



Prodej rodinného domu 89 m² Slunečná, Veliká Ves

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24962
Název: Prodej rodinného domu 89 m² Slunečná, Veliká Ves		
Celková cena:		10 490 000 Kč
Adresa:		Slunečná, Veliká Ves
Datum aktualizace:		23.04.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Typ objektu:		Řadový
Typ domu:		Přízemní
Umístění:		Klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI

Rodinný dům se zahradou jen 20 km od Prahy – klid, prostor a pohodlí u Odoleny Vody

Toužíte po klidném bydlení v blízkosti Prahy, kde si užijete soukromí i prostor pro rodinu? Máme pro vás skvělou nabídku v obci Veliká Ves, pouhých 20 km od Prahy

Dům je rozdělen na dvě bytové jednotky. Nabízená jednotka má dispozici 4+kk a podlahovou plochu 94,5 m² + terasu 18,8 m².

Celková plocha pozemku činí 489 m². Na pozemku se nachází zahradní domek a terasa s přímým vstupem z kuchyně, která přirozeně rozšiřuje obytný prostor do zahrady.

Samozřejmostí jsou 2 parkovací místa přímo na pozemku. Dům je vybaven podlahovým vytápěním a klimatizací v obývacím pokoji, což zajišťuje komfort v každém ročním období. Plně vybavená kuchyně potěší každého, kdo rád vaří. K dispozici je také další místnost vhodná jako pracovna, sklad nebo technické zázemí, a samostatná prádelna.

Lokalita Veliká Ves je ideální pro rodinný život – klidné a bezpečné prostředí, dostatek zeleně a výborná dostupnost škol, služeb i okolních měst. Přímou v obci najdete autobusové spojení, které vás pohodlně dopraví do Prahy i okolí.

S financováním vám rádi pomůžeme. Společnost Swiss Life Select a.s. vám zajistí hypotéku na míru – porovnáme nabídky napříč trhem a vybereme tu nejvýhodnější variantu přesně podle vašich potřeb. Postaráme se o celý proces rychle, profesionálně a bez starostí.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo si rovnou domluvit prohlídku. Tento domov může být brzy váš.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Řadový	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ domu:	Přízemní	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Umístění:	Klidná část obce	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží objektu:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stavba:	Rodinný dům	Telekomunikace:	Telefon, Internet
Zařízeno:	Ano	Elektrína:	230V
Bezbariérové:	Ano	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	109 m²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	89 m²
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	94 m²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	489 m²
Plocha parkování:	25 m²	Rok výstavby:	2017
Terasa:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Plocha terasy:	18 m²		