



## Pronájem bytu 1+1 35 m<sup>2</sup> M. Bureše, Polička

|  |   |  |
|--|---|--|
|  Výtah: Ano |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 25270 |
| <b>Celková cena:</b>   | <b>10 000 Kč (Za měsíc)</b>   |  |
| <b>Adresa:</b>   | <b>M. Bureše, Polička</b>   |  |
| <b>Datum aktualizace:</b>  | <b>03.04.2026</b>   |  |
| <b>Druh objektu:</b>   | <b>Panelová</b>   |  |
| <b>Stav objektu:</b>   | <b>Dobrý</b>  |  |
| <b>Zástavba:</b>   | <b>Obytná</b>   |  |
| <b>Vlastnictví:</b>  | <b>Osobní</b>   |  |
| <b>Zařízeno:</b>   | <b>Ano</b>  |  |
| <b>Počet podlaží celkem:</b>   | <b>8</b>  |  |
| <b>Číslo podlaží:</b>  | <b>2</b>  |  |

### POPIS NEMOVITOSTI

Světlý a udržovaný byt hledá dlouhodobého nájemníka. Je plně vybaven a tak je vhodný k okamžitému nastěhování. Pokud však máte nábytek vlastní, je možné dohodnout se na vyklizení.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem a společnými prostory k užívání.

Náklady na bydlení jsou v tuto chvíli ve výši necelých 3 000 Kč za měsíc, včetně elektřiny. Vratná kauce 15 000 Kč a provize RK 10 000 Kč.

Skvělá lokalita zajišťuje klid pro bydlení, parkování okolo domu a v centru města jste za pět minut chůze. V bezprostřední blízkosti se nachází obchod s potravinami.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si i termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

|                       |                 |                                      |                                    |
|-----------------------|-----------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| Druh objektu:         | <b>Panelová</b> | Terasa:                              | <b>Ne</b>                          |
| Stav objektu:         | <b>Dobrý</b>    | Sklep:                               | <b>Ne</b>                          |
| Zástavba:             | <b>Obytná</b>   | Garáž:                               | <b>Ne</b>                          |
| Vlastnictví:          | <b>Osobní</b>   | Zdroj vody:                          | <b>Dálkový vodovod</b>             |
| Zařízeno:             | <b>Ano</b>      | Rozvod topení:                       | <b>Ústřední plynové</b>            |
| Bezbariérové:         | <b>Ne</b>       | Typ odpadu:                          | <b>Veřejná kanalizace</b>          |
| Výtah:                | <b>Ano</b>      | Příjezdová komunikace:               | <b>Asfaltová</b>                   |
| Půdní byt:            | <b>Ne</b>       | Elektrína:                           | <b>230V</b>                        |
| Počet podlaží celkem: | <b>8</b>        | Doprava:                             | <b>Vlak, Silnice, MHD, Autobus</b> |
| Číslo podlaží:        | <b>2</b>        | Plocha užitná:                       | <b>35 m<sup>2</sup></b>            |
| Balkón:               | <b>Ne</b>       | Třída energetické náročnosti budovy: | <b>D - méně úsporná</b>            |
| Parkování:            | <b>Ano</b>      |                                      |                                    |
| Lodžie:               | <b>Ne</b>       |                                      |                                    |