



Prodej rodinného domu 134 m2, Stojice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25078
Název:	Prodej rodinného domu 134 m2, Stojice	
Celková cena:	4 490 000 Kč	
Adresa:	Stojice	
Datum aktualizace:	16.10.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte klidné bydlení s velkou zahradou, prostorem pro rodinu a možností dokončit si svůj nový domov přesně podle vlastních představ? Pak vás tato nabídka ve Stojicích může zaujmout.

Nabízím k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1, který se nachází v klidné části obce a nabízí nejen dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, ale také krásnou zahradu o výměře 746 m², velkou pergolu, dílnu a praktické technické zázemí.

Dům, který si dokončíte podle sebe

Dispozice 4+1 nabízí dostatek prostoru pro rodinný život. Praktickým prvkem je špajz, nechybí dílna a technické zázemí.

Dům je připravený k dokončení a úpravám podle představ nového majitele. To je ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit interiér přesně podle svého vkusu, potřeb a životního stylu.

O vytápění domu se stará tepelné čerpadlo.

Největším lákadlem této nemovitosti je bezesporu krásná a prostorná zahrada o výměře 746 m².

Na zahradě je již připravená jáma pro bazén, takže si zde můžete vytvořit vlastní letní oázu. Zahrada nabízí dostatek prostoru pro děti, zahradničení, odpočinek, grilování i rodinná setkání.

Součástí domu je také velká pergola, která vytváří příjemné místo pro posezení a zároveň nabízí krásné propojení domu se zahradou.

Klidné Stojice, všechno důležité v dosahu

Dům se nachází v klidné části obce Stojice, která je vhodná pro rodinné bydlení.

Přímo v obci je sportovní areál. Další občanskou vybavenost najdete v blízkém okolí.

Velkou výhodou je blízkost Choltic, kde najdete další služby a především Choltický zámek s nádherným zámeckým parkem a oborou, který je skvělým místem pro procházky a odpočinek.

Dobrá dostupnost

Heřmanův Městec – cca 6 km

Čáslav – cca 19 km

Choltice – několik kilometrů

Přelouč – v pohodlném dosahu

Proč právě tento dům?

dispozice 4+1

velká zahrada 746 m²

velká pergola součástí domu

připravená jáma pro bazén

možnost dokončit interiér podle vlastních představ

tepelné čerpadlo

špajz

dílna a technické zázemí

klidná část obce

blízkost Choltic a krásného zámeckého parku

dobrá dostupnost do Heřmanova Městce a Čáslavi

Váš nový domov může vypadat přesně podle vás

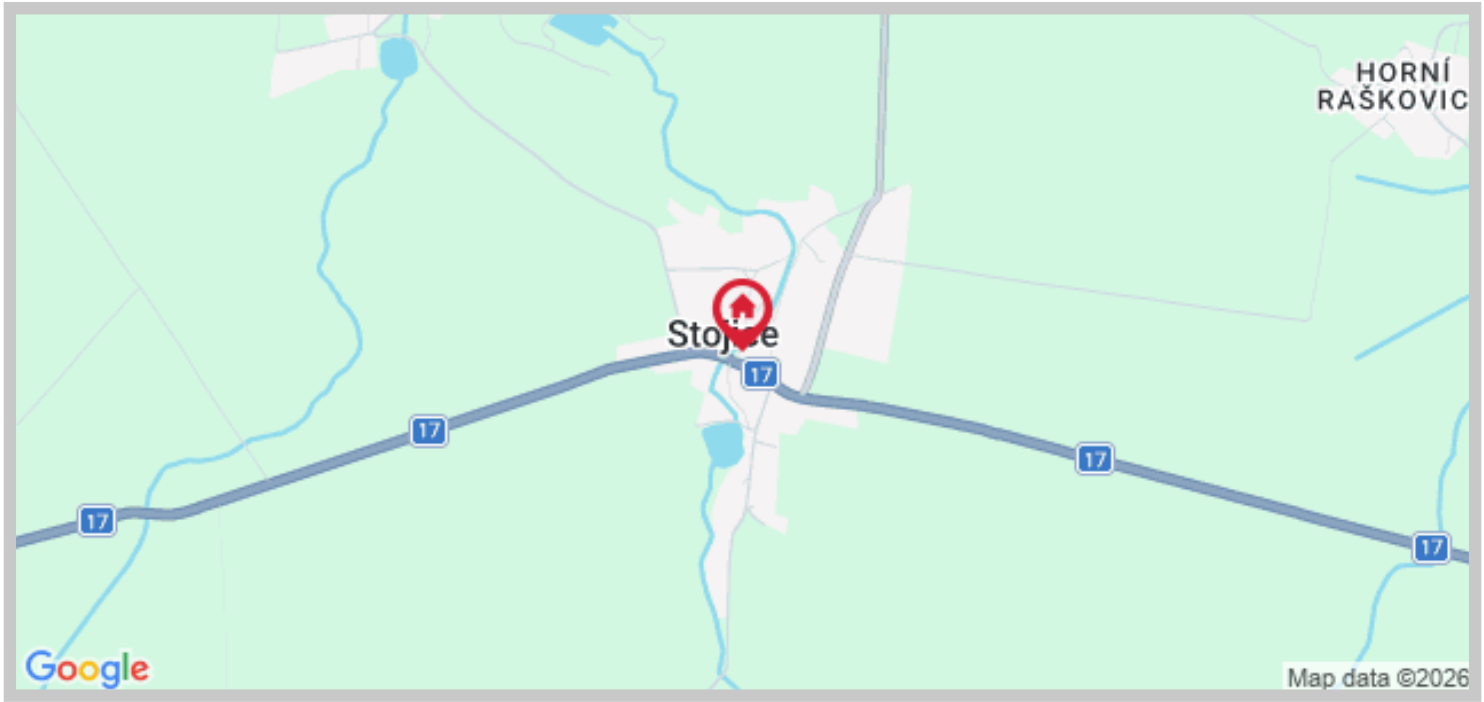
Některé domy jsou hotové. Tento vám dává možnost vytvořit si vlastní.

Prostor, zahrada, pergola, místo pro bazén a dispozice 4+1 nabízí pevný základ pro bydlení, které si dokončíte přesně podle svých představ.

Těším se na vás osobně na prohlídce.

Maklér Dušan Knapík

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ano
Typ objektu:	Řadový	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Typ domu:	Přízemní	Rozvod topení:	Jiné
Umístění:	Klidná část obce	Typ odpadu:	Septik
Počet podlaží objektu:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stavba:	Rodinný dům	Telekomunikace:	Internet
Zařízeno:	Částečně	Elektrína:	230V, 400V
Bezbariérové:	Ano	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	203 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	134 m ²
Balkón:	Ne	Plocha pozemku:	746 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 264/2020 Sb.
Terasa:	Ano		