

## Pronájem bytu 2+kk 52 m2 Obránců míru, Polička

 Vytah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25230
<b>Celková cena:</b>	<b>15 000 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	<b>Obránců míru, Polička</b>	
Datum aktualizace:	<b>31.03.2026</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Velmi dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařízeno:	<b>Ne</b>	
Počet podlaží celkem:	<b>3</b>	
Číslo podlaží:	<b>3</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Staňte se prvními nájemníky tohoto vkusně zrekonstruovaného bytu, který se nachází v cihlové bytovce v úžasné lokalitě.

Dům prošel kompletní revitalizací. Odpady, stoupačky, střecha, nadčasová fasáda. I díky tomu jsou zde náklady pro dvě osoby pouhé 3 000 Kč.

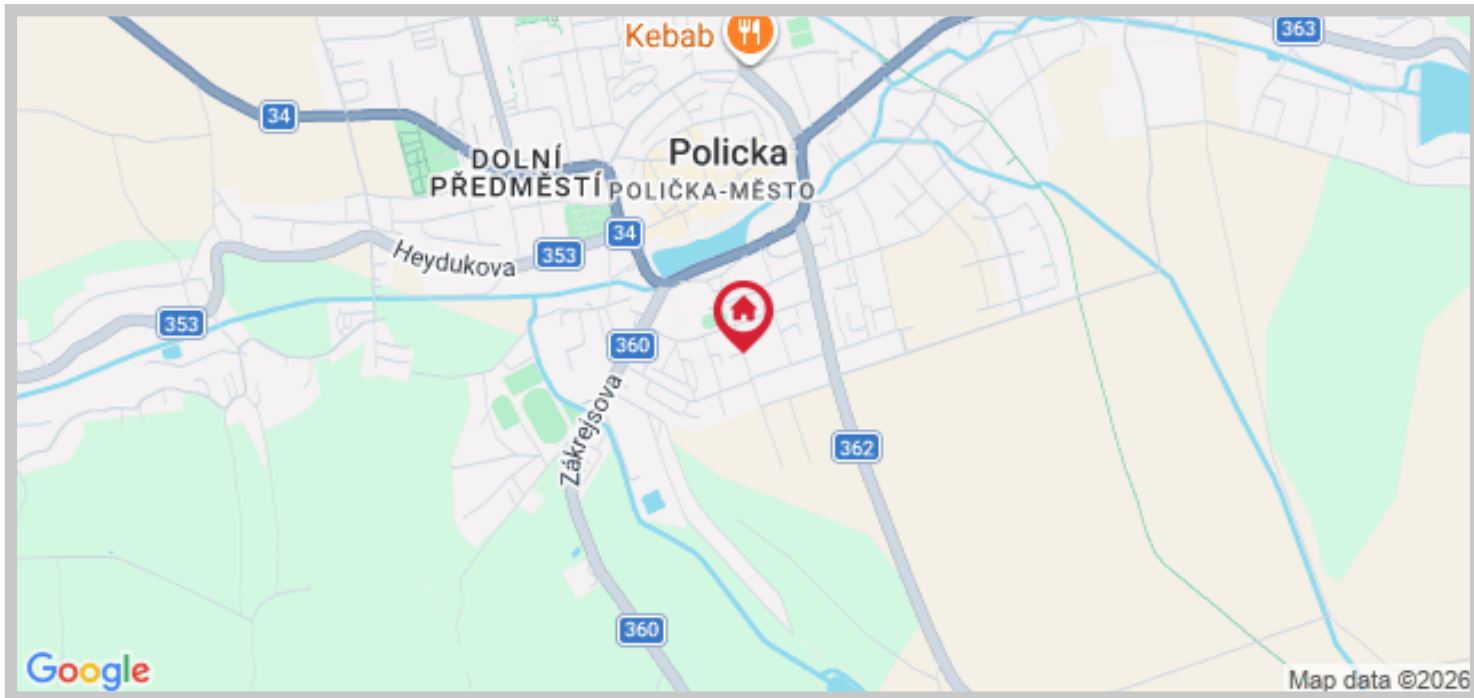
Dále se skládá vratná kauce ve výši 45 000 Kč a provize RK 15 000 Kč. Vratná kauce může být po domluvě s majiteli rozdělena do více splátek.

Venku, u zadní části domu, jsou velké sušáky na prádlo a také prostor pro Váš odpočinek nebo hru dětí, které můžete pohodlně sledovat i z okna kuchyně.

Další výhodou je prostorný sklep, který se nachází v suterénu domu.

Neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Terasa:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Velmi dobrý</b>	Sklep:	<b>Ano</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Plocha sklepa:	<b>4 m<sup>2</sup></b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Zařízeno:	<b>Ne</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Bezbariérové:	<b>Ne</b>	Rozvod topení:	<b>Lokální elektrické</b>
Výtah:	<b>Ne</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Půdní byt:	<b>Ne</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Asfaltová</b>
Počet podlaží celkem:	<b>3</b>	Elektrína:	<b>230V</b>
Číslo podlaží:	<b>3</b>	Doprava:	<b>Vlak, Silnice, MHD, Autobus</b>
Podzemní podlaží:	<b>1</b>	Plocha užitná:	<b>52 m<sup>2</sup></b>
Balkón:	<b>Ne</b>	Rok rekonstrukce:	<b>2025</b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Lodžie:	<b>Ne</b>		