



## Prodej zahrady 332 m<sup>2</sup>, Meziboří

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25236
Název:	<b>Prodej zahrady 332 m<sup>2</sup>, Meziboří</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>670 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Meziboří</b>	
Datum aktualizace:	<b>28.03.2026</b>	
Stavba:	<b>Ostatní</b>	
Zástavba:	<b>Rekreační</b>	
Ochrana:		
Umístění:	<b>Klidná část obce</b>	
Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>	
Celková plocha:	<b>332 m<sup>2</sup></b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Prodej zahrady s chatkou, 332 m<sup>2</sup> – Meziboří u Litvínova

Cena: 670 000 Kč

Hledáte místo, kde si odpočinete od ruchu města a vytvoříte si vlastní kousek klidu v přírodě?

Právě pro vás je určena tato zahrada o velikosti 332 m<sup>2</sup> v klidné části města Meziboří u Litvínova.

Pozemek je v osobním vlastnictví a nabízí ideální kombinaci soukromí, přírody a dobré dostupnosti. Nachází se v mírném svahu, přičemž terén byl nově zarovnan, což výrazně usnadňuje jeho další využití a úpravy dle vlastních představ. Díky tomu pozemek poskytuje příjemný výhled do okolní krajiny a dostatek slunečního světla po celý den.

Na pozemku se nachází chatka, která slouží jako zázemí pro rekreaci a odpočinek. Zahrada je vhodná jak pro víkendové pobyty, tak i pro zahrádkářské využití.

K dispozici je elektřina, voda je sezónní. Pozemek není napojen na kanalizaci. Výhodou je příjezd autem až na pozemek a možnost parkování přímo u něj, což výrazně zvyšuje komfort užívání.

Dle územního plánu je možné pozemek využít pro rekreační účely, což z něj činí zajímavou příležitost i do budoucna.

Lokalita Meziboří je vyhledávaná díky svému klidnému charakteru, blízkosti lesů a přírody, zároveň s dobrou dostupností do Litvínova a okolních měst.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají únik do přírody, klidné místo pro relaxaci nebo vlastní zahradu s potenciálem do budoucna.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Stavba:	<b>Ostatní</b>	Elektrína:	<b>120V</b>
Zástavba:	<b>Rekreační</b>	Doprava:	<b>Silnice, Autobus</b>
Umístění:	<b>Klidná část obce</b>	Celková plocha:	<b>332 m<sup>2</sup></b>
Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>		
Příjezdová komunikace:	<b>Asfaltová</b>		