

## Pronájem bytu 2+kk 56 m2 Na Kněžině, Týnec nad Sázavou

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25214
<b>Celková cena:</b>	<b>14 000 Kč (Za měsíc)</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Na Kněžině, Týnec nad Sázavou</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>21.04.2026</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Cihlová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Dobrý</b>	
<b>Zástavba:</b>	<b>Obytná</b>	
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařízeno:</b>	<b>Ano</b>	
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>3</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>	<b>3</b>	

# POPIS NEMOVITOSTI

---

Nabízím k podnájmu mezonetový byt o dispozici 2+kk s lodžii, 56,5 m<sup>2</sup> v Týnci nad Sázavou – Brodce, ul. Na Kněžině.

NÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Dispozice:

- vstupní předsíň (spodní podlaží)
- horní podlaží:
- obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon
- samostatná ložnice
- koupelna s vanou
- samostatné WC

Parkování u domu.

Náklady:

- nájemné: 14 000 Kč/měsíc
- poplatky: 3 800 Kč/měsíc
- elektřina: 1 500 Kč/měsíc
- jistota (kauce): 20 000 Kč
- provizi nájemce neplatí

Lokalita: Týnec nad Sázavou

Týnec n. S, patří mezi oblíbené lokality v okolí Prahy – nabízí klid, zeleň a přitom velmi dobrou dostupnost do hlavního města (vlakem i autem).

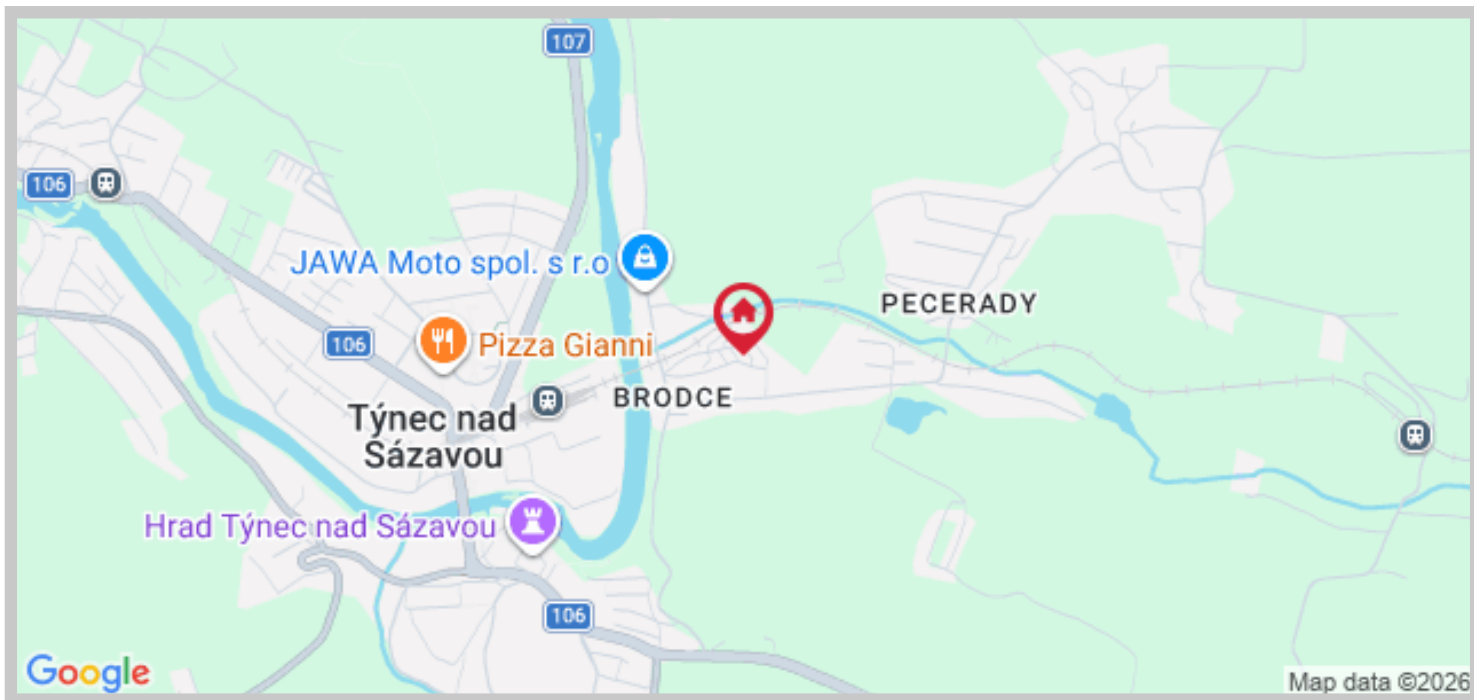
V místě je kompletní občanská vybavenost – obchody, škola, školka, restaurace i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Ideální kombinace pro každodenní život.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte:

michaela.podobska@swisslife-select.cz, 608 503 788

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Parkování:	<b>Ano</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Lodžie:	<b>Ne</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Terasa:	<b>Ne</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Sklep:	<b>Ne</b>
Zařízeno:	<b>Ano</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Bezbariérové:	<b>Ne</b>	Plocha užitná:	<b>56 m<sup>2</sup></b>
Výtah:	<b>Ne</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Počet podlaží celkem:	<b>3</b>	Typ certifikátu:	<b>podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.</b>
Číslo podlaží:	<b>3</b>		
Balkón:	<b>Ano</b>		