



Prodej bytu 2+kk 60 m², Chotěvice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25205
Celková cena:	2 940 000 Kč	
Adresa:	Chotěvice	
Datum aktualizace:	19.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	2	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej bytu 2+kk po kompletní rekonstrukci, 61 m², Chotěvice – Amerika

Hledáte hotové bydlení bez starostí nebo jistou investici? Tento byt splňuje obojí.

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 61 m² v klidné části obce Chotěvice – Amerika, jen pár minut od Hostinné, kde najdete veškerou občanskou vybavenost.

- kompletní rekonstrukce (nová elektroinstalace, rozvody)
- nové vytápění řešeno elektrokotlem
- plánovaná výměna oken
- bez nutnosti dalších investic

Dispozice:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- samostatná ložnice
- velká koupelna se sprchovým koutem (posuvné dveře)
- prostorná předsíň

Velkou výhodou je i zázemí domu:

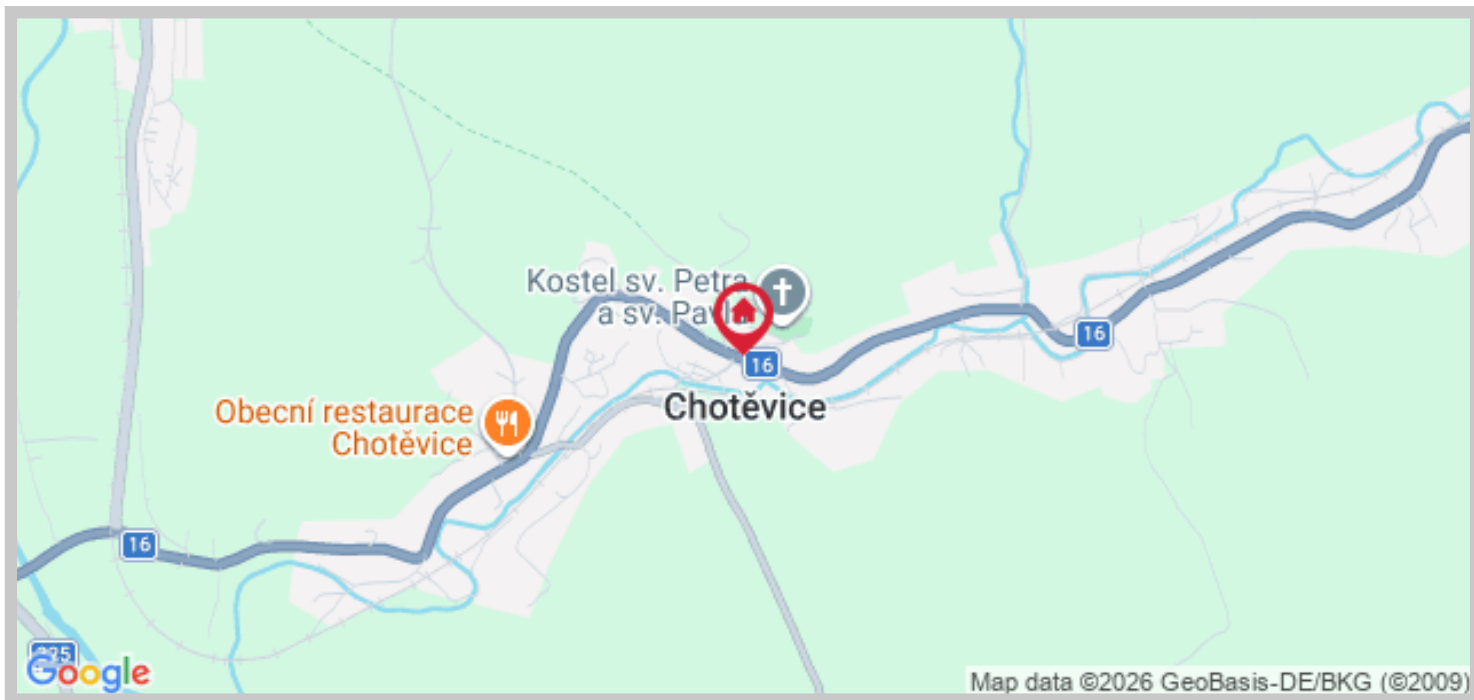
- půdní kóje
- sklep v suterénu
- pouze 6 bytových jednotek v domě – klidné a komorní bydlení

Byt je připraven k nastěhování nebo pronájmu, ideální pro mladou rodinu nebo jako investiční byt.

S vyhledáním vhodného nájemníka Vám ráda pomohu.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední elektrické
Zařízeno:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	2	Elektrína:	380V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	52 m²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	60 m²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		