



Pronájem bytu 3+1 82 m², Nové Město na Moravě

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24956
Celková cena:		12 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Nové Město na Moravě
Datum aktualizace:		15.01.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		2
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 82 m², který se nachází v klidné obci Slavkovice. Byt je v původním, ale čistém a dobře udržovaném stavu, plně funkční a kompletně vybavený i se spotřebiči (včetně ledničky a pračky). Je tak připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Díky své velikosti poskytuje dostatek prostoru a pohodlí zejména pro rodinu s dětmi.

Velkou výhodou bytu je možnost úsporného vytápění pomocí krbu na dřevo, který dokáže efektivně vyheřt celý byt a výrazně tak snížit náklady na energie. K bytu náleží také dva velké sklepy, které nabídnou dostatek úložného prostoru (třeba na zmíněné dřevo do krbu), a parkování je možné přímo u domu. Obyvatelé mají navíc k dispozici vlastní zahradu, ideální pro posezení na čerstvém vzduchu.

K uvedené ceně je potřeba připočítat ještě zálohy za služby ve výši 3.600,- měsíčně. Do počátečních nákladů se také promítne dvouměsíční kauce a provize RK.

Byt se nachází v modernizovaném bytovém domě - budova má novou fasádu a zateplení, renovovanou střechu a balkony, což přispívá nejen k lepší energetické efektivitě, ale i k celkově příjemnému vzhledu a komfortu bydlení.

Lokalita nabízí klidné venkovské prostředí s kvalitní občanskou vybaveností přímo v obci - nachází se zde škola, školka, obchod i hospoda. Výborné je také dopravní spojení do Žďáru nad Sázavou a Nového Města na Moravě. Byt je tak ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají prostorné a klidné bydlení.

Těšíme se na Váš zájem.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Parkování:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Lodžie:	Ne
Zástavba:	Obytná	Terasa:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Sklep:	Ano
Zařízeno:	Ano	Garáž:	Ne
Bezbariérové:	Ne	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Výtah:	Ne	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Ústřední elektrické
Počet podlaží celkem:	2	Plocha užitná:	82 m ²
Číslo podlaží:	1	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Balkón:	Ano		