


Pronájem bytu 1+kk 30 m² Pejevové, Praha

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25263
Celková cena:	12 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Pejevové, Praha	
Datum aktualizace:	01.04.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	12	
Číslo podlaží:	12	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem bytu 1+kk, 30 m² – Praha, Modřany

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 30 m², situovaný ve 12. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v žádané lokalitě Praha – Modřany.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní, čisté a funkční bydlení. Díky umístění ve vyšším patře je byt velmi světlý a poskytuje příjemný výhled do okolí.

Lokalita Modřany je dlouhodobě oblíbená zejména pro svou kombinaci klidného bydlení, dostatku zeleně a dobré dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD, obchody, služby i další občanská vybavenost.

Byt je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní bydlení v Praze s dobrou dostupností do centra.

Finanční podmínky:

Nájemné: 12 000 Kč / měsíc

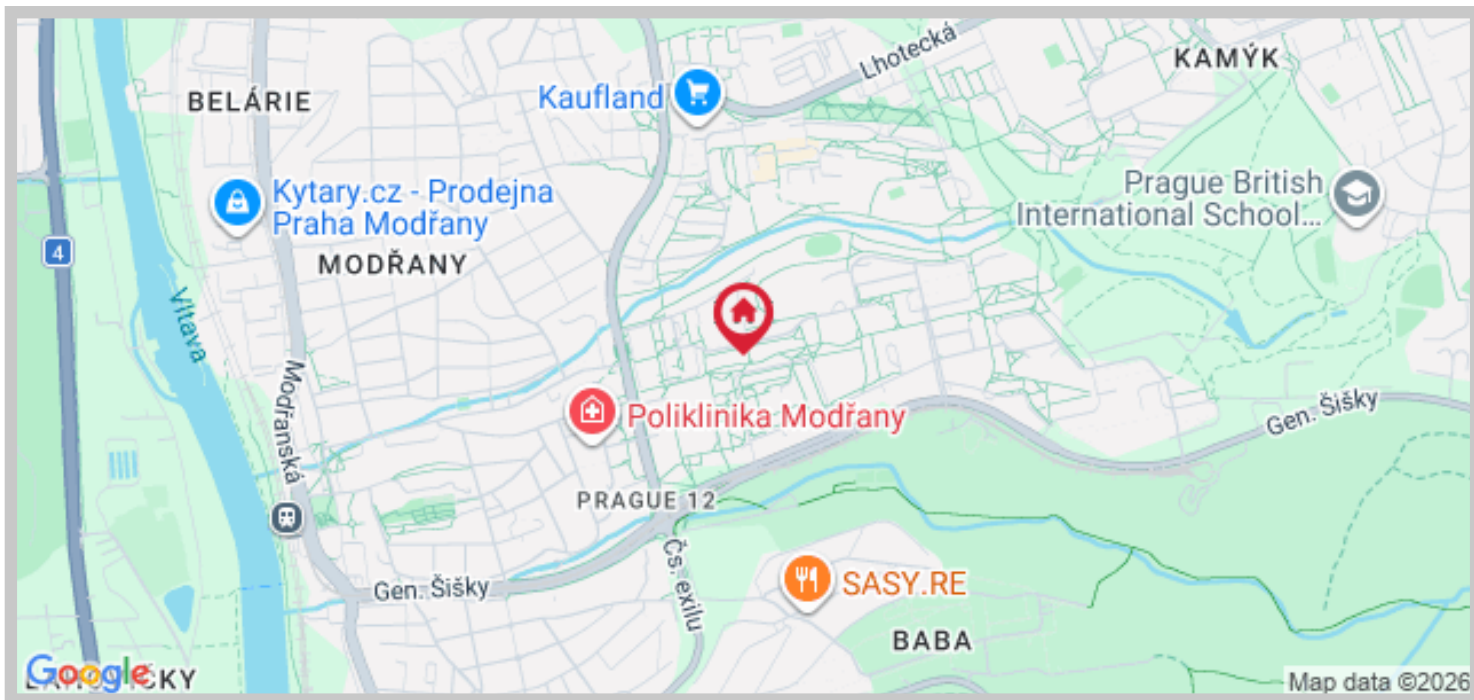
Zálohy na služby: cca 4 500 Kč / měsíc

Kauce: 12 000 Kč

Provize RK: 12 000 Kč

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Plocha sklepa:	5 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	12	Elektrína:	120V
Číslo podlaží:	12	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	30 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		