

Prodej stavebního pozemku 980 m2 Hroubovice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24978
Název:	Prodej stavebního pozemku 980 m2 Hroubovice	
Celková cena:	2 159 000 Kč	
Adresa:	Hroubovice	
Datum aktualizace:	03.03.2026	
Stavba:		
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	
Celková plocha:	980 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Sníte o místě pro rodinný dům, kde se nemusíte přizpůsobovat jednotnému vzhledu novostaveb, ale můžete si navrhnout domov podle vlastních představ?

V Hroubovicích, v severozápadní části obce v lokalitě „Hroubovický kopec“, Vám nabízíme stavební parcelu o výměře 980 m². Pozemek je slunný a mírně svažitý, což dává prostor pro promyšlené architektonické řešení domu i zahrady a umožňuje vytvořit příjemné soukromí i zajímavé výhledy do okolní krajiny.

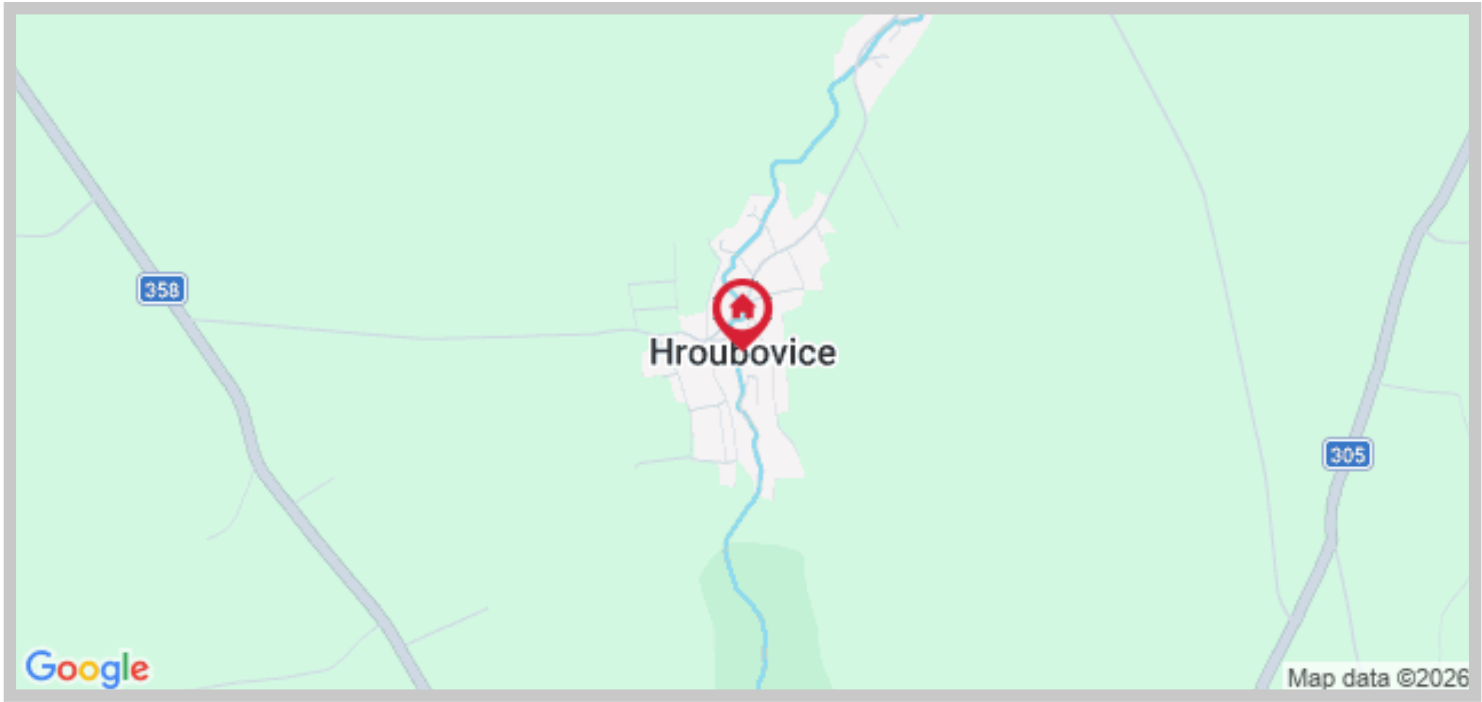
Dle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu individuálního rodinného domu nebo dvojdomku. Pozemek je zasítovaný – k dispozici je vodovodní přípojka, elektřina i kanalizace.

Hroubovice jsou klidnou obcí s menší komunitní vybaveností. Přímo v obci je k dispozici sportoviště, dětské hřiště, obecní úřad a knihovna. Velkou předností lokality je blízkost přírody a památek – v okolí obce se nachází přírodní rezervace Anenské údolí a zřícenina hradu Košumberk. Základní občanskou vybavenost zajišťují nedaleká města Chrast a Luže (cca 4 km) a kompletní služby najdete v Chrudimi (17 km).

Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost – nájezd na dálnici D35 u obce Ostrov je vzdálený přibližně 15 km a umožňuje pohodlné dojíždění za prací i službami při zachování klidu venkovského bydlení.

Zaujal Vás pozemek na Hroubovickém kopci? Napište mi, ráda Vám poskytnu více informací, související dokumentaci a osobně Vám pozemek ukážu. Pomůžeme Vám také s návrhem vhodného financování a zajištěním hypotéky v rámci společnosti Swiss Life Select.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Umístění:	Klidná část obce	Elektrína:	230V
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	Celková plocha:	980 m ²
Typ odpadu:	Veřejná kanalizace		