



Prodej bytu 2+1 58 m², Větrný Jeníkov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25113
Celková cena:		3 250 000 Kč
Adresa:		Větrný Jeníkov
Datum aktualizace:		06.05.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		3

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízím ke koupi bytovou jednotku o dispozici 2+1 a ploše přibližně 58 m² ve Větrném Jeníkově. Byt je umístěn ve 2. patře zatepleného bytového domu o sedmi bytech bez výtahu.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí o ploše přibližně 1,5 m² a 2 m² balkon na jižní straně. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny vlastním plynovým kotlem.

Parkování pohodlné přímo před bytovým domem.

Větrný Jeníkov je vyhledávaný městys s kompletní občanskou vybaveností – mateřská a základní škola, obchody, restaurace, pošta i sportovní areál. Výborná dostupnost do Jihlavy a rychlé napojení na D1 zajišťují pohodlné každodenní dojíždění.

K bytu je možné za zvýhodněnou cenu dokoupit pár set metrů vzdálenou zahradu o velikosti 308 m². Cena samostatně 390.000 Kč, cena zahrady při koupi dohromady s tímto bytem bude 300.000 Kč.

Pro domluvení prohlídky neváhejte zavolat.

PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová
Stav objektu:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet podlaží celkem:	3
Číslo podlaží:	3
Balkón:	Ano
Plocha balkónu:	2 m ²
Parkování:	Ano
Lodžie:	Ne

Terasa:	Ne
Sklep:	Ano
Garáž:	Ne
Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Rozvod topení:	Lokální plynové
Plocha užitná:	58 m ²
Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhospodárná