



Pronájem bytu 2+1 69 m2, Studánka

 Výtah: Ne
  Garáž: Ne
  Číslo zakázky: 25165

Celková cena: **13 000 Kč (Za měsíc)**

Adresa: **Studánka**

Datum aktualizace: **08.04.2026**

Druh objektu: **Panelová**

Stav objektu: **Dobrý**

Zástavba:

Vlastnictví: **Osobní**

Zařízeno: **Částečně**

Počet podlaží celkem: **2**

Číslo podlaží: **2**

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem bytu 2+1 po rekonstrukci, 69 m², Studánka u Tachova.

Nabízíme k pronájmu krásný byt po kompletní rekonstrukci o velikosti 69 m², situovaný v klidné obci Studánka u Tachova, pouze 5 minut jízdy od města Tachov, kde je kompletní občanská vybavenost. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení s výbornou dostupností do městského centra.

Hlavní přednosti bytu:

Plocha: 69 m²

Dispozice: 2+1

nadzemní podlaží panelového domu

Částečně vybavený byt včetně spotřebičů (varná deska, trouba, lednice, pračka)

Lodžie s výhledem na okolní krajinu

Vytápění vlastním plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem

Parkování přímo u domu

Cena pronájmu:

Měsíční nájem: 13 000 Kč

Kauce ve výši : 26 000 Kč

Služby RK : 13 000 Kč

Náklady na režii (energie, voda, topení): cca 3 000 Kč měsíčně

Lokalita:

Byt se nachází v klidné a malebné obci Studánka, která nabízí příjemné bydlení v blízkosti přírody. Město Tachov je vzdálené jen 5 minut jízdy, což zajišťuje snadný přístup ke všem potřebným službám a vybavenosti.

Požadavky na nájemce:

Dlouhodobý pronájem

Vhodné pro jednotlivce nebo pár

Doporučujeme osobní prohlídku neváhejte nás kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	5 m²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Rozvod topení:	Lokální plynové
Výtah:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Půdní byt:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	2	Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize, Kabelové rozvody
Podzemní podlaží:	1	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	69 m²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Plocha lodžie:	4 m²		
Terasa:	Ne		