



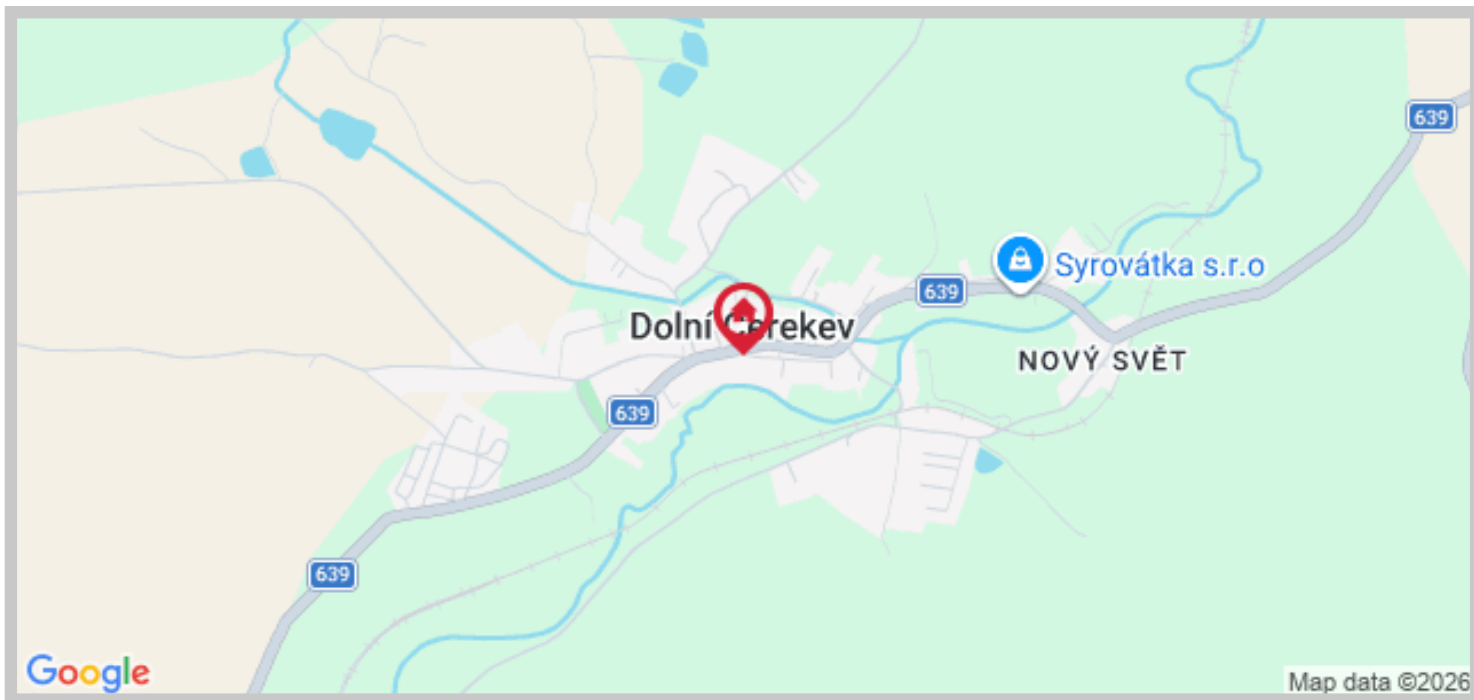
Prodej rodinného domu 190 m², Dolní Cerekev

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24983
Název:	Prodej rodinného domu 190 m², Dolní Cerekev	
Celková cena:	4 490 000 Kč	
Adresa:	Dolní Cerekev	
Datum aktualizace:	07.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji prostornou nemovitost v klidné obci Dolní Cerekev, který představuje jedinečnou příležitost jak pro pohodlné rodinné bydlení, tak pro podnikatelské využití. Nemovitost je v současné době rozdělena na dvě velké a samostatné bytové jednotky, z nichž každá má vlastní vstup i kompletní sociální zázemí. Díky tomu nabízí široké možnosti využití – od vícegeneračního bydlení přes pronájem jedné části až po kombinaci bydlení s kanceláři, provozovnou nebo ubytovací kapacitou. Dolní Cerekev je atraktivní lokalitou s velmi dobrou dopravní dostupností, především směrem na Jihlavu, kam se pohodlně dostanete během krátké doby autem i vlakem, což činí dům ideálním pro každodenní dojíždění za prací, školou či službami. Samotná obec disponuje dobrou občanskou vybaveností, jako jsou obchody, škola, restaurace a příležitosti ke sportu a trávení volného času, přičemž okolní příroda nabízí příjemné prostředí pro relaxaci i aktivní životní styl. Díky prostornému uspořádání a flexibilním možnostem využití jde o nemovitost s velkým potenciálem, která umožní novým majitelům přizpůsobit si ji přesně podle svých představ. Pokud hledáte místo s dostatkem prostoru, soukromí a skvělou polohou, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost. Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Řadový	Plocha zastavěná:	117 m²
Typ domu:	Přízemní	Plocha užitná:	190 m²
Počet podlaží objektu:	2	Plocha pozemku:	117 m²
Zařízeno:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Parkování:	Ano		
Sklep:	Ano		