



Pronájem bytu 2+1 50 m² Hegerova, Polička

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25034
Celková cena:		13 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Hegerova, Polička
Datum aktualizace:		26.02.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

K dlouhodobému pronájmu nabízím zrekonstruovaný, dobře řešený byt s krásnými výhledy a parkovacím stáním. Nachází se v prvním patře cihlového domu, kde je ve vchodě pouze šest bytových jednotek.

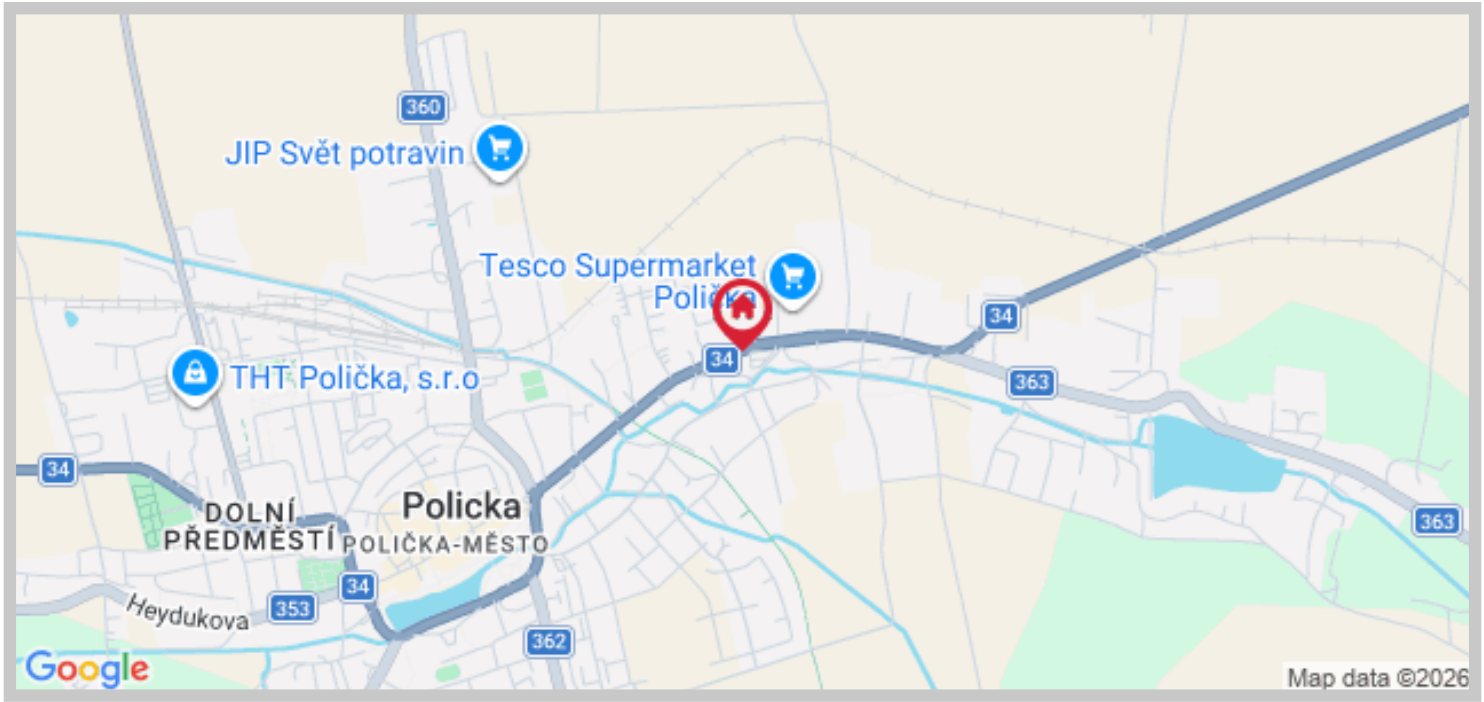
Moderní kuchyně s dostatkem úložného prostoru, velká vestavěná skříň v ložnici, prostorný sprchový kout. To vše a ještě více jsou benefity tohoto bydlení.

Přímo naproti bytu máte k dispozici komoru, která je v současné době využívána jako špajz. V přízemí domu k bytu náleží prostorný sklep a na patře, kde jsou pouze dvě bytové jednotky, můžete dle libosti využívat společnou lodžii.

Náklady na bydlení pro tříčlennou rodinu vychází nyní na 6 829 Kč, včetně internetu a televize. Ale protože je bytovka čerstvě zateplená, předpokládá se velká úspora. Ta se však propíše až v dubnovém zúčtování.

Pokud Vás nabídka oslovila, kontaktujte mě a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	4 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	4	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	50 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Lodžie:	Ano		
Plocha lodžie:	3 m ²		