

Prodej ubytovacího zařízení 1742 m²

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25001
Název:	Prodej ubytovacího zařízení 1742 m²	
Celková cena:	23 000 000 Kč	
Adresa:	Slaný	
Datum aktualizace:	17.02.2026	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Venkovská	
Umístění:	Centrum obce	
Stavba:		
Zařízeno:	Ano	

POPIS NEMOVITOSTI

Investiční příležitost s velkým potenciálem.

Fungující hotel se stálou klientelou severo-západně od Prahy.

Hotel k prodeji má celkovou užitnou plochou 1.742 m² a zastavěnou plochou cca 1.240 m².

Celý pozemek se skládá ze 2 sousedních parcel, které mají dohromady 2.766 m².

V areálu se nachází:

- * hlavní hotelová budova
- * stylová restaurace
- * apartmán
- * kancelář
- * wellness
- * služební byt
- * školící místnost
- * salónek
- * 2 výrobní haly
- * podkrovní prostor nad halami (k rekonstrukci)
- * 2 sklepy
- * recepce a další prostory

Velmi zdařilá rekonstrukce proběhla v roce 2010, od té doby je ubytovací zařízení v provozu.

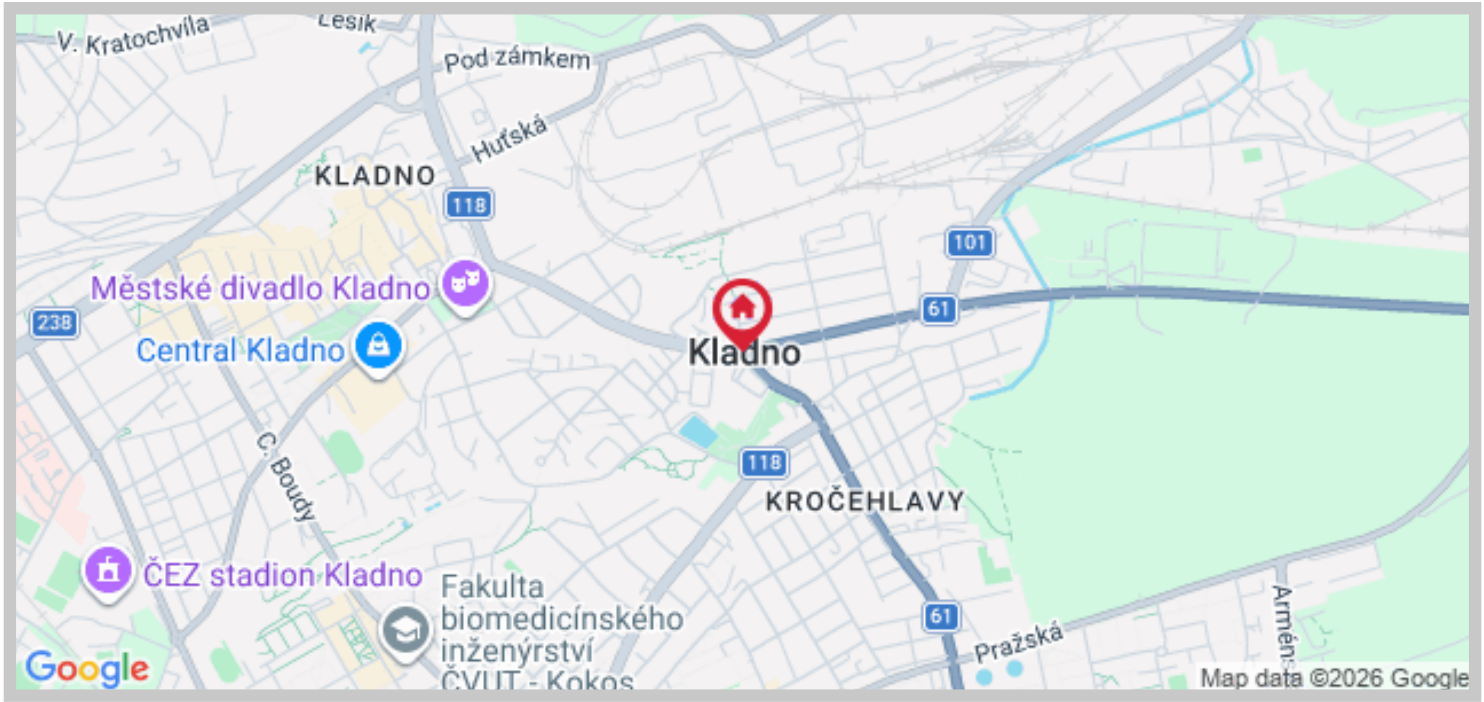
Objekt je vytápěn plynovými kotly.

Velký zájem je i o svatby a pravidelně se vracejí velké i menší firmy na svá každoroční školení.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejlepší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Parkování:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha parkování:	1 m ²
Zástavba:	Venkovská	Garáž:	Ne
Umístění:	Centrum obce	Plocha zastavěná:	1240 m ²
Zařízeno:	Ano	Plocha užitná:	1742 m ²
Bezbariérové:	Ne	Celková plocha:	1742 m ²
Výtah:	Ne	Plocha parcely:	2766 m ²
Typ objektu:	Samostatný	Třída energetické náročnosti budovy:	E - nehospodárná
Typ domu:	Patrový		