



Pronájem bytu 2+kk 32 m2 Mohelnická, Uničov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25136
Celková cena:		9 900 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Mohelnická, Uničov
Datum aktualizace:		06.03.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Po rekonstrukci
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		3

POPIS NEMOVITOSTI

Stylový, světlý byt 2+kk po vkusné rekonstrukci s balkonem – Uničov

Nabízím k pronájmu velmi pěkný, prosluněný byt 2+kk v Uničově, který prošel citlivou a vkusnou rekonstrukcí. Byt působí moderně, čistě a útulně zároveň – ideální volba pro pár nebo jednotlivce, kteří hledají klidné a příjemné bydlení.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží a nabízí praktickou dispozici i dostatek přirozeného světla. Velkým benefitem je balkon, který rozšiřuje obytný prostor a nabízí místo pro ranní kávu či večerní odpočinek.

Dispozice a vybavení:

- předstíň
- obývací pokoj s kuchyňskou linkou (lednice, varná deska, trouba, digestoř) se vstupem na balkon
- samostatný světlý pokoj
- moderní koupelna s velkým sprchovým koutem a WC

Vytápění je řešeno dálkově ze společné kotelny.

Finanční podmínky:

- nájemné: 9 900 Kč / měsíc
- zálohy na služby: 2 500 Kč / měsíc

(z toho 1 000 Kč záloha na elektřinu – nájemník si přepisuje na sebe)

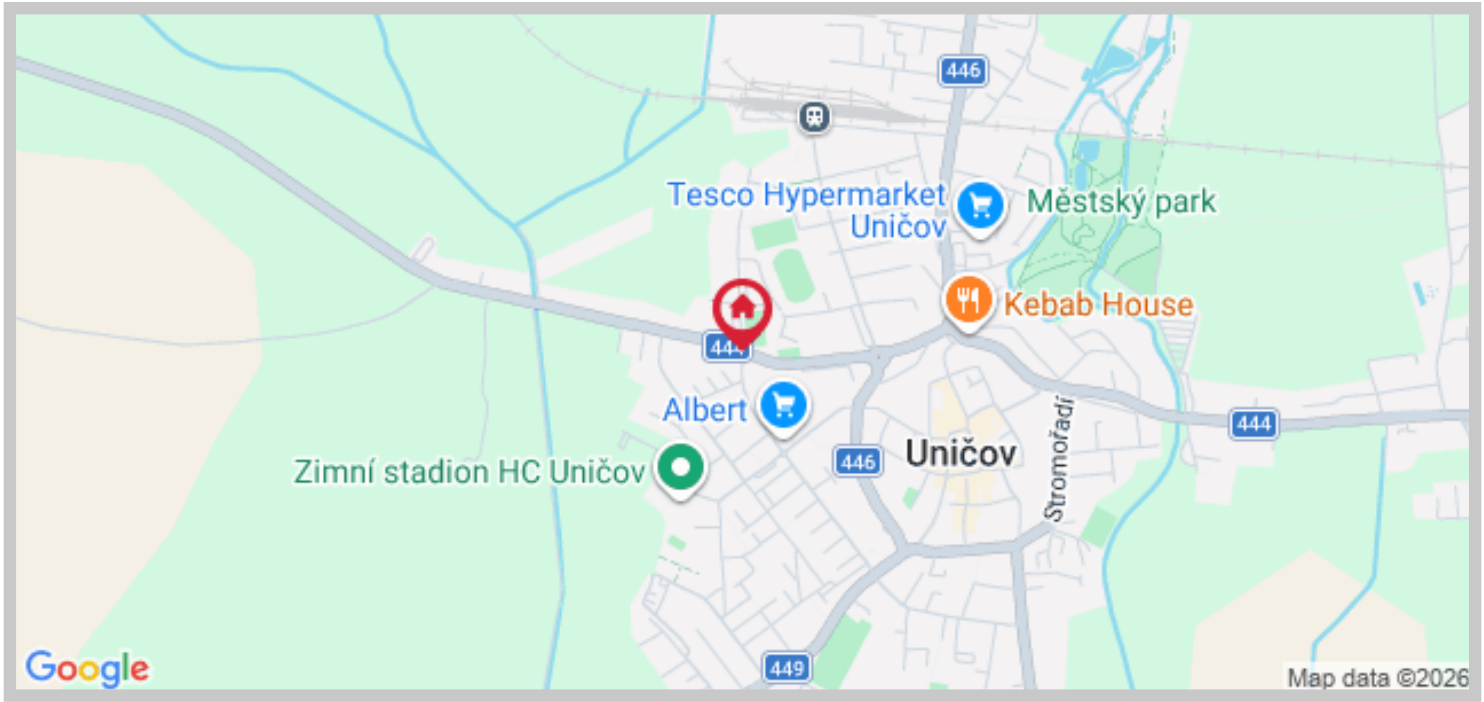
- vratná kauce: 20 000 Kč
- odměna RK: 11 979 Kč včetně DPH

Pokud hledáte hezké, světlé a příjemné bydlení v Uničově s dobrou dostupností služeb, tento byt může být přesně pro Vás.

Těším se na setkání při osobní prohlídce.

Eva Blažková, realitní makléřka

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Parkování:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Lodžie:	Ne
Zástavba:	Obytná	Terasa:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Sklep:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Garáž:	Ne
Počet podlaží celkem:	4	Plocha podlahová:	32 m ²
Číslo podlaží:	3	Plocha užitná:	32 m ²
Balkón:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy: G - mimořádně ne hospodárná	
Plocha balkónu:	3 m ²		