



Prodej zahrady 507 m², Třebíč

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25221
Název:	Prodej zahrady 507 m², Třebíč	
Celková cena:	1 500 000 Kč	
Adresa:	Třebíč	
Datum aktualizace:	23.04.2026	
Stavba:	Rekreační chata	
Zástavba:	Rekreační	
Ochrana:		
Umístění:	Polosamota	
Zdroj vody:	Místní zdroj	
Celková plocha:	507 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Jen si představte místo, kam utečete od každodenního shonu. Ráno káva u vody, přes den klid a příroda kolem vás, večer ticho přerušené jen šumem řeky.

Právě takové místo vám nabízí tato chata v Podklášteří, situovaná přímo u řeky Jihlavy, jen kousek od jezu Poušov.

Na pozemku o výměře 507 m² stojí chata se zastavěnou plochou 41 m², která je částečně podsklepená a nabízí dostatek prostoru pro víkendové pobyty i delší relax v přírodě.

V přízemí najdete obytný prostor s kuchyňským zázemím a zázemí pro běžné fungování. V podkroví pak dvě místnosti, které můžete využít jako ložnice. Praktický sklep poslouží pro uskladnění věcí, které chcete mít po ruce, ale ne přímo v obytné části.

Chata je v původním stavu a čeká na úpravy podle vašich představ. A právě v tom je její největší výhoda – vytvoříte si ji přesně tak, jak chcete.

Velkým benefitem je přístup autem až přímo k pozemku.

Na pozemku je kopaná studna s užitkovou vodou a do chaty je zavedena elektřina. Najdete zde také starší skleník.

A to nejdůležitější? Poloha. Chata se nachází přímo u řeky, což ocení nejen milovníci klidu a přírody, ale i rybáři.

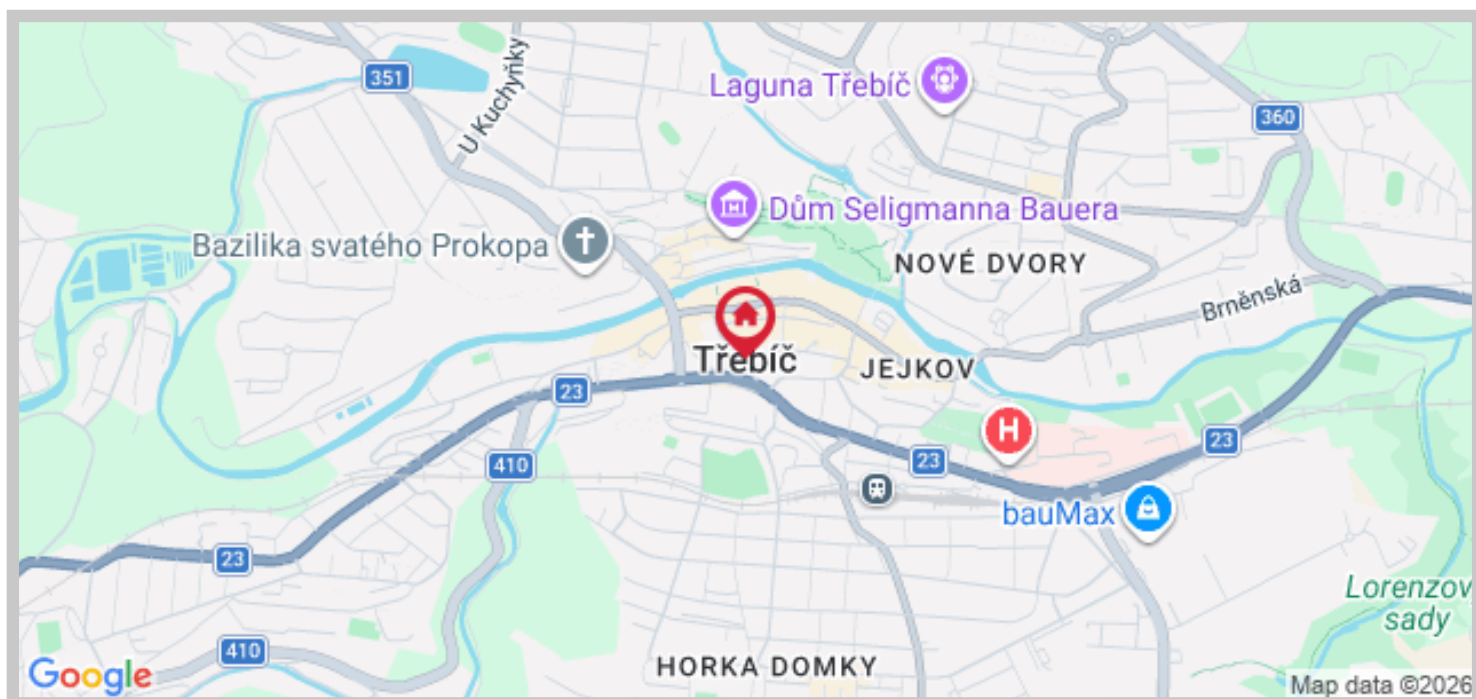
Zároveň jste stále dobře dostupní – zastávka MHD je vzdálena přibližně 7 minut chůze.

Tohle je to pravé místo, kam budete chtít jezdit pokaždé, když si budete potřebovat odpočinout.

K této chatě je možné přikoupit také byt 3+1 na ulici Schöllhornova a garáž na ulici Hladíkova. Můžete tak získat kompletní zázemí – bydlení ve městě, vlastní parkování i místo pro odpočinek u vody.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Stavba:	Rekreační chata	Elektřina:	230V, 380V
Zástavba:	Rekreační	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Umístění:	Polosamota	Plocha zastavěná:	41 m²
Zdroj vody:	Místní zdroj	Celková plocha:	507 m²
Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva		