



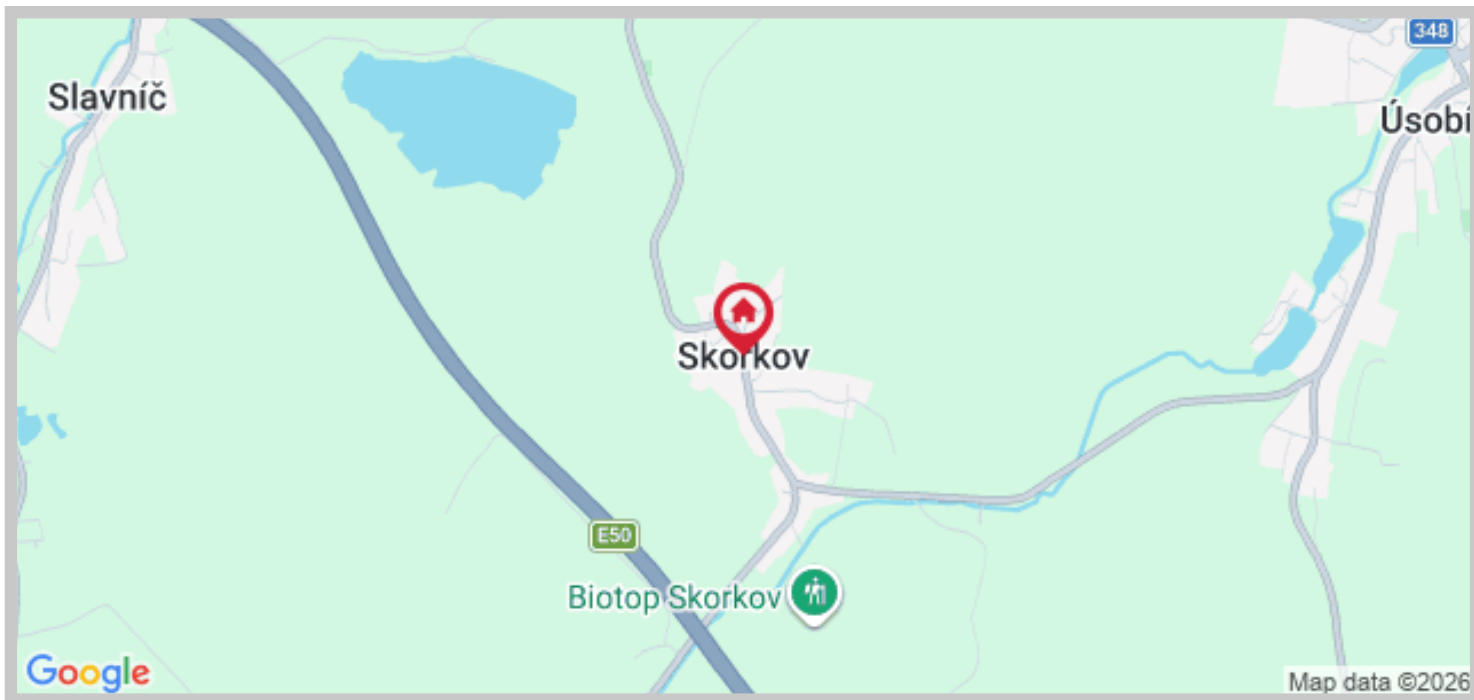
## Prodej chalupy 130 m<sup>2</sup>, Skorkov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25226
Název:	<b>Prodej chalupy 130 m<sup>2</sup>, Skorkov</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>3 490 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Skorkov</b>	
Datum aktualizace:	<b>26.03.2026</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Venkovská</b>	
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	
Typ domu:	<b>Přízemní</b>	
Umístění:	<b>Okraj obce</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji útulnou chalupu v malebné obci Skorkov, která představuje ideální spojení klidného venkovského prostředí a výborné dopravní dostupnosti. Lokalita je doslova skvělým strategickým místem – na dálnici D1 se dostanete autem zhruba za tři minuty, což výrazně usnadňuje každodenní dojíždění i rychlé spojení do větších měst. Na dosah máte jak Humpolec, tak Jihlavu, která nabízejí široké možnosti pracovního uplatnění, kvalitní občanskou vybavenost, školy, služby i kulturu. Samotná chalupa leží na prostorném pozemku o celkové výměře 1202 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek místa pro odpočinek, zahrádkaření i další aktivity. Velká zahrada umožňuje vytvoření nádherného relaxačního zázemí, prostoru pro rodinné posezení, dětské hry či malé hospodaření. Pozemek je situován v klidné části obce bez rušivých vlivů, což zajišťuje příjemnou atmosféru nejen pro rekreaci, ale také pro trvalé bydlení. Díky rychlému připojení na dálnici je lokalita vhodná pro ty, kteří pracují v okolních městech nebo často cestují – poskytuje totiž skvělý kompromis mezi pohodlím dostupnosti a klidem venkova. Region Vysočiny je navíc proslulý svým čistým prostředím, čerstvým vzduchem a přírodními krásami, což výrazně zvyšuje kvalitu života v této oblasti. Pokud máte rádi aktivní odpočinek, okolí nabízí nespočet možností – od pěší turistiky přes sportovní aktivity až po cykloturistiku, která je zde díky rozmanité krajině mimořádně oblíbená. Na dosah máte lesy, louky, naučné stezky i atraktivní cyklotrasy vhodné jak pro rekreační cyklisty, tak pro náročnější jezdce. V zimě pak oceníte přítomnost běžkařských tras a tradiční kouzlo zasněžené Vysočiny. Chalupa ve Skorkově je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo s výbornou dostupností, přesto však chtějí bydlet či trávit volný čas v klidu a soukromí. Nabízí skvělé možnosti jak pro rodiny, tak i pro jednotlivce hledající rekreační objekt v perspektivní lokalitě. Kombinace rozsáhlého pozemku, výjimečné polohy a přírodního okolí činí tuto nemovitost mimořádně atraktivní. Pokud toužíte po harmonickém prostředí s výbornou občanskou dosažitelností i možnostmi vyžití v přírodě, tato chalupa je přesně tím, co hledáte. Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Bazén:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Zástavba:	<b>Venkovská</b>	Rozvod topení:	<b>Lokální tuhá paliva</b>
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	Typ odpadu:	<b>Septik</b>
Typ domu:	<b>Přízemní</b>	Elektrína:	<b>230V, 380V</b>
Umístění:	<b>Okraj obce</b>	Plocha zastavěná:	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Počet podlaží objektu:	<b>1</b>	Plocha užitná:	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	Plocha pozemku:	<b>1202 m<sup>2</sup></b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Sklep:	<b>Ano</b>		
Garáž:	<b>Ne</b>		