

Pronájem bytu 1+kk 35 m2 Topolová, Olomouc

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25010
Celková cena:		10 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Topolová, Olomouc
Datum aktualizace:		04.02.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ne
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte menší byt v Olomouci? Pokud ano, tak právě pro Vás máme slunný, příjemný a útulný byt o velikosti 35 m2 a dispozici 1+KK.

K PRONÁJMU BYTU PARKOVACÍ MÍSTO ZDARMA.

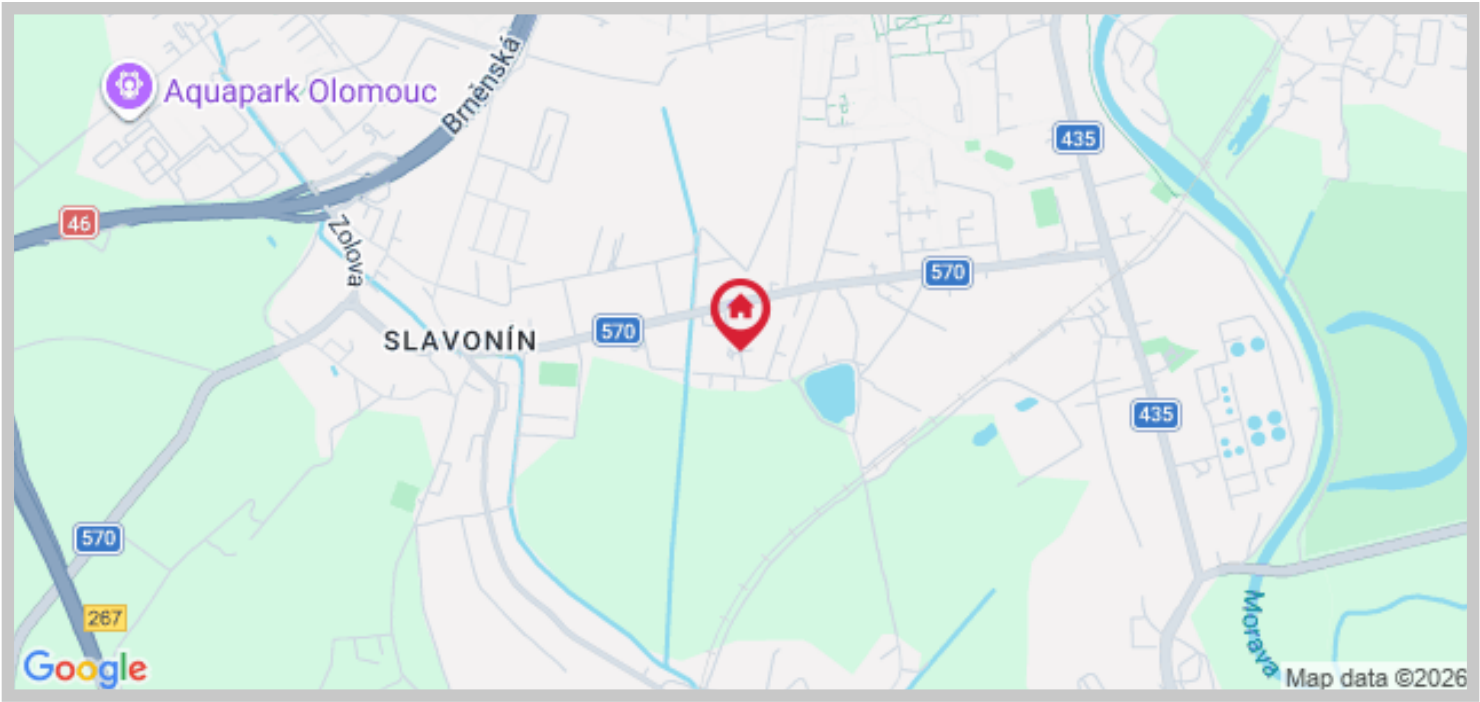
Velkou výhodou tohoto bytu je zajisté prostorný balkón a klidná okrajová část města Olomouc.

Byt se nachází v druhém patře bytového domu s výtahem a hledá své nové nájemníky na dlouhodobý pronájem. V dispozici je od 1. 4. 2024. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a je zde velmi dobrá dopravní dostupnost.

Nájemné činí 10.500,- Kč, služby spojené s užíváním bytu jsou 1.700,- Kč. Elektřinu si hradí nájemník sám. Dále se skládá vratná kauce ve výši 10 000,- Kč a provize pro RK (ve výši jednoho nájmu).

Pokud Vás nabídka zaujala, ráda se s Vámi potkám osobně na prohlídce, kde Vám sdělím všechny podrobné informace. Těšit se na Vás bude makléřka Lucie Klečková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Balkón:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Parkování:	Ano
Zástavba:	Obytná	Lodžie:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Terasa:	Ne
Zařízeno:	Ne	Sklep:	Ano
Bezbariérové:	Ano	Garáž:	Ne
Výtah:	Ano	Plocha užitná:	35 m ²
Půdní byt:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Počet podlaží celkem:	4	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Číslo podlaží:	2		
Podzemní podlaží:	1		