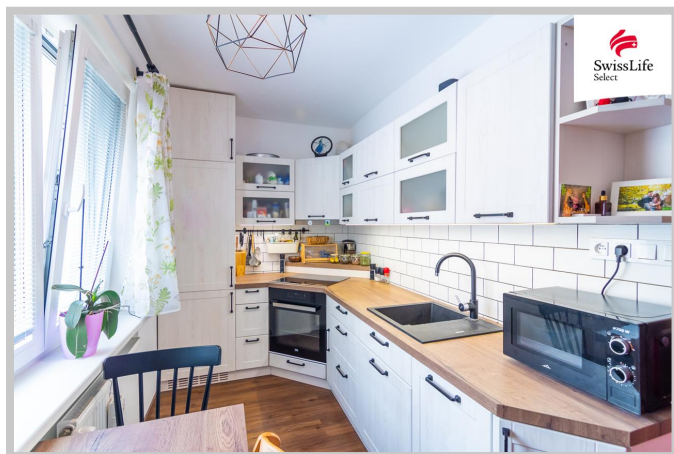


Pronájem bytu 1+1 61 m2 Bacháčkova, Pardubice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25063
Celková cena:		17 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Bacháčkova, Pardubice
Datum aktualizace:		17.02.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte pro sebe byt s dobrou dostupností do centra Pardubic a přesto v klidné části obce? Pak tato nabídka pronájmu bytu je určena právě Vám.

Jedná se o byt 3+1 v 1. NP zděného domu. Vybavením bytu bude kuchyňská linka včetně spotřebičů (indukční varná deska, trouba, lednice, myčka), stůl, dvě židle, vestavěná skříň v ložnici a chodbě, pračka, botník, světla. Bonusem je zasklená lodžie, kde si můžete vychutnávat odpočinek u kávy a možnost užívání oplocené zahrady, která náleží pouze vlastníkům bytů. K bytu náleží sklep, dále užívání kolárny a sušárny.

Vše, co potřebujete máte vlastně přímo na dosah ruky? Penny, Kaufland, Lidl. Nechce se Vám pěšky do města? Stačí zajít do vedlejší ulice a chytit MHD. Škola, školka v těsné blízkosti. Pokud zatoužíte po přírodě, pak můžete zajít na procházku do nedalekého lesoparku.

Co parkování? Zcela zdarma přímo u domu.

Měsíční nájem - 17.500,-

Zálohy na energie a služby - 3.500,-

Vratná kauce - 25.000,-

Provize 17.500,-

Byt bude volný od 15. 3. 2025, dle dohody možné dříve.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	5 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Počet podlaží celkem:	5	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Číslo podlaží:	1	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Podzemní podlaží:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Balkón:	Ano	Elektrína:	230V
Plocha balkónu:	3 m ²	Plocha užitná:	61 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		