

Pronájem bytu 2+kk 45 m² Komenského, Trutnov

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25195
Celková cena:	11 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Komenského, Trutnov	
Datum aktualizace:	23.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu světlý a slunný byt o dispozici 2+kk v centru Trutnova, umístěný v 1. nadzemním podlaží ve vile s možností užívání zahrady.

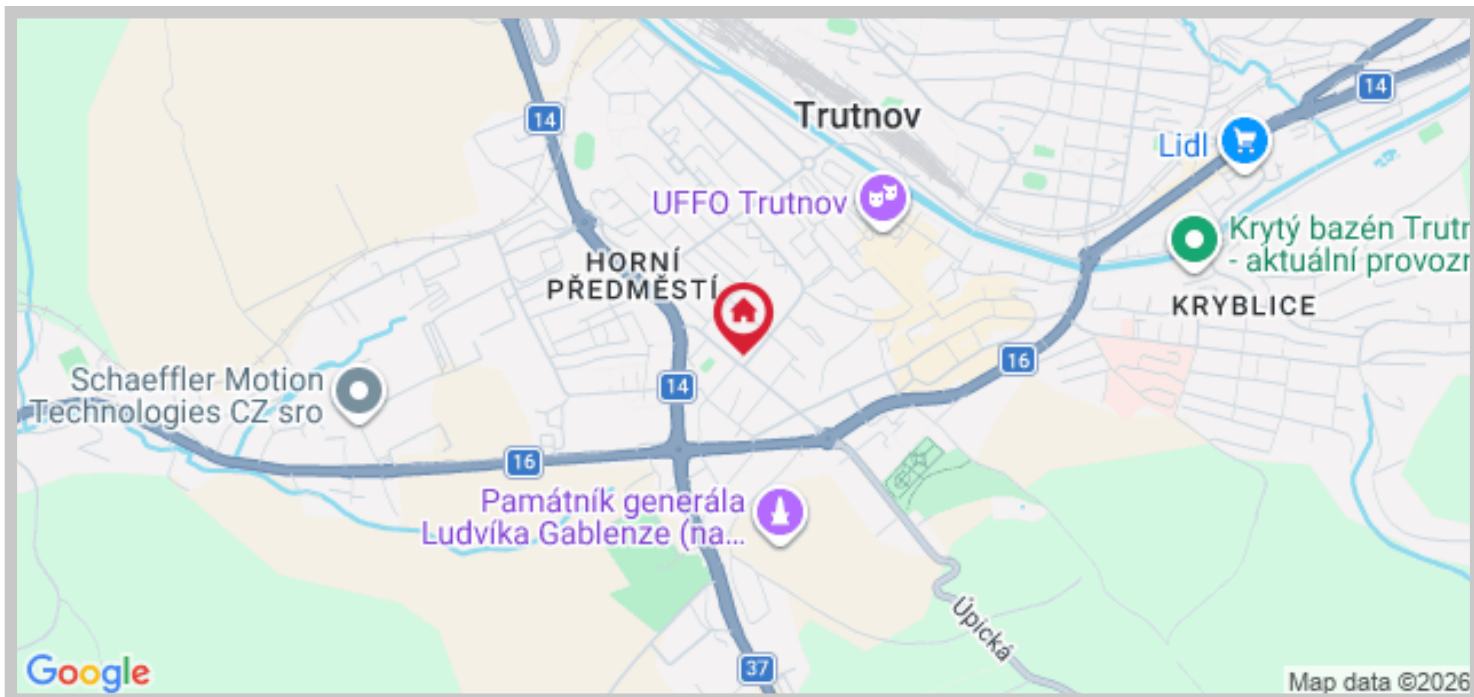
Byt je částečně vybavený a poskytuje příjemné bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností všech služeb. Ideální pro 1-2 osoby, preferujeme nájemníky bez domácích mazlíčků.

K dispozici od 1. 5. 2026.

Nájemné činí 11.500 Kč/měsíc + 4.500 Kč/měsíc paušální platba za energie (při obsazenosti 2 osobami).

Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize RK 10.000 Kč + DPH.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Balkón:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Parkování:	Ne
Zástavba:	Obytná	Lodžie:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Terasa:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Sklep:	Ne
Bezbariérové:	Ne	Garáž:	Ne
Výtah:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Půdní byt:	Ne	Plocha podlahová:	45 m²
Počet podlaží celkem:	3	Plocha užitná:	45 m²
Číslo podlaží:	2	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Podzemní podlaží:	1		