

Pronájem bytu 1+kk 33 m2 Spojenců, Úpice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24935
Celková cena:		7 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Spojenců, Úpice
Datum aktualizace:		30.03.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obchodní a obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		2
Číslo podlaží:		

POPIS NEMOVITOSTI

REZERVACE:

Pronájem bytu 1+kk, ul. Spojenců, klidná část Úpice

Nabízím k pronájmu byt 1+kk po kompletní rekonstrukci v klidné části města, ulice Spojenců. Byt je světlý, udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení.

Dům, ve kterém se byt nachází, prochází postupnými úpravami a zlepšováním. V plánu je mimo jiné i instalace nových vchodových dveří.

Cena:

Čistý nájem: 7.500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3.550 Kč (voda, elektřina, plyn)

Hlavní výhody:

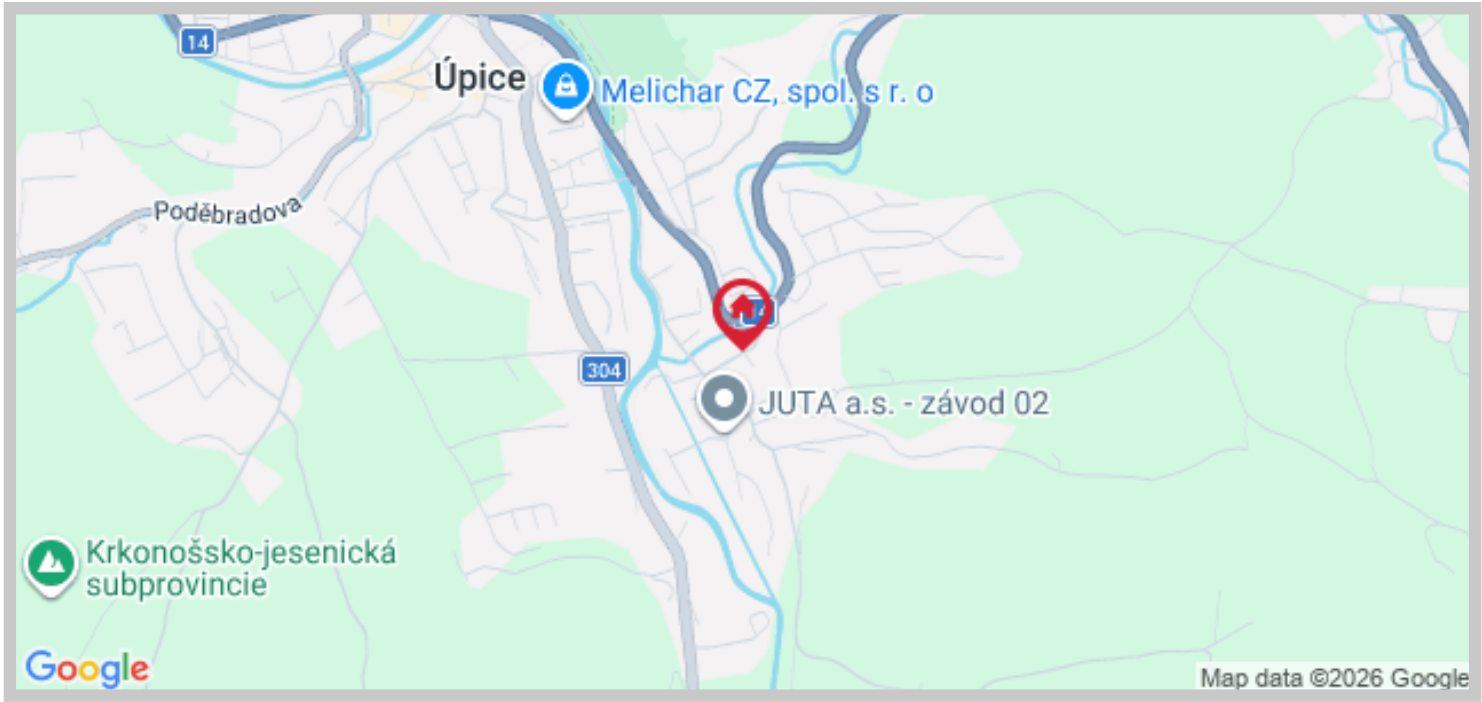
- byt po kompletní rekonstrukci
- klidná lokalita
- dobrá dostupnost služeb i centra města
- postupně renovovaný dům

Při podpisu nájemní smlouvy hradí nájemce první nájem včetně záloh (11.550 Kč), vratnou kauci ve výši 16.000 Kč a odměnu realitní kanceláře 7.500 Kč.

Volné ihned.

V případě zájmu mě kontaktujte a domluvíme si prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Lokální plynové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	2	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	33 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Lodžie:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Terasa:	Ne		