


Prodej zemědělské usedlosti 600 m², Staré Sedlo

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25157
Název:	Prodej zemědělské usedlosti 600 m², Staré Sedlo	
Celková cena:	2 550 000 Kč	
Adresa:	Staré Sedlo	
Datum aktualizace:	19.06.2026	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji hospodářskou usedlost s velkým potenciálem pro rekonstrukci, hospodaření nebo přestavbu na venkovské bydlení v obci Darmyšl- části obce Staré Sedlo, kterou najdete v krásné přírodě Sedmihoří.

Na pozemcích o celkové rozloze 2 226m² jsou 2 hospodářské budovy - stodola o ploše 408 m² a maštal o ploše 249 m² s přípravnou o ploše 18 m².

Budovy jsou v horším technickém stavu, je potřebná rekonstrukce nebo přestavba podle představ nového majitele.

Objekty stojí na stavebních pozemcích v územním plánu označených jako BU - bydlení v hospodářských usedlostech, což umožňuje využití jak k hospodaření, tak k případné rekonstrukci pro bydlení.

Usedlost je napojena na elektřinu a vodu z obecního zdroje. Na pozemku se navíc nachází vlastní kopaná studna.

Přístup na pozemek je z obecní komunikace.

UPOZORNĚNÍ - v prodeji jsou jen pozemky označené na fotografii červenou linkou.

Cena je včetně zajištění financování, smluvního a realitního servisu. Další informace a termín možné prohlídky získáte u makléřky.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Bazén:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Typ objektu:	Samostatný	Typ odpadu:	Jímka
Typ domu:	Přízemní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Klidná část obce	Elektrína:	230V, 380V
Počet podlaží objektu:	1	Doprava:	Silnice, Autobus
Stavba:	Budova	Plocha zastavěná:	675 m²
Zařízeno:	Částečně	Plocha užitná:	600 m²
Parkování:	Ano	Plocha podlahová:	600 m²
Plocha parkování:	200 m²	Plocha pozemku:	2226 m²
Sklep:	Ano		
Plocha sklepa:	3 m²		