



Pronájem bytu 3+1 78 m² U Cvičiště, Jihlava

 Výtah: Ano	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 25138
Celková cena:	19 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	U Cvičiště, Jihlava	
Datum aktualizace:	13.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu krásný prostorný byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 78 m², který poskytuje komfortní zázemí pro rodinu i náročnější nájemce. Hlavně tedy ty, kteří hledají dostatek místa a plně vybavený interiér bez dalších investic. Byt je kompletně a vkusně zařízený, s důrazem na praktičnost i příjemnou atmosféru domova. K dispozici je moderní kuchyňská linka se spotřebiči včetně myčky, lednice a samostatného mrazáku, dále také pračka v kombinaci se sušičkou. Praktické jsou vestavěné skříně v chodbě, příjemná je také zasklená lodžie.

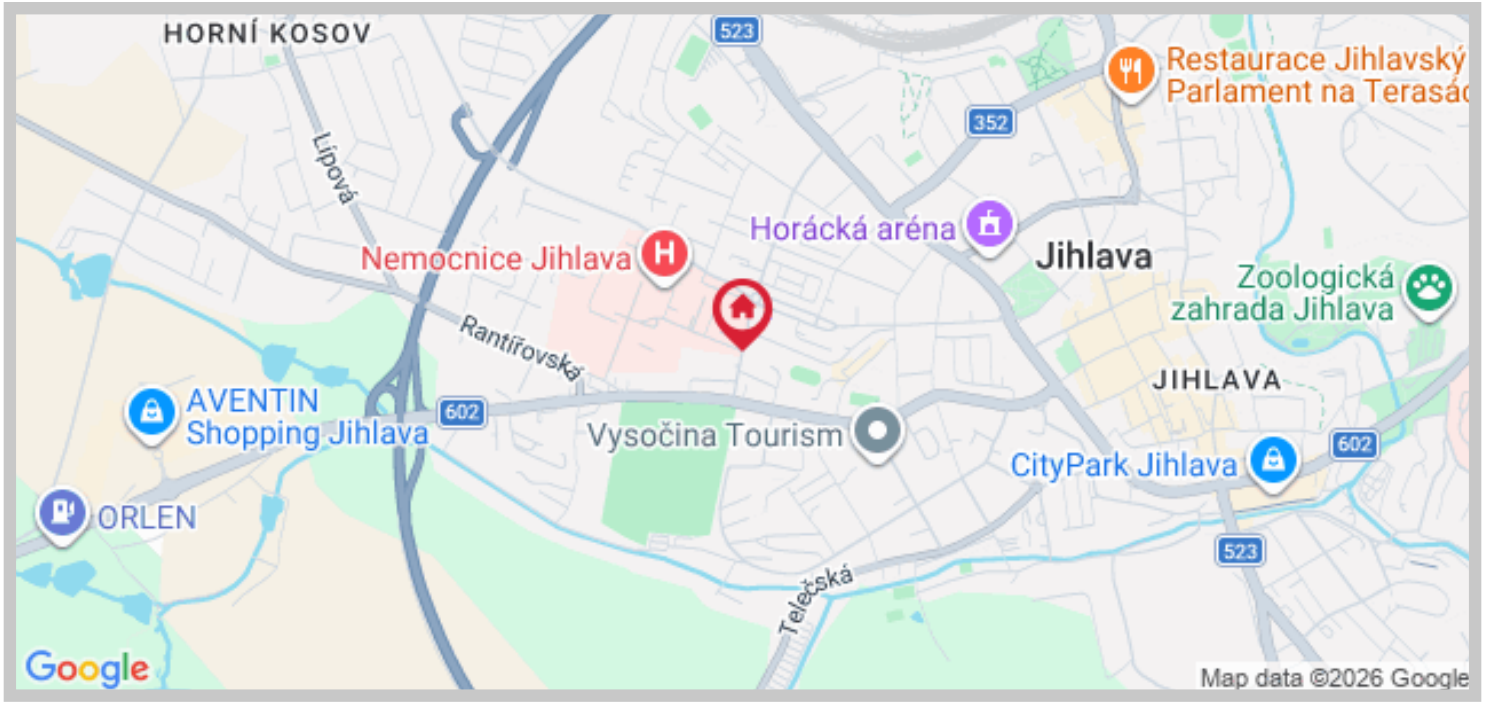
Velkou předností je výborná lokalita – v bezprostřední blízkosti se nachází nemocnice, lékárny, obchody, škola, školka i další občanská vybavenost. Zastávka MHD je přímo před domem, což zajišťuje snadnou dostupnost do centra i ostatních částí města bez nutnosti využívat automobil.

K uvedené ceně je třeba ještě připočíst 5.500,- měsíčně jako zálohy na energie. Je vyžadována kauce ve výši dvou měsíčních nájmu.

Pro zájemce, kteří ocení bezpečné parkování či další úložný prostor, je možné si za příplatek 2.000 Kč měsíčně pronajmout ještě samostatnou garáž situovanou v lokalitě u Hřbitova.

Tento byt představuje ideální kombinaci prostoru, vybavení a strategické polohy. Pokud hledáte dlouhodobé, pohodlné a bezstarostné bydlení, rádi vám nemovitost osobně představíme.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Balkón:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Parkování:	Ne
Zástavba:	Obytná	Lodžie:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Terasa:	Ne
Zařízeno:	Ano	Sklep:	Ano
Bezbariérové:	Ne	Garáž:	Ano
Výtah:	Ano	Plocha užitná:	78 m ²
Půdní byt:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Počet podlaží celkem:	5		
Číslo podlaží:	2		