

Prodej bytu 3+1 68 m² Schöllhornova, Třebíč

| | | |
|---|--|--|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ano |  Číslo zakázky: 25216 |
| Celková cena: | 5 400 000 Kč | |
| Adresa: | Schöllhornova, Třebíč | |
| Datum aktualizace: | 05.05.2026 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Před rekonstrukcí | |
| Zástavba: | Obytná | |
| Vlastnictví: | Osobní | |
| Zařízeno: | Částečně | |
| Počet podlaží celkem: | 4 | |
| Číslo podlaží: | 2 | |

POPIS NEMOVITOSTI

Představte si, že k vašemu novému bytu máte nejen vlastní prostor pro bydlení, ale i garáž pro pohodlné parkování a zahradu u vody, kam můžete utéct od každodenního shonu.

Právě takovou kombinaci vám nabízí byt o dispozici 3+1 na ulici Schöllhornova v Třebíči, který se nachází v 1. patře cihlového domu v klidné lokalitě.

Byt je v původním stavu, a právě v tom spočívá jeho největší potenciál. Můžete si ho přetvořit přesně podle sebe – od dispozice kuchyně až po finální detaily, které z něj udělají skutečný domov

Díky neprůchozím pokojům získá každý člen domácnosti své soukromí a pohodlí. Dispozice zároveň dává smysl i z pohledu investice, například pro dlouhodobý pronájem.

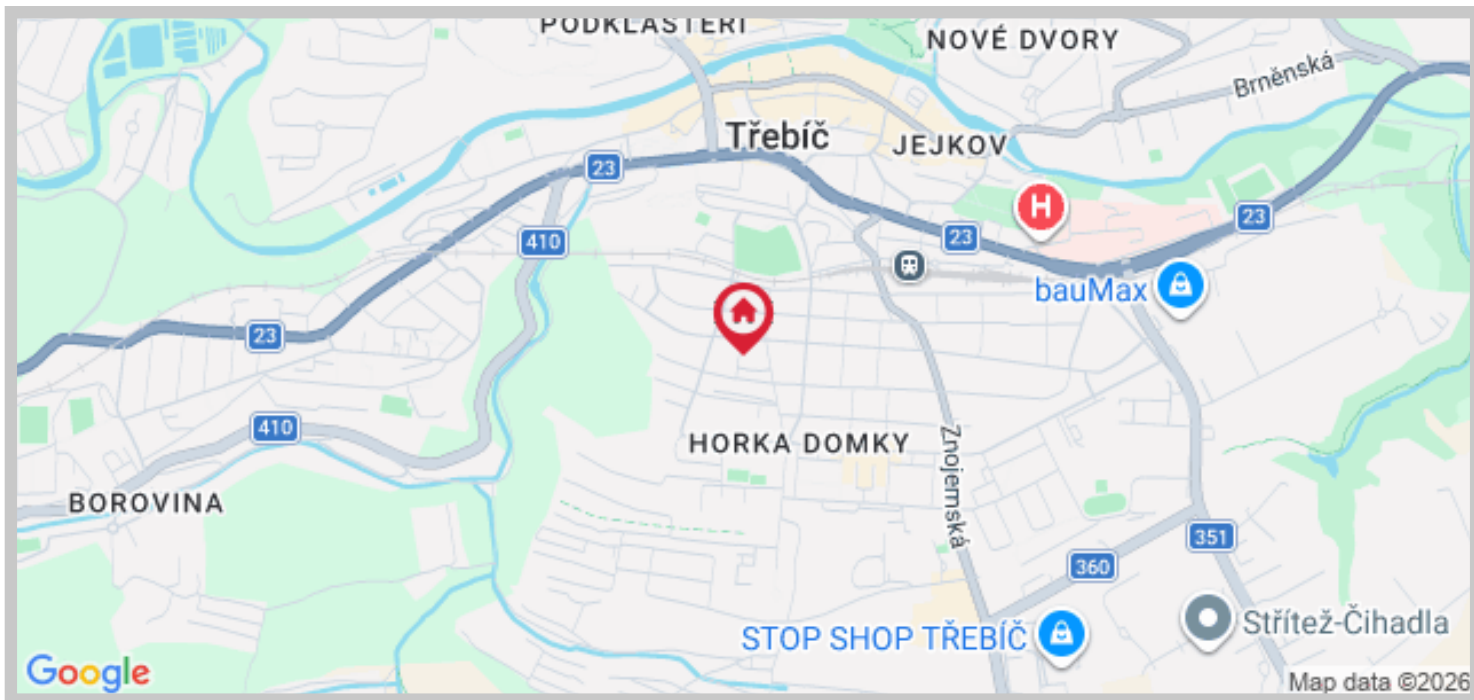
Z jednoho z pokojů vstoupíte na lodžii orientovanou na západ. Představte si klidné odpoledne zalité sluncem a večery, kdy si po práci sednete ven a na chvíli vypnete.

Na druhé straně domu se nachází dětské hřiště, které ocení zejména rodiny – děti mají prostor pro každodenní pohyb a vy jistotu, že jsou stále nablízku.

Velkým benefitem této nabídky je možnost přikoupit garáž ve vedlejší ulici, která vám zajistí komfortní parkování, a také zahradu u splavu v zahrádkářské kolonii. Ta vám otevře úplně jiný rozměr bydlení – místo pro víkendový odpočinek, grilování, pěstování nebo jen klidné chvíle u vody.

Tahle nabídka není jen o bytě. Je o životním stylu, který si můžete vytvořit přesně podle sebe.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Druh objektu: | Cihlová | Plocha sklepa: | 6 m² |
| Stav objektu: | Před rekonstrukcí | Garáž: | Ano |
| Zástavba: | Obytná | Plocha garáží: | 15 m² |
| Vlastnictví: | Osobní | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Zařízeno: | Částečně | Rozvod topení: | Ústřední plynové |
| Bezbariérové: | Ne | Rozvod plynu: | Plynovod |
| Výtah: | Ne | Typ odpadu: | Veřejná kanalizace |
| Půdní byt: | Ne | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Počet podlaží celkem: | 4 | Elektrína: | 230V |
| Číslo podlaží: | 2 | Doprava: | Vlak, Silnice, MHD, Autobus |
| Podzemní podlaží: | 1 | Plocha podlahová: | 68 m² |
| Balkón: | Ne | Plocha užitná: | 68 m² |
| Parkování: | Ne | Rok kolaudace: | 1967 |
| Lodžie: | Ano | Třída energetické náročnosti budovy: | E - nehospodárná |
| Plocha lodžie: | 3 m² | Typ certifikátu: | podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. |
| Terasa: | Ne | | |
| Sklep: | Ano | | |