



Prodej rodinného domu 110 m² Anenská, Šenov u Nového Jičína

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 24947
Název:	Prodej rodinného domu 110 m ² Anenská, Šenov u Nového Jičína	
Celková cena:	5 350 000 Kč	
Adresa:	Anenská, Šenov u Nového Jičína	
Datum aktualizace:	27.02.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

REZEROVÁNO !!!

Dům s velkou zahradou a potenciálem – Šenov u Nového Jičína.

Hledáte dům, který už má za sebou kus historie, ale to nejlepší ho teprve čeká? Pak zbystřete...

Na Anenské ulici v Šenově u Nového Jičína stojí rodinný dům, který říká: „Dodělej mě podle sebe a budu tvůj vysněný domov!“

Dům má dispozici 4+kk, velký pozemek, sklep, pergolu a dokonce i podkroví, které už se nemůže dočkat finálních podlah a barev. V roce 2023 dostal nový kabát v podobě střechy a střešní krytiny, v roce 2014 se zase omladil kompletní rekonstrukcí interiéru. Takže žádný strašák, ale poctivý základ s potenciálem.

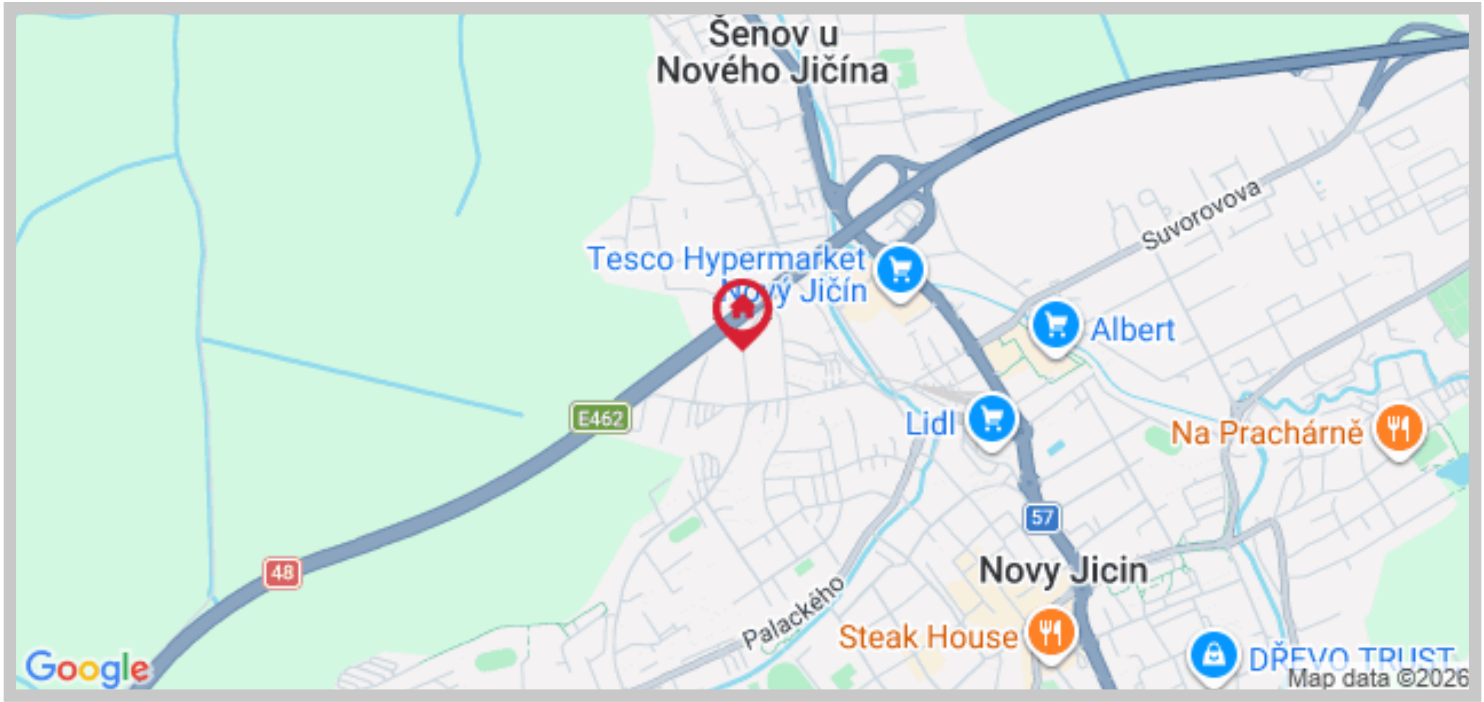
Zahrada? Velká. Pozemek? Štědrý. Možnosti? Skoro nekonečné. Bazén, trampolína, zahrádka, gril, nebo jen lehátko a klid – všechno se sem vejde. A bonus? Klidná lokalita, kde vám nebude nikdo koukat přes plot do talíře.

Tenhle dům není „na klíč“, ale je na srdce. Pro někoho, kdo chce bydlení s charakterem a možností dotvořit si ho přesně podle sebe.

Majitelé si vyhrazují právo, prodat dům nejvyšší nabídkou.

Doporučujeme osobní prohlídku – dům vás mile překvapí svým potenciálem.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	20 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ domu:	Patrový	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží objektu:	2	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Rodinný dům	Příjezdová komunikace:	Dlážděná, Asfaltová
Zařízeno:	Ano	Telekomunikace:	Telefon, Internet
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V
Výtah:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Půdní vestavba:	Ano	Plocha zastavěná:	80 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	110 m ²
Balkón:	Ne	Plocha pozemku:	1714 m ²
Parkování:	Ano	Rok výstavby:	1930
Plocha parkování:	30 m ²	Rok rekonstrukce:	2014
Lodžie:	Ne	Rok kolaudace:	2015
Terasa:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Plocha terasy:	20 m ²	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Sklep:	Ano		