



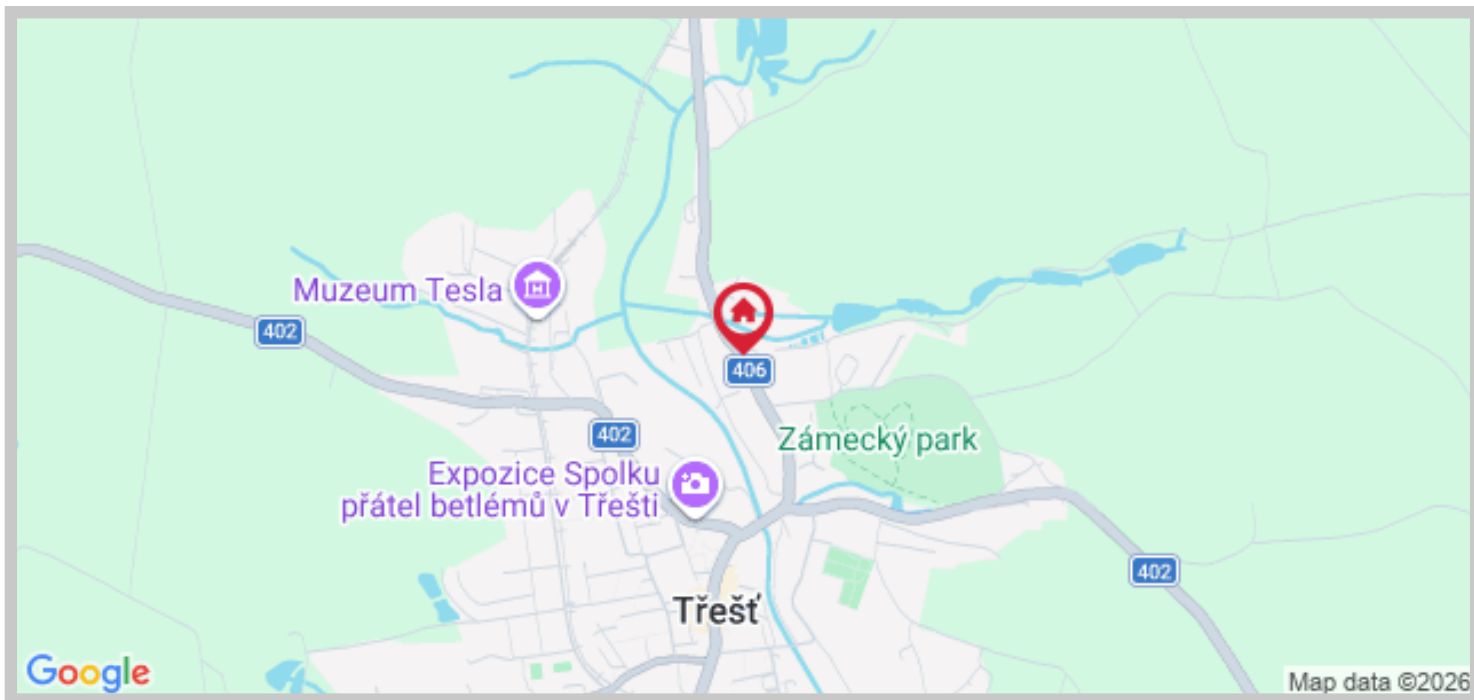
Pronájem obchodního prostoru 350 m² Dr. Richtra, Třešť

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24982
Název:	Pronájem obchodního prostoru 350 m² Dr. Richtra, Třešť	
Celková cena:	29 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Dr. Richtra, Třešť	
Datum aktualizace:	07.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Umístění:	Centrum obce	
Stavba:		
Zařízeno:	Částečně	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme pronájem prostorných a variabilních obchodních a kancelářských prostor o velikosti cca 300 m² v Třešti na ulici Dr. Richtera, v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností do Jihlavy, Telče, Batelova či Kostelce. Prostory se nacházejí v prvním patře třípatrového komerčního objektu a jsou vhodné pro širokou škálu podnikatelských aktivit – kanceláře, vzorkovnu, showroom, prodejnu nábytku, služby, e-shop zázemí nebo lehkou výrobu. Velkou výhodou je kompletní sociální zázemí přímo v prostorách, které zahrnuje WC, koupelnu i kuchyňku, a možnost jednoduše si interiér upravit podle vlastních potřeb. Díky rozloze cca 300 m² lze prostory rozdělit na jednotlivé kanceláře, otevřený open-space, přijímací část pro zákazníky, jednací místnosti nebo reprezentativní výstavní plochu. K prostorám je k dispozici také nakládací rampa, která výrazně usnadňuje příjem a výdej zboží. Parkování je zajištěno přímo v areálu, který je navíc hlídáný moderním kamerovým systémem, což zvyšuje bezpečnost provozu i skladování. Pod nabízeným patrem se nacházejí další volné skladové prostory o velikosti cca 400 m², vhodné pro sklad zboží, materiálu či logistické zázemí firmy. Tyto skladové prostory je možné flexibilně upravit podle potřeb nájemce. Celý objekt nabízí pohodlný příjezd pro osobní i lehkou nákladní dopravu a jeho poloha poskytuje rychlé napojení na hlavní tah směr Jihlava, což je ideální pro firmy se zákazníky nebo partnery v širším regionu. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají variabilní, bezpečné a dobře dostupné prostory pro své podnikání. V případě zájmu kontaktujte makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod plynu:	Plynovod
Umístění:	Centrum obce	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zařízeno:	Částečně	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ano	Elektrína:	230V, 380V
Typ objektu:	Samostatný	Plocha užitná:	300 m²
Typ domu:	Patrový	Celková plocha:	350 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ne		
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		