

Prodej obchodního prostoru 200 m² Horská, Trutnov

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25104
Název:	Prodej obchodního prostoru 200 m² Horská, Trutnov	
Celková cena:	3 700 000 Kč	
Adresa:	Horská, Trutnov	
Datum aktualizace:	26.02.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:	Klidná část obce	
Stavba:		
Zařízeno:		

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji nebytový prostor v Trutnově – Horním Starém Městě. Prostor se nachází v přízemí zděného domu a má samostatný vstup přímo z ulice, což zajišťuje dobrou dostupnost i viditelnost.

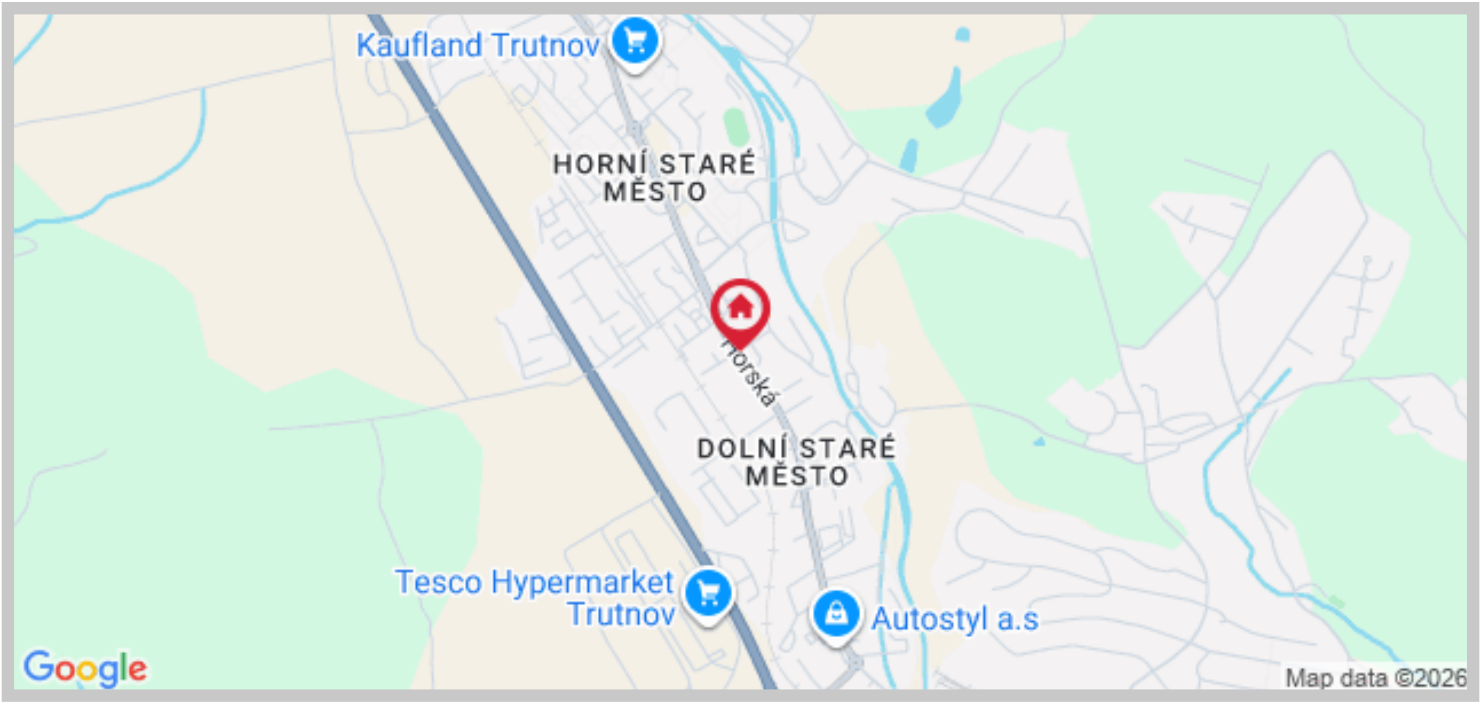
Celková podlahová plocha je 194,1 m². K prostoru náleží také sklep o velikosti 5,8 m² v suterénu domu.

Jedná se o obchodní prostor s širokým spektrem možného využití – například pro prodejnu, kanceláře, služby, zdravotnické zařízení či jiné podnikatelské aktivity v rámci nebytového užívání.

Nemovitost se nachází v Horním Starém Městě, s výbornou občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti – škola, školka, obchodní centrum Kaufland, MHD a další služby.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Radi Vám zajistíme také financování koupě této nemovitosti.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zástavba:	Obchodní a obytná	Elektrína:	230V
Umístění:	Klidná část obce	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Typ objektu:	Samostatný	Plocha užitná:	194 m ²
Typ domu:	Patrový	Celková plocha:	200 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ne		
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		