Potřebovali byste ubytovat hosty, nebo jste početnější rodina? Nebo možná jen máte hodně věcí k uložení? To není nic, co by tento dům nezvládl. Stačí k Vašemu účelu připravit ještě dva další rozlehlé pokoje, které dům nabízí.

Už se začínáte ze všech těch rozlehlých prostor ztrácet? Zavřete počítač, zvedněte telefon a zavolejte si o prohlídku a já si s Vámi dům moc rád znovu projdu přímo na prohlídce.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Typ objektu:	Řadový	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Patrový	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Klidná část obce	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Počet podlaží objektu:	4	Plocha zastavěná:	88 m²
Stavba:	Rodinný dům	Plocha užitná:	166 m²
Zařízeno:	Ano	Plocha pozemku:	289 m²
Parkování:	Ano	Plocha zahrady:	142 m²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Garáž:	Ano		