



## Pronájem bytu 2+1 44 m<sup>2</sup> Fritzova, Třešť

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25244
<b>Celková cena:</b>	<b>10 000 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	<b>Fritzova, Třešť</b>	
Datum aktualizace:	<b>14.05.2026</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Po rekonstrukci</b>	
Zástavba:		
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	<b>2</b>	
Číslo podlaží:	<b>2</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu pěkný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 44 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části města Třešť na ulici Fritzova. Byt se situovává v příjemné lokalitě, která nabízí ideální podmínky pro relaxaci, procházky i odpočinek. Zároveň je zde dobrá dostupnost do centra města i k občanské vybavenosti. Byt se nachází v 2.NP, který prošel kompletní rekonstrukcí.

Součástí bytu je kuchyň vybavená spotřebiči - lednicí s mrazákem varnou deskou a troubou. Ložnice nabízí vestavěnou skříň a dvě postele, což zajišťuje dostatek úložného prostoru.

Součástí domu je i menší zahrada a společná místnost s možností vyprání a sušení prádla. Byt je k pronájmu bez vybavení, což umožňuje novým nájemníkům zařídit si interiér přesně podle vlastních představ.

Energetická náročnost budovy: třída B-velmi úsporná.

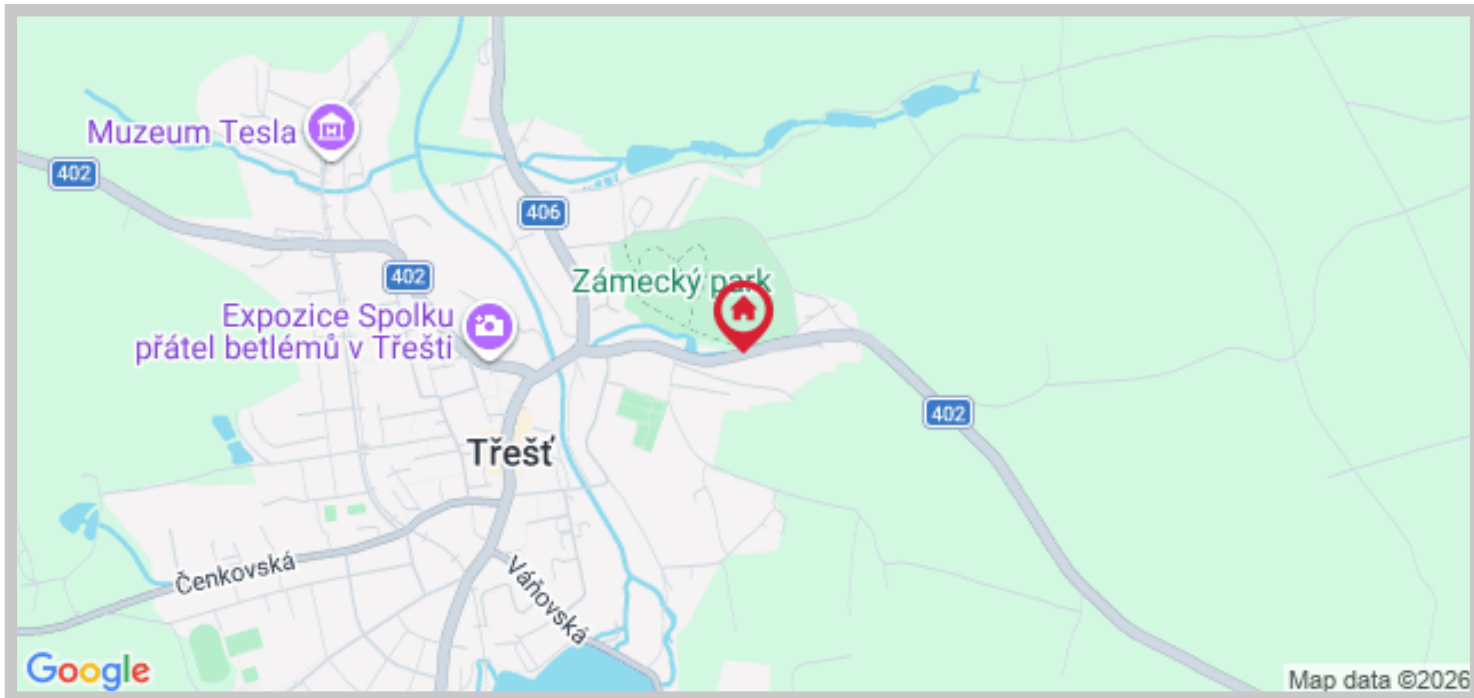
Měsíční nájemné činí 10.000 Kč a zálohy na služby 3.800 Kč/měsíc (zálohy budou zúčtovatelné).

Je požadovaná kauce ve výši 20.000 Kč a provize RK též ve výši jednoho nájmu + DPH.

Nastěhování po domluvě s majitelem bytu.

V případě zájmu Vám zajistíme prohlídku, neváhejte kontaktovat makléře.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Lodžie:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Po rekonstrukci</b>	Terasa:	<b>Ne</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Sklep:	<b>Ne</b>
Počet podlaží celkem:	<b>2</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Číslo podlaží:	<b>2</b>	Plocha užitná:	<b>44 m<sup>2</sup></b>
Balkón:	<b>Ne</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>B - velmi úsporná</b>
Parkování:	<b>Ano</b>		