




Prodej stavebního pozemku 900 m² Horka, Mukařov Žernovka

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25115
Název:	Prodej stavebního pozemku 900 m² Horka, Mukařov Žernovka	
Celková cena:	5 000 000 Kč	
Adresa:	Horka, Mukařov	
Datum aktualizace:	23.03.2026	
Stavba:		
Zástavba:	Obytná	
Ochrana:		
Umístění:	Okraj obce	
Zdroj vody:		
Celková plocha:	900 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Exkluzivní stavební pozemek v klidné lokalitě Žernovka – Mukařov, ul. Horka

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek pravidelného čtvercového tvaru v malebné a klidné části obce Žernovka, spadající pod Mukařov. Lokalita ulice Horka je ideálním místem pro ty, kteří hledají harmonii mezi přírodou, soukromím a výbornou dostupností do Prahy.

Pozemek svým tvarem poskytuje maximální flexibilitu při plánování domu i zahrady a umožňuje efektivní využití celé plochy.

Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici přímo u pozemku – elektrina, vodovod i kanalizace.

Maximální zastavitelnost: 30%

Minimální koeficient zeleně: 50%

Maximální výška stavby: 10,5m (hřeben)

V okolí je plánována výstavba několika rodinných domů, což přirozeně dotvoří moderní a hodnotné rezidenční prostředí při zachování komorní atmosféry lokality.

Za pozemkem se nachází zatopený lom, který podtrhuje jedinečný charakter místa a nabízí krásné přírodní scenérie i možnosti relaxace.

Výjimečná kombinace klidu, přírody a rychlé dostupnosti do Prahy činí z této nabídky ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu s dlouhodobou hodnotou.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zástavba:	Obytná	Celková plocha:	900 m ²
Umístění:	Okraj obce		
Příjezdová komunikace:	Asfaltová		