

Prodej chaty 16 m2 Otvice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25152
Název:	Prodej chaty 16 m2 Otvice	
Celková cena:	690 000 Kč	
Adresa:	Otvice	
Datum aktualizace:	02.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Rekreační	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej zahradní chaty 16 m² se zahradou 435 m² – Otvice

Nabízíme k prodeji zahradní chatu o užitné ploše 16 m² situovanou v klidné zahrádkářské kolonii v obci Otvice.

Chata je v dobrém stavu a je napojena na elektřinu. Voda je k dispozici prostřednictvím sezónního zahrádkářského řádu. Objekt není podsklepený. Součástí zahrady je také skleník, který ocení zejména milovníci pěstování.

Zahrada o výměře cca 435 m² poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, pěstování i rodinné víkendové pobyty. Přístup je možný autem přímo až k zahradě, parkování je možné na pozemku nebo před zahradou. Nemovitost je vhodná k sezónnímu využití.

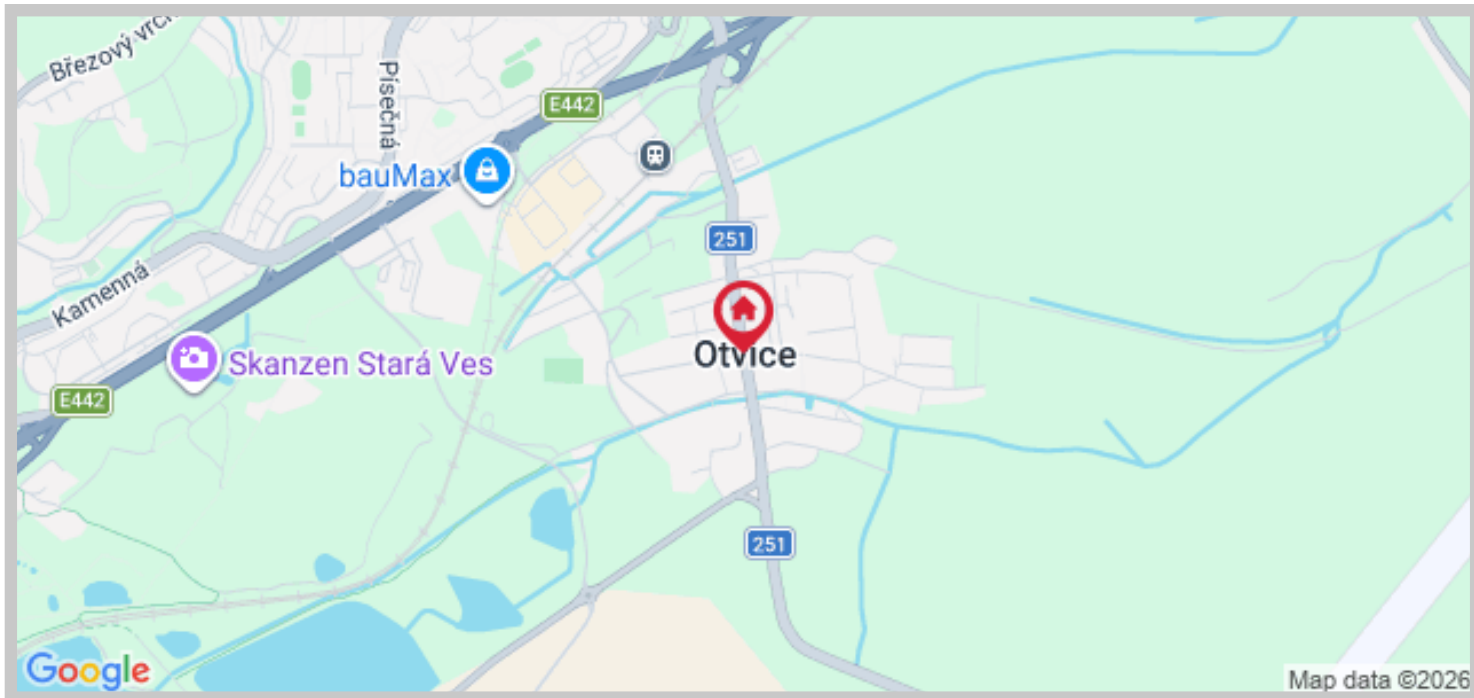
Chata je samostatnou stavbou evidovanou v katastru nemovitostí. Součástí převodu je zároveň právo užívání zahrady, přičemž pozemek zůstává ve vlastnictví Obce Otvice a je užíván na základě pachtovní smlouvy prostřednictvím Základní organizace Českého svazu zahrádkářů. Převod užívacího práva probíhá se souhlasem organizace.

Prodejní cena: 690 000 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Zástavba:	Rekreační	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Jímka
Umístění:	Klidná část obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Elektrína:	120V, 230V
Stavba:	Rekreační chata	Doprava:	Silnice
Zařízeno:	Ne	Plocha zastavěná:	16 m²
Bezbariérové:	Ne	Plocha užitná:	16 m²
Výtah:	Ne	Plocha pozemku:	435 m²
Půdní vestavba:	Ano	Plocha zahrady:	435 m²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Parkování:	Ne		
Sklep:	Ne		