



Prodej chaty 27 m² K Přehradě, Karlovy Vary

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25107
Název:	Prodej chaty 27 m² K Přehradě, Karlovy Vary	
Celková cena:	1 100 000 Kč	
Adresa:	K Přehradě, Karlovy Vary	
Datum aktualizace:	13.03.2026	
Druh objektu:	Dřevěná	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:		
Typ objektu:	V bloku	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

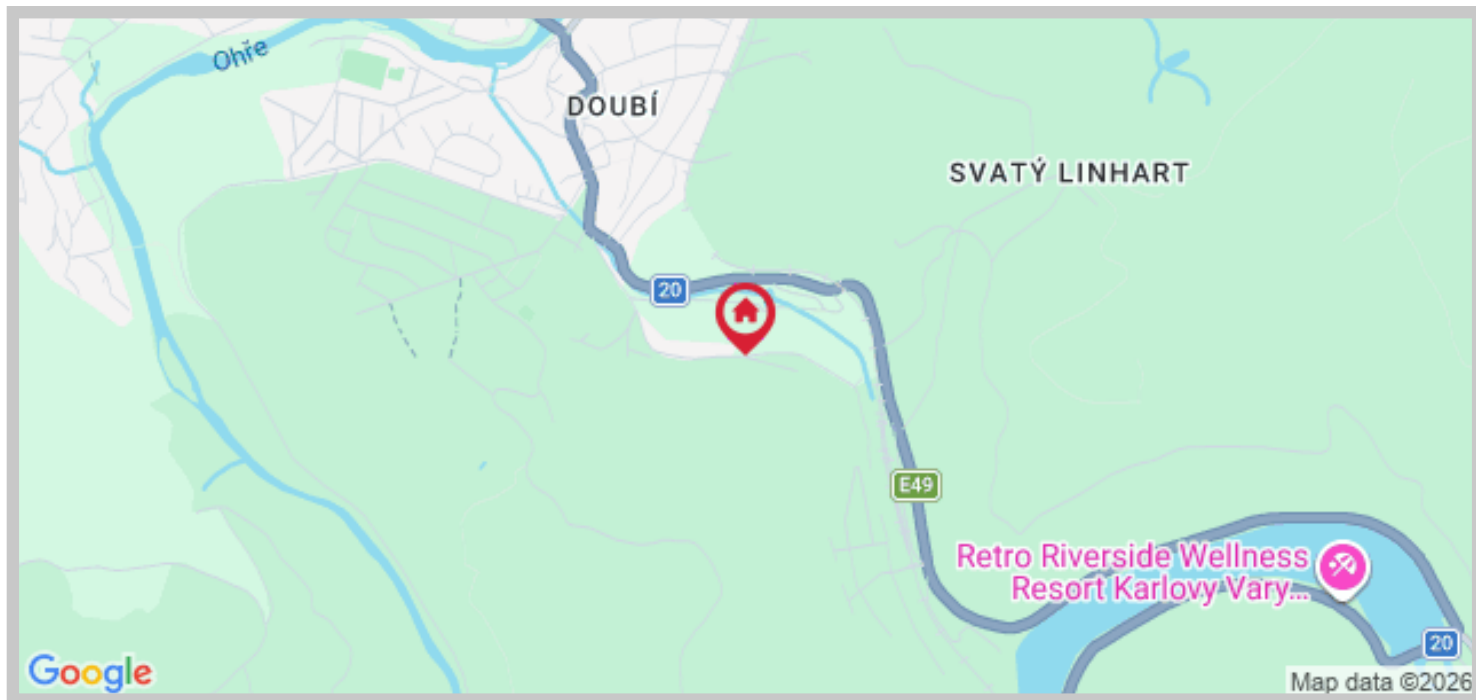
Nabízím zahradu s podsklepenou chatou v osobním vlastnictví o výměře 367 m². Žádný pacht – pozemek je skutečně váš. Chata má zastavěnou plochu 27 m², je v dobré kondici a interiér je vyklizený, připravený k úpravám podle vašich představ.

Zahradkářská kolonie leží přímo u lesa a jen pár kroků od řeky Teplé. Místo působí klidně a přirozeně, ideální pro víkendový únik z města i pravidelné zahradničení. Vlaková zastávka je v docházkové vzdálenosti, takže dostupnost je pohodlná i bez auta.

Elektrina aktuálně není zavedena, ale je možné se snadno připojit. Voda je sezónní a užitková. Na pozemku se nachází také skleník a kůlna.

Pokud hledáte vlastní kus zeleně blízko města, který si upravíte podle sebe, ráda vás nemovitostí osobně provedu. Ozvěte se a domluvíme si prohlídku. V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Dřevěná	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ objektu:	V bloku	Doprava:	Vlak, Silnice
Typ domu:	Přízemní	Plocha zastavěná:	27 m²
Počet podlaží objektu:	1	Plocha užitná:	27 m²
Zařízeno:	Ano	Plocha pozemku:	367 m²
Parkování:	Ne	Plocha zahrady:	367 m²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ne		