

## Pronájem bytu 1+1 35 m2 Na Celchu, Plzeň

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25217
<b>Celková cena:</b>	<b>11 000 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	Na Celchu, Plzeň	
Datum aktualizace:	25.03.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	4	

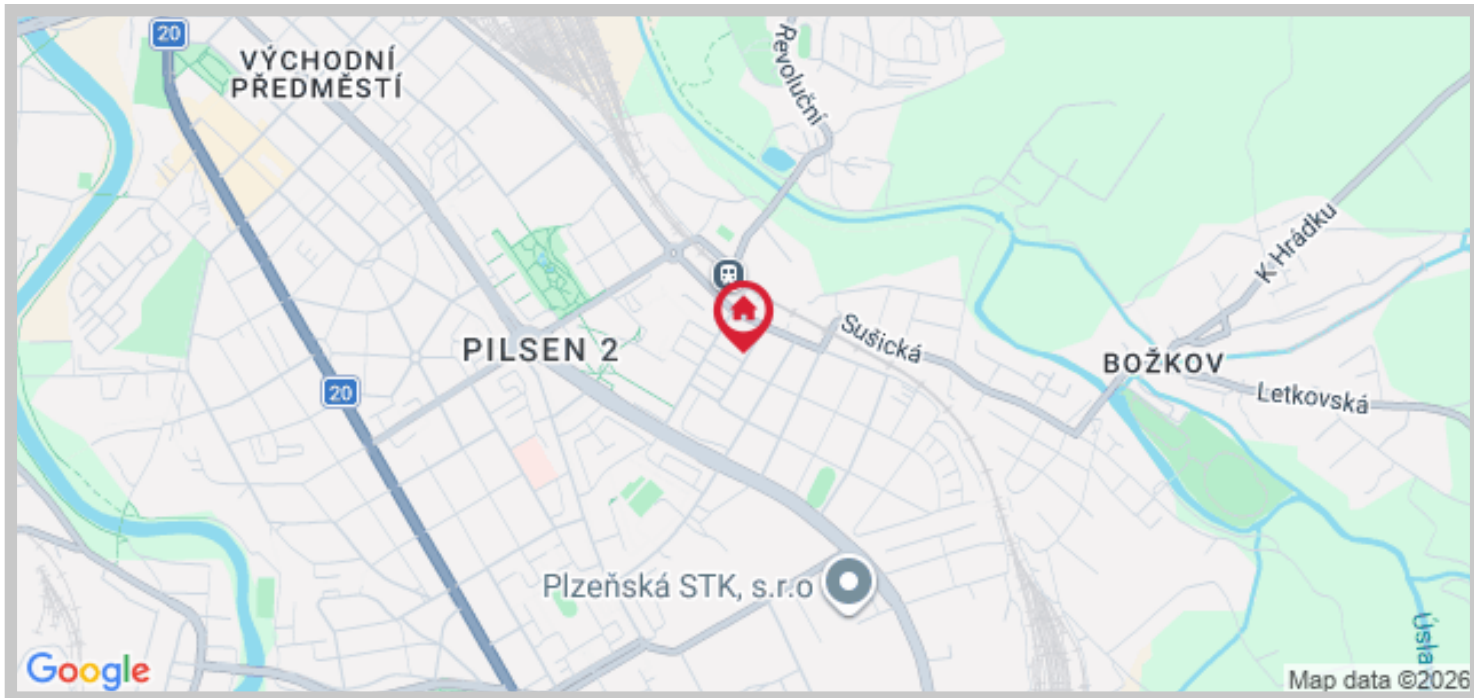
### POPIS NEMOVITOSTI

K pronájmu Vám nabízíme byt o dispozici 1+1, který se nachází ve 4. podlaží bytového domu (bez výtahu) v klidné a oblíbené lokalitě v Plzni na Slovanech. Byt o výměře 35 m<sup>2</sup> je tvořený kuchyní, prostorným obytným pokojem, předsíní, koupelnou a samostatnou toaletou. Pronajímán je zařízený kuchyňkou linkou s elektrickým sporákem a lednicí, v předsíni jsou skříně. K bytu náleží sklep 6 m<sup>2</sup>. Vytápění je zajištěno centrálně dálkově, ohřev vody přes nový elektrický bojler.

Byt je k dispozici okamžitě a je vhodný pro 1 osobu, maximálně pro pár. K nájemnému se při 1 osobě hradí poplatky za energie a služby ve výši 2.019,-Kč, elektřina bude převedena na vlastní smlouvu. Požadována je vratná kauce 2x měsíční nájemné a 1 měsíční nájemné + DPH je provize RK.

V blízkosti je dostupná MHD – trolejbusová zastávka 200 m, tramvajová 400 m. V okolí je také veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, supermarketu, lékařských zařízení a dalších potřebných zařízení.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V
Výtah:	Ne	Doprava:	MHD
Počet podlaží celkem:	4	Plocha podlahová:	35 m <sup>2</sup>
Číslo podlaží:	4	Plocha užitná:	35 m <sup>2</sup>
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1970
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Lodžie:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Terasa:	Ne		