



Prodej bytu 3+1 82 m2 Lesní, Hodonín

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25150
Celková cena:	4 455 700 Kč	
Adresa:	Lesní, Hodonín	
Datum aktualizace:	14.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte ke koupí útulný byt v žádané lokalitě, s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky? Pak neváhejte se na nás obrátit, máme pro Vás vhodnou nabídku.

Rádi Vám zprostředkujeme prodej pěkného, velmi prostorného bytu 3+1 v Hodoníně na ul. Lesní.

Byt o celkové výměře 82m² se nachází ve 3.NP zděného bytového domu.

Byt je po rekonstrukci, prostorný, světlý a je velmi dobře dispozičně řešen - všechny místností mají samostatný vstup.

Dispozice bytu: prostorná chodba s vestavěnou skříní, velký obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, koupelna, samostatné WC, kuchyň, technická místnost.

K bytu náleží balkon a prostorný sklep.

Teplo a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

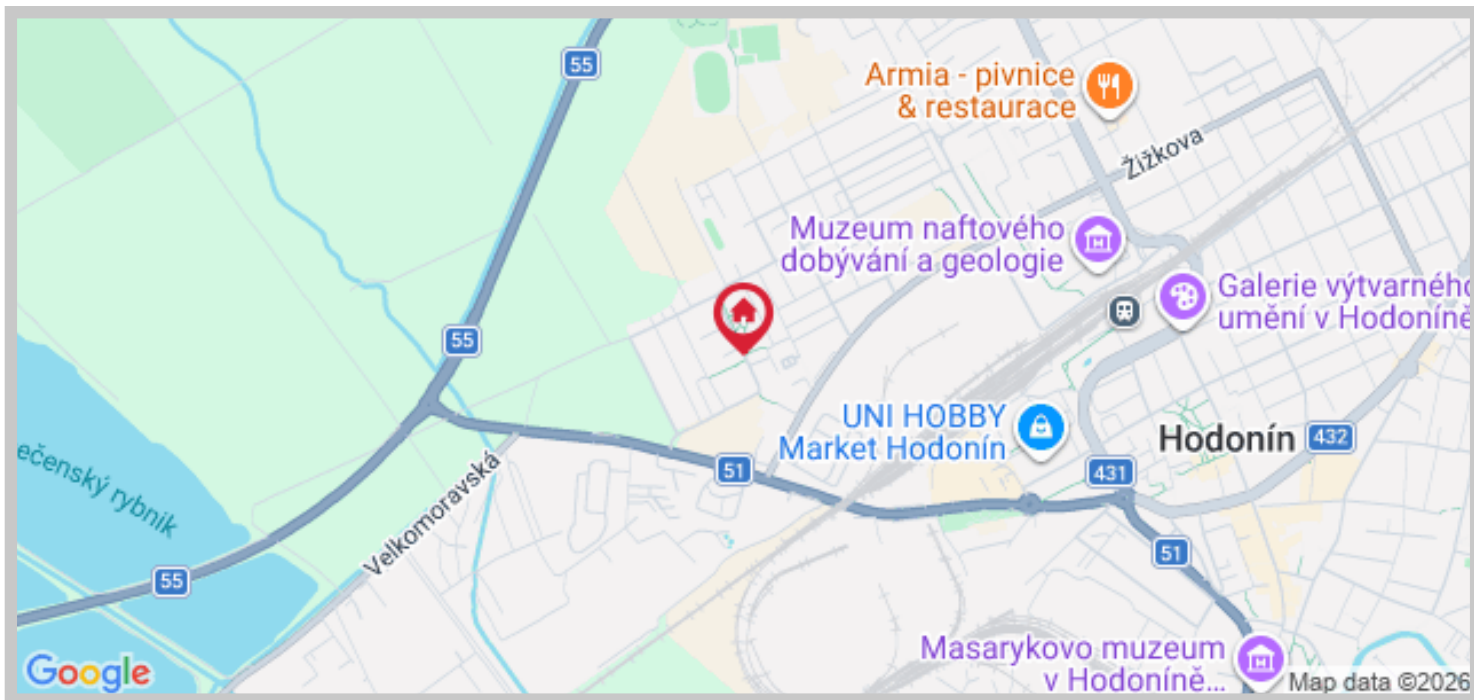
Bezproblémové parkování před domem.

Výborná dopravní dostupnost a maximální občanská vybavenost v blízkosti bydlení.

Zveme Vás na prohlídku a v případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám byt osobně předvedeme.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	3	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	3	Elektrína:	230V
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	82 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		