



Prodej rodinného domu 88 m² Morašice

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 25080
Název:	Prodej rodinného domu 88 m² Morašice	
Celková cena:	5 690 000 Kč	
Adresa:	Morašice	
Datum aktualizace:	05.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Centrum obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte nové, klidné bydlení s dobrou dostupností do města? Nabízím k prodeji polovinu novostavby dvojdomu se zahradou v obci Skupice u Morašice.

Jedná se o moderní dvojdům, kde každá polovina domu má vlastní vstup, vlastní zahradu a dostatek soukromí. Nemovitost je ideální pro mladý pár nebo rodinu s dětmi, kteří chtějí spojit klid venkova s dobrou dostupností města.

Velkou výhodou je, že budoucí majitel si může vybrat dispoziční řešení domu – variantu A nebo variantu B, dle toho, která bude více vyhovovat jeho potřebám.

Součástí inzerátu je také Matterport virtuální prohlídka vzorového domu, který je o 1 m² větší než nabízená nemovitost. Díky tomu si mohou zájemci velmi dobře představit budoucí dispozici, prostor i celkové provedení domu.

Co vám dům nabídne

pozemek o velikosti 264 m²

dispozice domu ve dvou nadzemních podlažích

vlastní zahradu pro relaxaci i rodinné chvíle

parkovací stání u domu

energetická třída B – velmi úsporná budova

Dům je aktuálně ve fázi výstavby (rozestavěný). Inzerovaná cena je za kompletně dokončený dům na klíč.

Budoucí majitel má navíc možnost ovlivnit finální podobu interiérových standardů (podlahy, obklady, dveře, sanita) dle vlastního vkusu.

Výborná dostupnost

Chrudim – cca 10 minut autem

Pardubice – cca 20 minut autem

Čáslav – cca 25 minut autem

Klidná lokalita, příjemné okolí a rychlá dostupnost do zaměstnání, škol i služeb.

Rád vám poskytnu veškeré informace a osobně vás nemovitostí provedu.

Realitní makléř

Dušan Knapík

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Novostavba	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Typ domu:	Patrový	Rozvod topení:	Jiné
Umístění:	Centrum obce	Typ odpadu:	Septik
Počet podlaží objektu:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Ano	Telekomunikace:	Internet
Bezbariérové:	Ne	Plocha zastavěná:	52 m²
Výtah:	Ne	Plocha užitná:	88 m²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha pozemku:	264 m²
Podzemní podlaží:	2	Rok výstavby:	2026
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Terasa:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 264/2020 Sb.
Plocha terasy:	23 m²		
Sklep:	Ne		