



Pronájem bytu 3+1 63 m2 Nádražní, Bruntál

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24999
Celková cena:	9 900 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Nádražní, Bruntál	
Datum aktualizace:	09.04.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Družstevní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte bydlení ve městě a požadujete tiché klidné místo? Potom se nabízí tento světlý vzdušný byt 3+1 o rozloze 63 m² na ulici Nádražní, Bruntál v družstevním vlastnictví.

Byt se nachází se ve 3. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu a může být ideálním řešením pro rodinu s dětmi. Byt je zrekonstruován. Nabízí se prostor pro dětský pokoj, ložnici a obývací pokoj. V kuchyni je nová kuchyňská linka spolu s plynovým sporákem a elektrickou troubou. Menší útulná koupelna má stále místo a přívod pro pračku.

Součástí bytu je sklepní kóje, kam pohodlně uložíte například lyže či sáňky. Parkování přímo u domu.

Z ulice Nádražní jste za pár minut v centru Bruntálu, na autobus i vlak to máte pár kroků. Za domem se nachází mateřská školka, v blízké vzdálenosti je veškerá další občanská vybavenost.

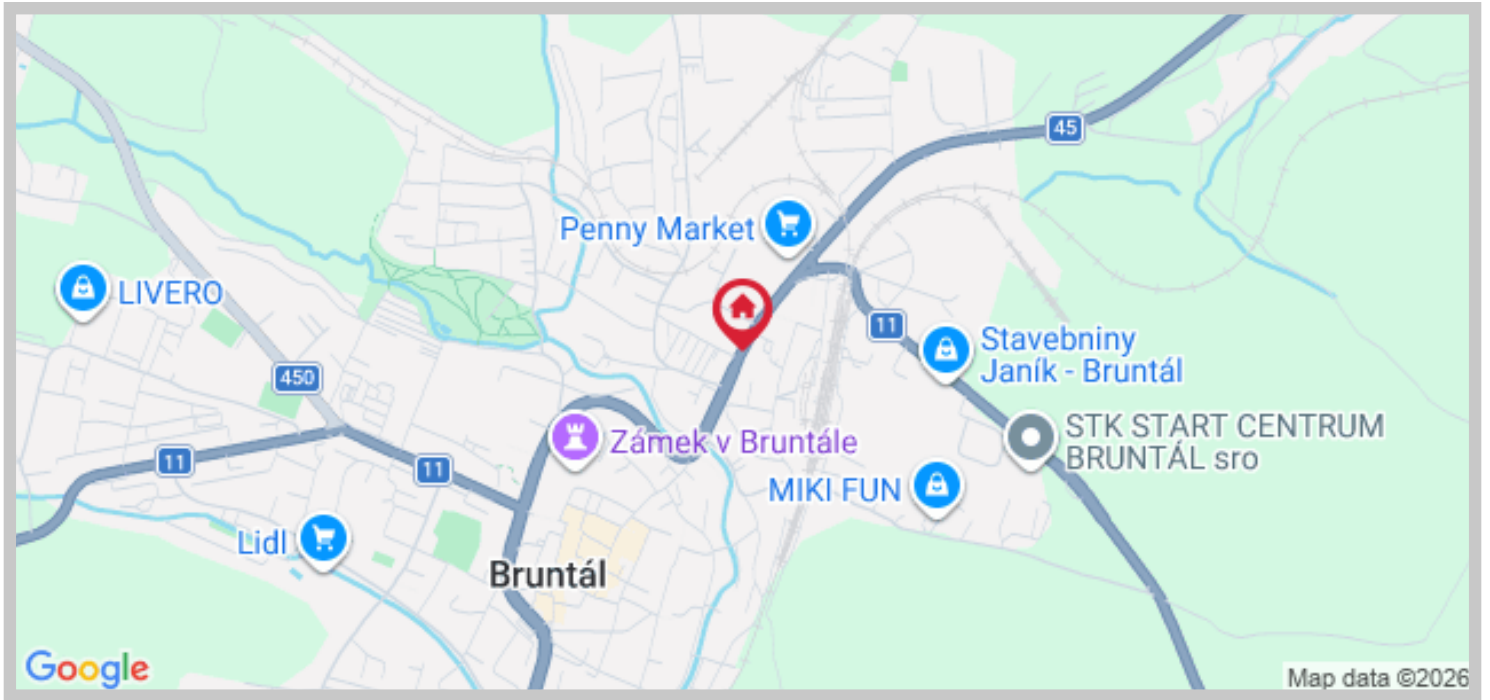
Volný ihned, stačí se jen nastěhovat.

Cena nájmu je 9.900 Kč + služby spojené s užíváním bytu 3.877 Kč. Služby jsou nyní nastaveny pro 3 osoby. Elektřinu a plyn si na sebe nájemce převádí sám.

Vratná kauce činí 20.000 Kč, provize RK je 13.000 Kč vč. DPH.

Líbí se Vám tento byt? Domluvme si termín prohlídky!

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Parkování:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Lodžie:	Ne
Zástavba:	Obytná	Terasa:	Ne
Vlastnictví:	Družstevní	Sklep:	Ano
Zařízeno:	Ne	Garáž:	Ne
Bezbariérové:	Ne	Plocha užitná:	63 m²
Výtah:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Počet podlaží celkem:	4	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Číslo podlaží:	3		
Balkón:	Ne		