



Pronájem bytu 3+1 73 m² Na Kopci, Jihlava

 Vytah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25006
Celková cena:	17 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Na Kopci, Jihlava	
Datum aktualizace:	11.02.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte rodinný byt k dlouhodobému pronájmu, jste tady dobře. Ve třetím patře zde hledá své nové obyvatele byt, kde bude pro budoucí nájemníky připraveno částečné vybavení včetně ledničky a pračky.

Velkým plusem je zasklený balkon a okolní zeleň. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí příjemné a útulné bydlení.

Neobyčejně pohodlnou záležitostí je velká komora přímo v bytě, jako další úložný prostor slouží sklepní kóje v přízemí, kde i možnost uložení jízdních kol. Bytový dům prošel vkusnou revitalizací, jak je patrné z fotek.

Místní občané si v lokalitě na Březinkách cení velmi dobrou občanskou vybavenost (supermarket, restaurace, škola, školka a mnoho dalších služeb) a blízkost lesoparku Heulos. Obchodní centrum Březinky je doslova za rohem. Pro lidi, kteří rádi tráví svůj čas aktivně, je výhodou krátká vzdálenost do haly SK Jihlava a celého areálu Na Modetě včetně fotbalových hřišť až k letnímu kinu. Kousek od domu je i napojení na cyklotrasu a v neposlední řadě zmíníme blízkost MHD.

K ceně pronájmu je potřeba připočítat zálohy na spotřebu energií v celkové výši 5.000,- Kč/měsíc.

Je vyžadována vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Do počátečních nákladů se ještě promítne provize RK.

Byt bude připravený k nastěhování 1. 4. 2026, pro domluvení termínu prohlídky se neváhejte ozvat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Balkón:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Parkování:	Ne
Zástavba:	Obytná	Lodžie:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Terasa:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Sklep:	Ano
Bezbariérové:	Ne	Garáž:	Ne
Výtah:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Půdní byt:	Ne	Plocha užitná:	73 m ²
Počet podlaží celkem:	8	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Číslo podlaží:	3		