

Prodej bytu 2+1 56 m² Majakovského, Karlovy Vary

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25223
Celková cena:		3 150 000 Kč
Adresa:		Majakovského, Karlovy Vary
Datum aktualizace:		26.03.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		3

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji útulný a velmi světlý byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 54 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu. K bytu náleží také sklep o velikosti 3 m².

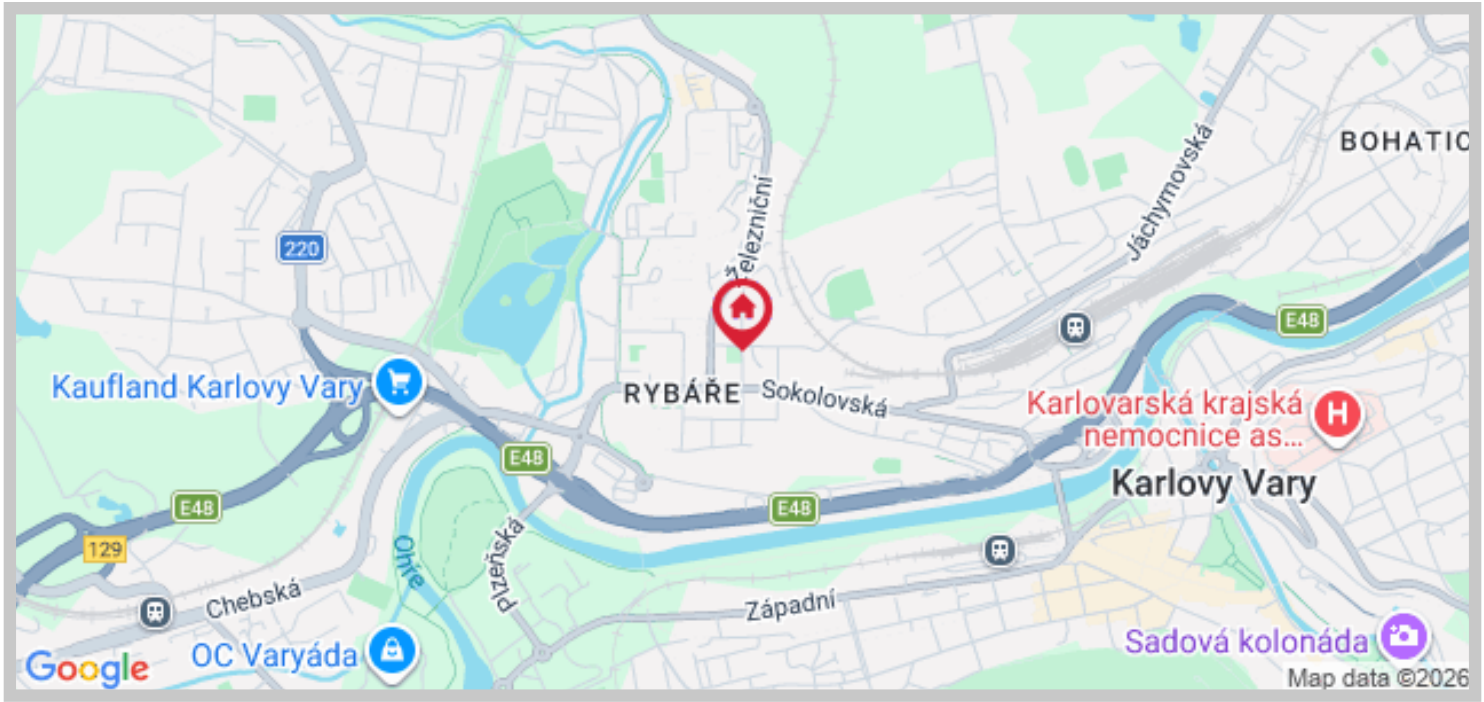
Byt prošel starší rekonstrukcí, avšak díky pečlivé údržbě současné majitelky působí velmi zachovale a téměř jako nový. Interiér je příjemně prosvětlený a působí vzdušně, což zajišťuje komfortní bydlení.

V obytných pokojích jsou zachovalé parkety, které dodávají prostoru teplo a eleganci. Kuchyně, koupelna, toaleta i chodba jsou vybaveny světlou dlažbou, která podtrhuje čistý a svěží vzhled bytu.

Dispozice bytu nabízí praktické rozvržení s dostatkem úložného prostoru a příjemnou atmosférou. Díky orientaci je byt slunný po většinu dne.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plocha sklepa:	3 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	5	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit, Kabelová televize
Číslo podlaží:	3	Elektřina:	230V
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	56 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		