



Prodej rodinného domu 115 m2 Na Sídlišti, Divišov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 24934
Název:	Prodej rodinného domu 115 m2 Na Sídlišti, Divišov	
Celková cena:	7 990 000 Kč	
Adresa:	Na Sídlišti, Divišov	
Datum aktualizace:	24.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Jen 30 minut od centra Prahy a 15 kilometrů východně od Benešova se v obci Divišov nachází dům, který hledá svou novou rodinu. Na bezmála 160 m2 zastavěné plochy nabídne dispozici 4+1 s možností dalšího rozšíření do půdních prostor, které jsou nad celým domem a nabízí tak potenciál přestavby na další obytné místnosti. Půdu tedy máme, a co sklep? Ten taky a můžete ho vidět :)

Dům prošel kompletní rekonstrukcí, která dala původnímu objektu zcela nový kabát ne jen po vizuální, ale i po technické stránce - výměna kompletních rozvodů elektřiny, vody, plynu, zateplení, nová okna, atd. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel. Vnitřní uspořádání nabízí dostatek soukromí pro každého člena rodiny, ale také třeba prostorný obývací pokoj, abyste si všichni společně užili pohodový večer. Od jara do podzimu se určitě pravidelnou součástí vašeho života stane i velkorysá dlážděná terasa o výměře 65 m2. Zbylá část pozemku je v současnosti zatravněna a pro případného milovníka zahrádkaření tak představuje prostor, který si může upravit přesně podle svých představ. Součástí prodeje je i plně vybavená kuchyňská linka s vestavnou troubou, mikrovlnkou, lednicí a plynovou varnou deskou a také vestavěné skříně v ložnici.

Divišov je městyš, ve kterém žije přibližně 1 800 obyvatel a kde najdete dobrou občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy. Atraktivnost lokality tkví především v její blízkosti k Praze (exit 41 dálnice D1 4 minuty od centra obce) a Benešovu. Opomenout nelze ale ani oblast Posázaví, do které Divišov bezesporu patří a která s sebou přináší nespočet volnočasových aktivit. Pokud hledáte kombinaci prostorného bydlení, dobré dostupnosti a klidu, jste tu na správné adrese.

Přijďte se podívat, tento dům je připraven stát se vaší novou životní kapitolou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha terasy:	65 m²
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	20 m²
Typ objektu:	Samostatný	Garáž:	Ne
Typ domu:	Přízemní	Bazén:	Ne
Umístění:	Klidná část obce	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Počet podlaží objektu:	1	Rozvod topení:	Lokální plynové
Stavba:	Rodinný dům	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Půdní vestavba:	Ne	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Dálnice, Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha zastavěná:	160 m²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	115 m²
Plocha parkování:	20 m²	Plocha pozemku:	616 m²
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ano		